

## **מכרז פומבי מספר 6/2025 - לתפקיד מנהל/ת מחלקת פרויקטים הנדסיים**

לחברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "החברה") דרושה מנהל/ת מחלקת פרויקטים הנדסיים.

אחריות על תכנון לפני ביצוע פרויקטים הנדסיים המבוצעים בחברה ו/או ע"י גורמי חוץ תוך עמידה באיכות, תקציב ולו"ז ובכפוף לחוקים, לתקנות, לנוהלי החברה ובהתאם להנחיות וסמכות הגופים הרגולטורים בתחום

### **תחומי אחריות:**

1. ניהול ותאום תכנון פרויקטים הנדסיים של החברה.
2. ליווי ופיקוח על עבודות התכנון הפרויקטים הנדסיים המתקיימים בחברה.
3. גורם מייצג ומנחה מקצועית בניהול תכנון פרויקטים בחברה.
4. הגדרת מטרות, תכנון, ארגון וביצוע של מדיניות, בתחום האחריות של המחלקה.

### **פרוט המשימות העיקריות:**

#### **1. ניהול מחלקת פרויקטים הנדסיים :**

- א. גיבוש צוות יועצים וניהולם בפרויקטים הנדסיים של החברה .
- ב. אחריות ומעקב על התקדמות תכנון הפרויקטים והצגתו למנהל הישיר .
- ג. ניהול תקציב המחלקה, מעקב ודיווח על ביצוע התכנון ע"פ תכניות העבודה השנתית .
- ד. אחריות לביצוע תכניות עבודה כפי שתקבל מסמנכ"ל פרויקטים / מנכ"ל החברה .
- ה. ניהול ישיבות תכנון ומעקב אחר התקדמות, בחינה ופתרון עיכובים וחסמים והצפתם לממונה במידת הצורך .
- ו. סיוע בקבלת ההיתרים הנדרשים לביצוע הפרויקט
- ז. הכנת ובדיקת אומדני ביצוע.
- ח. תאום בין גורמי פנים וחוץ תוך דגש על יצירת ממשקי עבודה עם הרשויות המוסמכות במדינת ישראל בתחומים הרלוונטיים לרבות כלל הדיווחים הנדרשים בהתאם להוראות הדין ולהנחיות הרשויות המוסמכות.
- ט. אישור חשבונות ליועצים / מנהלי הפרויקטים המלווים את תכנון הפרויקט.
- י. ניהול תקציב המחלקה, מעקב ודיווח על ביצוע ע"פ תוכניות העבודה השנתיות לממונה הישיר

#### **2. ליווי ופיקוח על הפרויקטים הנדסיים :**

- א. בחינה ופתרון עיכובים וחסמים העולים בפרויקטים השונים והצפתם לממונה בעת הצורך .

- ב. בדיקה ותיאום תוכניות תשתית ופיתוח המונגשות לוועדה במסגרת בקשות להיתרים.
- ג. תאום העבודות מול מחלקת הנדסה ברשות, הוועדות המקומיות הרלוונטיות למול גופי הביצוע ולגורמים רלוונטיים אחרים.
- ד. אחראי על הכנת מכרזים והתקשרויות עם מתכננים, ספקים וקבלנים בתחום (כולל ביצוע השוואת מחירים), עריכת ובדיקת אומדנים, בדיקת כתבי כמויות, מעקב ופיקוח על הביצוע, התקציב ולוחות הזמנים בהתאם לחוזה ועל חשבונות הקבלנים.
- ה. ביצוע מטלות נוספות בהתאם להוראות סמנכ"ל פרויקטים הנדסיים.
- ו. במידת הצורך פיקוח הנדסי על פרויקטים בביצוע.

#### היקף המשרה: 100%

**אופן העסקה:** העובד יועסק בחוזה בכירים 30% משכר מנכ"ל החברה, כפוף לקבלת האישורים הדרושים עפ"י הוראות משרד הפנים.

#### ההעסקה מותנית בעמידה בנוהל איסור ניגוד עניינים

**כפיפות:** לסמנכ"ל פרויקטים הנדסיים.

#### השכלה:

בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד מוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמאיים בחוץ לארץ או הנדסאי (כהגדרתו בחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, תשע"ג -2012) באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסה, אדריכלות או תכנון ערים.

רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

#### ניסיון מקצועי:

ניסיון של 4 שנים בתחום העיסוק הרלוונטי לבעלי תואר אקדמי.

ניסיון של 5 שנים בתחום העיסוק הרלוונטי עבור הנדסאי רשום

ניסיון של 6 שנים בתחום העיסוק הרלוונטי עבור טכנאי רשום.

#### כישורים אישיים:

יכולת ביטוי בכתב ובעל פה.

הכרות ושליטה ביישומי מחשב –

יתרון לתוכנות הנדסיות: MSproject, AutoCaD, בינארית, תוכנת דקל

מועמדים העונים על הדרישות הנ"ל, מתבקשים להגיש עד יום שלישי 8/4/2025 בשעה 16:00 בדוא"ל לכתובת [rinat@ptcom.co.il](mailto:rinat@ptcom.co.il) או במשרדי החברה ברחוב הסיבים 47 בפ"ת, קומה רביעית.

יש להגיש מועמדות בצרוף תעודות על השכלה, קו"ח, ניסיון קודם בעבודה והמלצות. רק מועמדים העונים לדרישות המשרה יוכלו להשתתף במכרז.

הצעות של מועמדים שתתקבלנה ללא הפרטים ו/או המסמכים כנדרש ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל, לא תטופלנה ולא תובאנה לדיון בפני ועדת הבחינה.

**מודעה זו מיועדת לגברים ונשים כאחד**

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ