

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז פומבי מס' 01/2023

לקבלת היתר להפעלת מערך שירותי השכרת קורקינטים
חשמליים ברחבי העיר פתח תקווה

מרץ 2023

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז לקבלת היתר להפעלת מערך שירותי השכרת קורקינטים חשמליים ברחבי העיר פתח תקווה

1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמיין") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה לקבלת היתר להפעלת מערך השכרת קורקינטים חשמליים, ללא תחנות עגינה (למעט מיקומים מסומנים), ברחבי העיר פתח תקווה, והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. על מנת להשתתף במכרז יש לשלם את דמי ההשתתפות במכרז, במשרדי החברה ברחוב הסיבים 47, קומה ד', פתח תקוה (להלן: "משרדי החברה"), בשעות העבודה (משעה 08:30 ועד השעה 15:00) תמורת סך של 500 ₪, כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת הזמנה.
3. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של גב' רינת סער פנקס (בדוא"ל – trin@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 6 להלן.
4. את ההצעות במעטפות ההזמנה, יש לשלשל, במסירה אישית [לא לשלוח בדואר] עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 6 להלן, בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה. בסמוך לאחר המועד הנ"ל, תתקיים במשרדי החברה ובזום ישיבת ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות המכרז בהשתתפות נציגי המציעים. כל מציע רשאי להיות נוכח בעת פתיחת תיבת המכרזים וההצעות ורישום מסמכי המכרז.
5. בכוונת החברה לבחור עד 2 מפעילים זוכים. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור במפעיל אחד בלבד, ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום מפעיל זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי ההזמנה.
6. **טבלת נתוני המכרז:**

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	16.03.2023, שעה 12:00
מועד אחרון להגשת ההצעות	28.03.2023, שעה 14:00
מועד לישיבת פתיחת מעטפות	28.03.2023, שעה 14:30
קישור לפתיחת מעטפות	יישלח למציעים
תוקף ערבות המכרז	1.6.2023
סכום ערבות המכרז	5,000 ש"ח

בכבוד רב,

עו"ד לירון גולדנברג, מנכ"ל
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מסמך א'

מסמכי המכרז

	<u>מסמך א'(1)</u>
תנאים כללים למכרז	
טופס ההצעה והצהרת המשתתף	<u>נספח א'</u>
נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז	<u>נספח ב'</u>
תצהיר ופירוט בדבר ניסיון המשתתף	<u>נספח ג'</u>
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	<u>נספח ד'</u>
תצהיר היעדר הרשעה בפלילים	<u>נספח ה'</u>
תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים	<u>נספח ו'</u>
התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז	<u>נספח ז'</u>
התחייבות להיעדר ניגוד עניינים	<u>נספח ח'</u>
	<u>מסמך א'(2)</u>
חוזה המסגרת ונספחיו	
מפרט הנחיות לוחית זיהוי	נספח 1
נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים	נספח 2
נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)	נספח 3
טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה	נספח 4
פירוט אזורי תאי חניה	נספח 5
אזורי איסור נסיעה ואזורי הגבלת מהירות (ממותני תנועה)	נספח 6
נוסח דו"ח העברת מידע	נספח 7

מסמך א' (1)

תנאים כלליים למכרז

1. מבוא

1.1. החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה להפעלת מערך השכרת קורקינטים חשמליים, ללא תחנות עגינה (למעט מיקומים מסומנים), ברחבי העיר פתח תקווה (להלן בהתאמה: "מערך ההשכרה" או "המערכת" ו-"הקורקינטים") ברחבי העיר פ"ת (להלן: "האתרים"), והכל על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. עיריית פתח תקווה (להלן: "העירייה"), מעוניינת להמשיך ולקדם את פעילות שירותי התחבורה השיתופית ברחבי העיר פתח תקווה, באמצעות הקורקינטים, ולצורך כך הסמיכה את החברה, אשר הנה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בבעלותה של העירייה, לפרסם את המכרז ולהתקשר עם הזוכה בו לצורך הפעלת מערך ההשכרה.

למען הסר ספק מובהר, כי ההיתר אשר יינתן במסגרת מכרז זה הנו אך ורק עבור הפעלת מערך כלי תחבורה מסוג קורקינטים חשמליים, ללא תחנות עגינה (למעט מיקומים מסומנים), ולא עבור כל כלי תחבורה מסוג אחר.

1.3. הזוכה במכרז (או כל זוכה) יקבל היתר להפעלת המערך בהתאם ובכפוף לכל התנאים המפורטים בחוזה המכרז – מסמך א' 2.

1.4. תקופת ההיתר

1.4.1. תקופת ההיתר להפעלת המערך תחל מיום 1.5.2023 ועד ליום 30.04.2024 (להלן: "תקופת ההיתר"), ובכפוף להוראות חוזה המכרז.

1.4.2. החברה בלבד תהא רשאית (אך לא חייבת), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההיתר לתקופה/ות נוספת/ות, בנות כ-12 חודשים כל אחת (להלן: "התקופה/ות הנוספת/ות"), ובלבד שהתקופה הכוללת של ההיתר לא תהא ארוכה מ-36 חודשים.

1.4.3. על אף האמור לעיל, כל אחד מן הצדדים (החברה או המפעיל הזוכה) יהא רשאי לסיים את תקופת ההיתר וההתקשרות בחוזה המכרז (מסמך א' 2) בכל עת, על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בנימוק, בכפוף למתן הודעה בת 60 יום מראש ובכתב לצד השני.

1.5. בכוונת החברה לבחור עד 2 מפעילים זוכים. מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור במפעיל אחד בלבד, ואף תהא רשאית שלא לבחור בשום מפעיל זוכה, והכל על פי תוצאות המכרז, צרכי החברה ושיקול דעתה הבלעדי, והכל על פי כל תנאי ההזמנה.

2. תנאים להשתתפות – תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז אך ורק תאגידיים רשומים העומדים בכל תנאים שלהלן:

2.1. המשתתף בעל ניסיון, בשלוש ערים בעולם לפחות, של הפעלת מערך שירותי השכרת קורקינט חשמלי, בהיקף של 300 קורקינטים חשמליים לכל הפחות, בתקופה של 12 חודשים לכל הפחות, במהלך השנים 2021-2022.

לצורך עמידת המשתתף בתנאי זה על המשתתף לפרט במסגרת התצהיר שבנספח ג', את הערים בהן הוא פועל, את מספר הקורקינטים המופעלים על ידו בכל עיר ומשך תקופת ההפעלה.

- 2.1. המשתתף צירף ערבות בנקאית בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 2.2. המשתתף מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- להוכחת עמידת המשתתף בתנאי זה, על המשתתף לצרף אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור ואישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- 2.3. המשתתף הנו בעל תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ לעבודות עם גופים ציבוריים. להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה המשתתף יצרף להצעתו העתק התעודה כאמור.
- 2.4. עד למועד האחרון להגשת הצעות בהליך זה לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום) או המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעה בהליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המשתתף תצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח ד'**.
- 2.5. המשתתף עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998. להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המשתתף תצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח ד'**.
- 2.6. המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף **לא הורשע בפלילים** במהלך 7 השנים האחרונות לפני הגשת הצעתו למכרז זה **בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף, או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית** נגד המשתתף ו/או מנהל המשתתף ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במשתתף ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המשתתף, **הנוגעת לתחום עיסוקו של המשתתף**.
- להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המשתתף תצהיר חתום ומאומת כדין בקשר לכך, בנוסח המצ"ב **כנספח ה'**.
- 2.7. למשתתף אין סכסוך משפטי עם החברה או עיריית פ"ת, למעט סכסוך הקשור להתחשבויות לגבי עבודות שביצע.
- 2.8. המשתתף שילם את דמי ההשתתפות במכרז. להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי זה יצרף המשתתף קבלה בדבר תשלום דמי ההשתתפות.
- 2.9. הצעת המשתתף תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המשתתף בהזמנה. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה.

3. ההצעה

- 3.1. על המשתתף למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההזמנה בדיו. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה והצהרת המשתתף (**נספח א' להזמנה**), וכן, לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות על החוזה, על כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 3.2. הצעת המחיר של המשתתף תהא הסכום בש"ת, בתוספת מע"מ כדין, שישלם המפעיל לחברה בגין כל נסיעה בקורקינט שתבוצע בשטח העיר במסגרת ההיתר (להלן: "**הצעת המחיר**"). **מובהר, כי הצעת מחיר הנמוכה מ- 0.66 ₪ (ללא מע"מ) לנסיעה תיפסל!**

3.3. היה ובמסגרת מכרז זה יזכו שני מפעילים לקבל היתר, אזי **התמורה של כל מפעיל זוכה תהא על פי התמורה שהוצעה בהצעת המחיר הגבוהה מבין שתי ההצעות הזוכות.**

מובהר, כי היה והזוכה בעל ההצעה הנמוכה יותר לא יסכים להתקשר עם החברה על פי מחיר התמורה של הזוכה בעל הצעת המחיר הגבוהה יותר, אזי ייחשב הדבר כוויתור על זכותו לקבלת ההיתר, והחברה תהא רשאית לבחור רק זוכה אחד, או תהא רשאית [אך לא חייבת] לפנות למציע הבא אחריו בדירוג ההצעות, ואם אף הנ"ל לא יסכים להתקשר במחיר התמורה של הזוכה עם הצעת המחיר הגבוהה ביותר שזכה, תהא רשאית החברה [אך לא חייבת] להמשיך בהליך עד שייבחר מפעיל נוסף – או, לבחור רק מפעיל זוכה אחד - והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ערבות ואישורים

4.

המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, כחלק בלתי נפרד מתנאי הסף של המכרז :

4.1. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי צמודה למדד, ברת פירעון עם דרישה ראשונה, **בסכום קבוע הנקוב בסעיף 6 בעמוד 2 להזמנה זו**, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת החברה, לפי הנוסח (**נספח ב'**) המצ"ב להזמנה (כדוגמה), **בתוקף עד המועד הנקוב בטבלה בסעיף 6 בעמוד 2 להזמנה זו**, וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו של המשתתף על פי המכרז.

אי המצאת הערבות ו/או כל שינוי בנוסח הנדרש, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. בהתאמה לזכותה כאמור בסעיף 5 להלן, החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופתה לתקופה נוספת של עד חודשיים, והמשתתף במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תקופת הערבות כנדרש. משתתף שלא יאריך את תקופת הערבות כאמור לעיל - תיפסל הצעתו.

החברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

4.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

4.3. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.4. מסמך מפורט, בנוסח **נספח ג'**, הכולל את פרטי הניסיון של המשתתף, בהתאם לסעיף 2.1 לעיל.

4.5. תצהיר חתום ומאומת כדין על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצ"ב **נספח**

ד'

4.6. תצהיר חתום ומאומת כדין בדבר היעדר הרשעה בפלילים, בנוסח המצ"ב **נספח ה'**.

4.7. תצהיר חתום ומאומת כדין של המציע ובעלי השליטה בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח המצ"ב

כנספח ו'

4.8. תצהיר חתום ומאומת כדין בגין התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז בנוסח המצ"ב **כנספח ז'**.

4.9. תצהיר חתום ומאומת כדין בגין התחייבות להיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח ח'**.

4.10. תעודת עוסק מורשה.

4.11. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד תצורף תעודת התאגדות ואישור עו"ד /רו"ח בדבר שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

4.12. אישור עו"ד/רו"ח של המשתתף על גבי הצהרת המשתתף ובדף האחרון של החוזה, לפיו המשתתף חתם בפניו על מסמכי ההזמנה.

- 4.13. העתק קבלה על תשלום דמי השתתפות במכרז.
4.14. הודעות עדכון ופרוטוקול סיור משתתפים שיפורסמו על ידי החברה, חתומים על ידי המציע.
4.15. כל מסמכי המכרז מלאים כנדרש וחתומים, בכל עמוד ועמוד, על ידי המציע.

5. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשה כך בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

6. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

7. הבהרות ושינויים

7.1. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל של גבי רינת סער פנקס (בדוא"ל – rinat@ptcom.co.il), וזאת לכל המאוחר **עד למועד הקבוע בסעיף 6 בעמוד 2 להזמנה זו.**

שאלות הבהרה יש להגיש במסמך Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס' שאלה	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	נושא ופרק רלבנטיים	מספר עמוד	מספר סעיף	נוסח השאלה

7.2. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתן או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידי המשתתפים וכן יפורסמו באתר החברה בכתובת: <https://ptcom.co.il>.

8. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

הגשת ההצעה

9.

9.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש לשלשל במסירה אישית לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה ברחוב הסיבים 47 בפתח תקוה, **לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 6 בעמוד 2 להזמנה זו**. סמוך לאחר המועד הנ"ל תתקיים ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות המכרז, בהשתתפות נציגי המציעים.

9.2. ההצעה תוגש במעטפה שצורפה למסמכי המכרז.

9.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות ההזמנה והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.

בחינת ההצעות

10.

ועדת המכרזים של החברה, אשר תבחן את ההצעות ותבחר את המפעילים הזוכה/ים (להלן: "**ועדת המכרזים**"), תפעל על פי דיני המכרזים החלים על החברה, ובכלל זה יחולו ההוראות הבאות:

10.1. ועדת המכרזים תעריך, לפי שיקול דעתה ובהתאם לפרמטרים שנקבעו להלן, את ההצעות, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד במטלות ביצוע השירותים על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו ו/או את מידת התאמתם לביצוע השירותים ו/או את ניסיונם בביצוע שירותים דומים בעבר, לרבות כישוריהם, מומחיותם, היקף פעילותם וכיו"ב, והכל כמובהר להלן. בעצם הגשת הצעתו, מסכים בזה כל מציע לקבל את שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.2. ועדת המכרזים תדרג את הצעות המשתתפים הן על פי **מחירי ההצעות** והן על פי **איכות ההצעות** - **אך ורק את אלה אשר עמדו בכל תנאי הסף**.

10.3. ציון איכות ההצעות (Q) –

10.3.1. משקלו של **ציון האיכות (Q)** [לכל הצעה] יהא 30% (שלושים אחוז) מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 30 נקודות.

לציון האיכות שייקבע לכל הצעה (Q) יתווסף הציון של רכיב מחיר ההצעה, אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.

10.3.2. את איכות ההצעות תדרג ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים ולניקוד שנקבע לכל פרמטר, כמפורט בטבלה שלהלן, בהתחשב גם בשיקולים כאמור בסעיף 10.8 להלן:

ניקוד	פרמטר
9	ניסיון המציע במתן שירות דומה ובהיקף דומה בגין כל עיר נוספת, מעבר לנדרש בסעיף 2.1 לעיל, יקבל המציע 3 נקודות (ועד לסך כולל של 9 נקודות). במסגרת ניסיון זה תחשב פעילות בערים בהן הפעילות כוללת 300 קורקינטים חשמליים לכל הפחות, בתקופה של 12 חודשים לכל הפחות במהלך השנים 2021-2022.

9	<p>המלצות של מזמיני שירותים</p> <p>ועדת המכרזים (בעצמה או באמצעות צוות מקצועי מטעמה) תראיין מזמין שירותים (את הגורם הרלוונטי ברשות המקומית) אשר ייבחר מתוך רשימת הערים שיצרף המציע במסגרת נספח ג' ולפי שיקול דעתה, ותיתן ניקוד מקסימלי של עד 9 נקודות.</p>
12	<p>התרשמות כללית –</p> <p>בין היתר (אך לא רק) לאור השיקולים המפורטים בסעיף 10.8 להלן.</p> <p>לעניין זה מובהר כי בכוונת החברה, במסגרת שיקוליה וניקוד ההתרשמות הכללית, לשים דגש על ניסיון החברה ו/או העירייה ו/או ניסיון גופים אחרים בעבר עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.</p>
30	סה"כ

10.4. ציון מחיר ההצעה (P)

משקלו של **ציון מחיר ההצעה (P)** [לכל הצעה] יהא **70% (שבעים אחוז)** מן השקלול הכולל של ההצעה. הניקוד המרבי שיינתן לפרמטר זה יהא 70 נקודות. הצעת המחיר הגבוהה ביותר תקבל את הניקוד המרבי – 70 נקודות. כל יתר ההצעות תקבלנה ניקוד באופן יחסי להצעה הגבוהה ביותר.

לציון המחיר שייקבע לכל הצעה (P) יתווסף הציון של רכיב איכות ההצעה (Q), אשר ביחד יהוו את הניקוד הכללי של הצעת המשתתף, הכל כמפורט בסעיף 10.5 להלן.

10.5. קביעת הניקוד הכללי (T)

הניקוד הכללי (T) שתקבל כל הצעה ייחושב על ידי חיבור של הציון שניתן למחיר ההצעה, עם הציון שניתן לאיכות ההצעה.

$$T = P + Q$$

לאחר קביעת הניקוד הכללי לכל הצעה, כאמור לעיל, תדרג ועדת המכרזים את כלל ההצעות (שעמדו בתנאי הסף) - על פי הניקוד הכללי שנקבע להם ובכפוף לכל הוראות הזמנה זו – ההצעה ו/או שתי ההצעות שזכו לניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, **תיקבע/נה כהצעה/ות הזוכה/ות במכרז**, הכל לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ובהתאם ובכפוף להוראות סעיף 3.3 לעיל ולכל יתר תנאי מכרז זה.

10.6. במקרה של אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או ביצוע כל שינוי, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.

- 10.7. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות (אך לא רק) בשל המחירים המוצעים ו/או בשל תנאיה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי ו/או שיש בהם כדי להצביע על תכסיסנות ו/או שיש בהם כדי להצביע על אי הבנת העבודה על ידי המשתתף.
- 10.8. במסגרת בחינת רכיב "איכות" ההצעות, בכלל, ובתת-רכיב "התרשמות כללית", בפרט, כאמור בסעיף 10.3.2 לעיל, תהא הוועדה רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים הבאים:
- נסיון החברה ו/או העירייה ו/או נסיון גופים אחרים בעבר עם המשתתף או, ככל שמדובר בתאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו או הפועלים מטעמו.
 - אמינות המשתתף.
 - איתנות פיננסית של המשתתף.
 - כושר הביצוע של המשתתף, ציוד וכח אדם הנמצא ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים ולתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי המכרז.
 - יכולת עמידתו של המשתתף בדרישות המכרז לאור התחייבויות נוספות שלו.
 - סכסוכים משפטיים שהיו למשתתף עם החברה ו/או עם עיריית פתח תקוה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המשתתף ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה או כל סכסוך משפטי המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז.
- 10.9. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, וכן תהא רשאית לערוך בדיקות וחקירות בקשר למשתתפים, לרבות בקשר לאיתנותם הפיננסית, הכל על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולי ועדת המכרזים, כאמור.
- 10.10. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.
- 10.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול כל הצעה הכוללת תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף ההזמנה ובין אם במכתב לוואי.

11. הודעה לזוכה והתקשרות

- 11.1. החברה תודיע לזוכה, במכתב רשום, על הזכייה.
- 11.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את הערבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת החברה ויחתום על עותקים נוספים של החוזה, על נספחיו.
- 11.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה, תהיה רשאית החברה להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 4.1 לעיל, כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף 11.2 לעיל ו/או לא יחתום על חוזה המסגרת, תהא החברה זכאית לסך של 500 ₪ [חמש מאות שקלים חדשים], כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר בסעיף 11.2 לעיל, לפי הענין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על החוזה, לפי המועד המאוחר שביניהם.

- 11.4. החברה תיתן הודעה, במכתב רשום, ליתר המשתתפים שלא זכו במכרז והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם.
12. החברה לא תשתתף ולא תחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציעים בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות וערבויות בנקאיות.
13. **מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.**
14. יש לחתום ע"ג מסמך זה ולהחזירו יחד עם ההצעה.

הננו לאשר קריאת מסמך זה והננו מסכימים לתוכנו.

חתימת המציע

תאריך: _____

נספח א'

לכבוד
החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
רחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 1/2023

טופס הצעה והצהרת המשתתף

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מסכימים לתנאים המפורטים במכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם. כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו. היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבות וכן את האישורים המפורטים בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה.
3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את הצעתנו לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשתם כך בכתב, תהא הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.
4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
5. כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם, כנדרש בהזמנה למכרז. כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
6. במידה ולא נפקיד את הערבות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
7. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

הצעת המחיר

הסכום המוצע על ידנו לתשלום לחברה בגין כל נסיעה בקורקינט של חברתנו שתבוצע בשטח העיר בפתח תקווה במסגרת ההיתר מושא המכרז הנה _____ ₪ (במילים):
שקלים חדשים), ללא מע"מ.

ידוע לנו כי הצעת מחיר הנמוכה מ-0.6 ₪ (ללא מע"מ) לנסיעה – תיפסל!

8. אנו מצרפים להצעתנו זו את כל מסמכי המכרז, חתומים על ידנו בשולי כל דף ובמקומות הנדרשים לחתימה, וכן את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כמפורט בסעיף 4 להזמנה.
9. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך התנאים הכלליים למכרז ובכל נספחיו - וכן הצהרותינו והתחייבותנו בנספח א' זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי החברה אינה חייבת לבחור בהצעה הגבוהה ביותר ו/או בכל הצעה שהיא, והכל על פי כל תנאי המכרז, ואנו מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בקשר לכך.

שם המשתתף: _____
מספר עוסק מורשה: _____
כתובת ומיקוד: _____
טלפון: _____ פקסימיליה: _____
שם איש קשר: _____
מספר נייד של איש הקשר (אם יש): _____
דואל: _____

בכבוד רב,

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "הקבלן") אשר חתמו על חוזה זו וחתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח ב'
יוגש על ידי המשתתף
יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ
ברחוב הסיבים 47, פתח תקוה

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (חמשת אלפים שקלים חדשים) להבטחת התחייבויות המשתתפים בקשר להשתתפותם במכרז מס' 1/2023.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

לאחר המועד הנ"ל ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

נספח ג'

תצהיר פירוט ניסיון המשתתף – לפי סעיף 2.1 להזמנה

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
4. הנני מצהיר בזאת כי המציע מפעיל שירות מזה למעלה מ-12 חודשים במהלך השנים 2021-2022 המונה 300 קורקינטים לפחות, כמפורט להלן:

שם העיר	תקופת פעילות	כמות קורקינטים חשמליים	פרטי איש קשר ברשות המקומית אשר יכול לאשר פעילות זו (שם מלא + טלפון נייד)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

- לתצהירי זה מצורפות אסמכתאות המעידות על עמידתי בתנאי הסף הנ"ל.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע. הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ד'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

- אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:
5. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
6. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
7. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
8. (סמן את הפסקה הרלוונטית):
- עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום);
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום), אך במועד האחרון להגשת הצעת המכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
9. (סמן את הפסקה הרלוונטית):
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, והמציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
10. (סמן את הפסקה הרלוונטית):
- המציע איננו מעסיק מעל 100 עובדים;
- המציע מעסיק מעל 100 עובדים, ולכן מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
11. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.
- _____ חתימת המצהיר:

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ה'

תצהיר היעדר הרשעה בפלילים

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' _____ של החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ (להלן: "המכרז").
4. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע **לא הורשע בפלילים** במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעת המציע למכרז **בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, או לא תלויים הליכים פליליים או מתנהלת חקירה משטרתית** נגד המציע ו/או מנהל המציע ו/או מי מהשותפים/מבעלי המניות במציע ו/או מנהל של אחד השותפים/בעלי המניות של המציע, **הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע.**
5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה + חותמת עוה"ד

נספח ו'

תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

(להלן: "המזמין")

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____, _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

אנו בעלי השליטה במציע ומוסמכים לחתום מטעם המציע על מסמך זה.

אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות העובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים, ככל שחלים עלי המציע כמעסיק, ומתחייבים בזאת לקיים ולשמור על התחייבותנו זו גם לכל אורך תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתנו במכרז, אם נזכה.

ולראיה באנו על החתום

בעל שליטה

בעל שליטה

בעל שליטה

נספח ז'

התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

(להלן: "המזמין")

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד _____ בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז מס' _____.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניע מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

נספח ח'

התחייבות להעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____/_____/_____

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

(להלן: "המזמין")

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם המזמין במכרז מספר _____ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר ומתחייב שאין לי ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירות, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נשוא השירותים.
3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ולאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי להתקשר עם כל גורם כאמור לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלה, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל בפני

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

מסמך א'2

חוזה התקשרות

שנערך בפתח תקווה ביום ____ לחודש _____ שנת 2023

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ, ח.פ. 51-0044449

מרחוב הסיבים 47, קומה ד', פתח-תקווה

[להלן - "החברה" או "המזמינה"]

מצד אחד;

ל ב י ן

_____ ח.פ. _____

מרחוב _____

באמצעות מנהלה ומורשה החתימה בשמה _____ ת.ז. _____

[להלן - "המפעיל"]

מצד שני;

הואיל: והמזמינה פרסמה את מכרז פומבי מס' 01/2023 (להלן: "המכרז") לקבלת היתר להפעלת מערך השכרת קורקינטים חשמליים, ללא תחנות עגינה (למעט מיקומים מסומנים), ברחבי העיר פתח תקווה (להלן: "המערך" או "מערך ההשכרה" ו-"השירותים");

והואיל: והמפעיל הגיש הצעת מחיר למכרז והסכים לקבל את ההיתר ולבצע את כל השירותים, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו, לרבות המסמכים שצורפו לו בהתאם לדרישות המזמינה;

והואיל: והמזמינה בחרה בהצעת המפעיל כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר בחוזה זה את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, הכל כמפורט בחוזה זה ובנספחיו להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

כללי 1.

1.1. המבוא והצהרות הצדדים לחוזה זה, לרבות המסמכים המצורפים לחוזה זה, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.

1.2. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמינה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

1.3. כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לצרכי נוחות בלבד ואין ליתן להם כל משמעות לצורך פירוש חוזה זה, או כל הוראה מהוראותיו.

2. הגדרות ונספחים

2.1. בחוזה זה, לביטויים והמונחים המוגדרים להלן תינתן המשמעות שלצידם, אלא אם בכתוב מחייב פירוש אחר:

2.1.1. "המזמינה" או "החברה" - החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ.

2.1.2. "העירייה" - עיריית פתח תקווה.

2.1.3. "המנהל" - מנכ"ל המזמינה או מי שהוסמך על ידיו בכתב.

2.1.4. "המפקח" - מי שימונה, מזמן לזמן, בכתב, על ידי המנהל לפקח על ביצוע השירותים או כל חלק מהם.

2.1.5. "הקורקינטים" - קורקינטים חשמליים, ללא עמדות עגינה (למעט מיקומים מסומנים).

2.1.6. "השירותים" או "המערך" - הפעלת מערך השכרת קורקינטים בעיר פתח תקווה.

2.1.7. "ההיתר" - היתר להפעלת המערך המוענק לפי חוזה זה.

2.1.8. "מדד" - מדד המחירים לצרכן.

2.1.9. "מדד הבסיס" - מדד חודש ינואר 2023, שפורסם ביום 15.2.2023.

2.1.10. "החוזה" - פירושו החוזה, על כל נספחיו ומסמכיו, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, וכן כל מסמכי המכרז וכן הצעת המפעיל במכרז.

2.2. הנספחים לחוזה

2.2.1. נספח 1 - מפרט הנחיות לוחית זיהוי.

2.2.2. נספח 2 - נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים.

2.2.3. נספח 3 - נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).

2.2.4. נספח 4 - טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה.

2.2.5. נספח 5 - פירוט אזורי תאי חניה.

2.2.6. נספח 6 - אזורי איסור נסיעה ואזורי הגבלת מהירות (ממותני תנועה).

2.2.7. נספח 7 - נוסח דו"ח העברת מידע.

2.2.8. נספח 8 - תצהיר כמות נסיעות רבעוני.

תקופת ההיתר

.3

3.1. תקופת ההיתר להפעלת המערך תחל מיום 1.5.2023 ועד ליום 30.04.2024 (להלן: "תקופת ההיתר").

המפעיל מתחייב להתחיל ולהפעיל את המערך בהתאם לכל הוראות חוזה זה החל מיום 1.5.2023.

3.2. תקופת ההיתר תוארך אוטומטית לתקופה/ות נוספת/ות, בנות כ-12 חודשים כל אחת (להלן: "התקופה/ות הנוספת/ות"), ועד לתקופת ההתקשרות כוללת של לא יותר מ-36 חודשים ממועד קבלת ההיתר, אלא נשלחה על ידי החברה למפעיל הודעה בכתב בדבר אי רצונה להאריך את תקופת ההיתר לתקופה/ות נוספת/ות.

במהלך כל תקופה נוספת ימשיכו לחול כל הוראות חוזה זה, בשינויים המחויבים.

3.3. על אף האמור לעיל, כל אחד מן הצדדים יהא רשאי לסיים את תקופת ההיתר וההתקשרות בחוזה זה בכל עת, על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בנימוק, בכפוף למתן הודעה בת 60 יום מראש ובכתב לצד השני.

3.4. המפעיל מתחייב כי בתום תקופת ההיתר (מכל סיבה שהיא) הוא יפנה את כל הקורקינטים השייכים לו מהשטח הציבורי בעיר. ככל והמפעיל לא יפנה את כל הקורקינטים בתום תקופת ההיתר, כנדרש לעיל, אזי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן תהיינה רשאיות לפנות, על חשבון המפעיל, קורקינטים שיוותרו בשטח הציבורי, וזאת מבלי שהחברה ו/או העירייה או מי מטעמן תהינה אחראיות לכל נזק ו/או לאובדן שייגרמו לקורקינט או למפעיל, אם וככל שייגרמו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ואף אם לא יפונה/ו הקורקינטים הנ"ל שיוותרו בשטח הציבורי על ידי החברה ו/או העירייה, ישלם המפעיל לחברה קנס מוסכם בגין כל קורקינט כאמור בסך של 63 ₪, בתוספת מע"מ כדין.

הצהרות והתחייבויות המפעיל

.4

4.1. המפעיל מצהיר בזה כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ולמילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

4.2. המפעיל מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או משפטית ו/או אחרת להתקשרות בחוזה זה, ולקיום כל התחייבויותיו על פיו וכי התקשרותו בחוזה זה נעשית לאחר שהתקבלו אצלו כדין כל ההחלטות הדרושות לכך בהתאם למסמכי התאגיד ו/או הוראות הדין.

4.3. המפעיל מצהיר כי יש בידיו אישורים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, על תקנותיו, לרבות אישור על ניהול ספרים וכי הוא מנהל ספרים כחוק.

4.4. המפעיל מצהיר כי הוא ביקש וקיבל מהמזמינה את כל המידע והפרטים שהיו דרושים לו לבדיקת כדאיותו ויכולתו להתקשר בחוזה זה וכי הוא ערך את כל התחשיבים והבדיקות הקשורות לצורך ביצוע השירותים טרם הגשת הצעתו במכרז ולצורך בחינת יכולתו לבצע את התחייבויותיו עפ"י החוזה וכדאיות ביצוען.

חניה – הוראות בדבר שמירה על הסדר במרחב הציבורי

5.

- 5.1. המפעיל מתחייב כי בתום כל שימוש, ישאיר המשתמש את הקורקינט במקום שייקבע או יאושר על ידי החברה ו/או במקום הולם שאין בו משום הפרעה כלשהי לציבור הרחב, בהתאם לכללים המפורטים להלן, כשהקורקינט זמין למשתמש שיבוא אחריו. המפעיל יהא אחראי לאיסוף הקורקינטים ולסידורם מחדש.
- 5.2. תאי חניה :
- 5.2.1. החברה תהא רשאית, בתיאום עם העירייה, לקבוע אזורים בהם חניית הקורקינטים תותר רק בתאי חניה ייעודיים שיקבעו ויסומנו על ידי החברה ו/או העירייה (להלן: "**תאי חניה**") ותהא רשאית לשנות את המיקומים ו/או הסימונים שייקבעו כאמור, ו/או להוסיף עליהם ו/או לגרוע מהם, הכול כפי שיידרש ועל פי הצורך.
- 5.2.2. באזורים בהם יש ריבוי כלים, המפעיל יעביר לחברה מיקום פוטנציאלי להקמת תא חניה באותו האזור לטובת שמירה על הסדר הציבורי, בהתאם להנחיות החברה וועדת התנועה בעירייה.
- 5.2.3. המפעיל יעביר לחברה מיקומים פוטנציאליים להקמת תאי חניה נוספים בהתאם לביקוש תושבים, בהתאם להנחיות הנדרשות בחברה ובעירייה.
- העברת המיקומים המבוקשים לחברה תעשה על ידי המפעיל באמצעות הצגת תמונות מהשטח וכתובת מדויקת ככל הניתן. יש להוסיף נימוק להקמת תא החניה עבור המיקום המבוקש.
- על המפעיל להוסיף לכל בקשה כאמור מפה הכוללת את מיקומי תאי החניה הקיימים עם ציון הנקודות של המיקומים החדשים המבוקשים.
- 5.2.4. היה ונקבעו תאי חניה, האזורים בהם תותר החניה בתאי חניה בלבד ומיקום תאי החניה יפורטו **בנספח 5**. החברה תוכל לשנות אזור זה לרבות ביטולו לחלוטין, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.2.5. היה ונקבעו אזורים לחניה בתאי חניה בלבד, המפעיל יגדיר במערכתו את תאי החניה לקורקינטים מהם ניתן להתחיל ולסיים נסיעות, וזאת בתוך 7 ימים מהחלטת החברה בנושא זה.
- 5.2.6. היה והוחלט על ידי החברה לבטל תא חניה, על המפעיל לבטל את התא המבוקש בתוך יממה ולהוציאו מרשימת תאי החניה המוגדרים בהתאם להחלטת החברה.
- 5.2.7. על המפעיל להגביל את חניית הכלים בתאי חנייה בלבד ובמרחק של עד 2 מטרים לכל היותר מגבולות תא החנייה המסומן בשטח.

- 5.2.8 באזורי אכיפה המוגדרים כאזורי חניה בתאי חניה בלבד, החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן תהיינה רשאיות לפנות, על חשבון המפעיל, קורקינטים שלא יחנו בתא החניה ועד למרחק של 2 מטרים מתא החניה המסומן, למקום שיוחלט על ידן, וזאת מבלי שהחברה ו/או העירייה או מי מטעמן תהיינה אחראיות לכל נזק ו/או לאובדן שייגרמו לקורקינט או למפעיל, אם וככל שייגרמו. **החזרת הקורקינטים תהיה באחריות המפעיל ובעלות של 63 ש"ח, בתוספת מע"מ, לכל קורקינט שיוחזר.** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ואף אם לא יפונה הקורקינט הנ"ל על ידי החברה ו/או העירייה, ישלם המפעיל לחברה קנס מוסכם בגין כל קורקינט שלא יחנה בתא חניה כאמור, בהתאם לסכום הקנס הנקוב **בנספח 4**. התשלום/ים יתווסף/ו לדוח החודשי הקבוע שהמפעיל יעביר לחברה עבור כמות הקורקינטים שהיו בשימוש במהלך החודש שחלף. לצורך גביית כל קנס כאמור תציג החברה למפעיל תמונה של הקורקינט הרלוונטי בצירוף תאריך ההפרה. מובהר, כי הקנס כאמור, וכל קנס אחר לפי חוזה זה, יינתן ללא כל שימוע.
- 5.2.9 באזורי אכיפה המסומנים בתאי חניה, במקרה בו המשתמש ינטוש את הקורקינט, לא תתאפשר סגירת הקורקינט על ידי המשתמש והוא ימשיך להיות מחויב בתשלום למפעיל.
- סגירת הקורקינט תבוצע על ידי המפעיל בלבד והמשתמש יקבל התראה לקנס צפוי והפניה לחנות בתא חניה ייעודי בקרבת מקום.
- 5.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, באזורים אשר לא יוגדרו לחניה בתאי חניה בלבד, ככל שהקורקינטים יחנו במרחב הציבורי, באחריות המפעיל לוודא כי הם יחנו בהתאם לכל הכללים שלהלן:
- 5.3.1 אין לחסום או להפריע למעברים ציבוריים לרבות שבילי אופניים, כבישים ושטח חניית כלי רכב.
- 5.3.2 יש להקפיד על השארת מעבר חופשי במדרכה של 2 מטר לפחות.
- 5.3.3 העמדה/השארה של קורקינטים במדרכה תתאפשר אך ורק בסמוך לאבני השפה או בצמוד לבניין ולאורכו.
- 5.3.4 אין לחסום תחנות אוטובוס (לרבות רחבת התמרון לכיסא גלגלים), כניסות למבנים, חניה בצמוד לחזיתות בתי עסק (חלונות ראווה).
- 5.3.5 אין לאפשר חניה של הקורקינטים בשער הכניסה/יציאה למוסדות חינוך.
- 5.3.6 אין להכניס קורקינטים לשטח גינות ציבוריות, אין להעמיד/להשאיר קורקינטים בשטח גינות ציבוריות, אשר אין בהם שבילי אופניים. כמו כן, אין להעמיד/להשאיר קורקינטים בתחום שטח מגוון.
- 5.3.7 אין להשאיר/להעמיד מעל ל-3 קורקינטים כמקבץ, למעט במקומות הבאים, ובתנאי שהדבר לא יגרום לחסימה או הפרעה:

- 5.3.7.1 בכניסה למסופי תחבורה ציבורית דוגמת מסוף אוטובוסים ותחנות רכבת ישראל.
- 5.3.7.2 בכניסה למרכזי ספורט, בילוי ופנאי כגון: אצטדיון, מתחם מופעים, בסמוך למתחם אירועים.
- 5.3.7.3 רחבות מבני משרדים המונים מעל ל-500 עובדים.
- 5.3.7.4 אזורים אחרים אשר יוגדרו בעתיד על ידי החברה.
- 5.4 הצבת הקורקינטים, כשהם תקינים וראויים לשימוש, תהא באחריות המפעיל ובהתאם למיקומים ו/או הסימונים, כאמור לעיל.

6. הסרת מפגעים

- 6.1 המפעיל מתחייב לפנות כל קורקינט המהווה מטרד, מיד עם קבלת הודעה על כך, ולא יאוחר מתום **2 שעות** (שעתיים) מקבלת הדיווח, בין אם על ידי לקוחות ו/או עוברי אורח ובין אם על ידי החברה ו/או העירייה. מבלי לפגוע באמור לעיל, המפעיל יפנה כל קורקינט לא תקין וכן כל חלקי קורקינט וכיוצ"ב שיתגלו על ידי הצוות התפעולי ו/או עובדי המפעיל ו/או נציגי החברה - וזאת בתוך **3 שעות** מהמועד בו יידעה החברה את המפעיל על הצורך בפינוי האמור.
- 6.2 מוסכם בזאת, כי החברה ו/או העירייה תהיינה רשאיות לפנות קורקינטים המהווים מטרד או מפגע בעצמן או על ידי מי מטעמן ועל חשבון המפעיל, למקום שיוחלט על ידי החברה ו/או העירייה וזאת מבלי שהחברה ו/או העירייה או מי מטעמן תהינה אחראיות לכל נזק ו/או לאובדן שייגרמו לקורקינט או למפעיל, אם וככל שייגרמו. החזרת הקורקינטים תהיה באחריות המפעיל **ובעלות של 63 ₪, בתוספת מע"מ, לכל קורקינט שיוחזר**. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ואף אם לא יפונה הקורקינט הנ"ל על ידי החברה ו/או העירייה, ישלם המפעיל לחברה קנס מוסכם בגין כל קורקינט שיהווה מטרד ו/או מפגע כאמור, בהתאם לסכום הקנס הנקוב **בנספח 4**. התשלום/ים יתווסף/ו לדוח החודשי הקבוע שהמפעיל יעביר לחברה בגין כמות הקורקינטים שהיו בשימוש במהלך החודש שחלף. לצורך גביית כל קנס כאמור תציג החברה למפעיל תמונה של הקורקינט הרלוונטי בצירוף תאריך ההפרה. מובהר, כי הקנס כאמור, וכל קנס אחר לפי חוזה זה, יינתן ללא כל שימוע.

7. שירות

- 7.1 הפעלת המערך כאמור תיעשה באמצעות הפעלת יישומון (אפליקציה), המאפשר, בין היתר, את ביטול נעילת הקורקינט ונעילתו לאחר השימוש בו.
- 7.2 באזורים בהם קיימים תאי חניה ומוגדרים כאזורי אכיפה, יש להתריע למשתמש על כך באמצעות הודעה שתאושר על ידי החברה או מי מטעמה. במקרה בו המפעיל ירצה להסיר את ההודעה, יש לעדכן על כך את החברה מראש ובאישורה בלבד.

7.3. המפעיל מתחייב להפעיל **מוקד שירות לקוחות** בעברית (חובה), וכן בשפות נוספות – אשר יהא זמין בכל ימות השבוע מלבד יום כיפור, לכל הפחות בין השעות 00:00-07:00, ואשר ייתן מענה לבעיות ו/או לשאלות המשתמשים וכן מתחייב המפעיל להחזיק צוות תפעולי לפינוי כל קורקינט אשר הנו תקול ו/או מהווה מפגע, כאמור לעיל, בטווח השעות שלעיל.

7.4. המפעיל יציג את פרטי ההתקשרות עם שירות הלקוחות במקום נראה לעין על גבי הקורקינט בגופן ופונט קריאים. כמו כן, המפעיל יציג את פרטי ההתקשרות עם שירות הלקוחות במקום נגיש ביישומן.

7.5. המפעיל יפרסם, אחת לרבעון, באופן פומבי – בעיתונות מקומית, ברשתות החברתיות ו/או בכל אתר אחר לפי הנחיית החברה, את אופן ההתקשרות עמו. המפעיל יציג לאישור החברה מראש ובכתב את הפרסומים ומיקומי הפרסום לפני ביצועם וכן יציג לחברה את הפרסומים שנעשו על ידו לאחר ביצוע הפרסום.

8. שעות ואזור מתן השירות

8.1. ככלל, המפעיל יפעיל את המערך בכל רחבי העיר.

8.2. מערך ההשכרה יהיה פעיל 24 שעות ביממה, 364 ימים בשנה. לא תותר השכרת כלים ביום כיפור.

8.3. החברה רשאית להגדיר שעות ואזורים, בהם לא ניתן יהיה לספק את השירות, בין אם באופן מלא כך שלא ניתן יהיה לבצע כלל נסיעה באותו אזור, בין אם בהגבלת מהירות הנסיעה באזורים אלו, ובין אם בהגבלת השירות לחלק משעות היממה. האזורים המוגדרים, כאמור לעיל, מפורטים **בנספח 6** והחברה תוכל לעדכן, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מעת לעת.

8.4. המפעיל מתחייב להגביל טכנולוגית את יכולת השימוש של המשתמשים בקורקינטים בהתאם להגבלות המפורטות **בנספח 6**.

9. כמות הקורקינטים

9.1. המפעיל מתחייב להפעיל בכל עת, במהלך תקופת ההיתר, לכל הפחות 200 קורקינטים (להלן: **"המספר המינימלי"**). כמו כן, מספר הקורקינטים שיהא רשאי להפעיל המפעיל במסגרת המערך המופעל על ידו בעיר, יוגבל ל-400 קורקינטים, לכל היותר (**"המספר המרבי"**).

9.2. המפעיל יהא רשאי להגדיל את מספר הקורקינטים, מעל המספר המרבי, בכפוף להצגת נתונים לחברה על כמות השימושים בקורקינטים וקבלת אישור החברה מראש ובכתב לביצוע הגדלה כאמור.

מובהר, כי החברה תהא רשאית לאשר הגדלה של כמות קורקינטים שונה לכל אחד מהמפעילים שנבחרו במכרז (ככל שנבחר יותר ממפעיל אחד), לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובהתאם להתנהלותו ופעילותו של כל מפעיל, והמפעילים מתחייבים שלא לבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בקשר לכך.

9.3. החברה תוכל להודיע על ביטול הגדלת כמות הקורקינטים למפעיל כאמור לעיל, בשים לב לכמות התלוונות וההפרעה לסדר הציבורי כתוצאה מפעילות המפעיל ו/או בשים לב לנתוני כמות השימושים בקורקינטים ו/או על בסיס כל שיקול רלוונטי אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10. אזורי פריסת קורקינטים

10.1. המפעיל יפרוס את הקורקינטים ברחבי העיר, באזורים מועדפים בהתאם לנקודות בהם יש ריבוי קורקינטים המתחילים/מסיימים נסיעות ברחבי העיר.

10.2. המפעיל מתחייב לפרוס את הקורקינטים ברחבי כל אזור ולא לרכזם בנקודות בודדות.

10.3. המפעיל מתחייב להפעיל צוותי תפעול אשר יסדרו את הקורקינטים ויציבו אותם מחדש, פזורים ברחבי העיר, כשהם טעונים ומוכנים לשימוש, בהתאם לכללי החניה האמורים לעיל, וזאת לכל הפחות שלוש פעמים ביממה, כולל בשבתות ובחגים (ולמעט ביום כיפור). מובהר, כי הפרת המפעיל את הוראות סעיף זה תגרור קנס כספי כאמור **בנספח 4**.

11. שמירה על חוקי התעבורה

11.1. המפעיל יעדכן את לקוחותיו בדבר חובת שמירה על חוקי התעבורה וכללי החניה המצוינים לעיל.

11.2. על מנת להקטין את האפשרות שקטינים יעשו שימוש בשירות, המפעיל יחייב **סריקה של תעודה מזהה כתנאי להרשמה לשירות** המעידה כי גיל המשתמש הינו מעל הגיל הקבוע בחוק וכן תגביל את מספר המשתמשים לכל חשבון לתעודה מזהה אחת.

11.3. על המפעיל לאפשר הפעלה של קורקינט אחד בלבד למשתמש, ולא לאפשר הפעלה של שני קורקינטים בו זמנית למשתמש אחד.

11.4. ככל שיאותרו על ידי המפעיל ו/או על ידי החברה ו/או העירייה משתמשים בעלי דפוס שימוש הגורם למטרד, המפעיל לא יאפשר להם שימוש נוסף בקורקינטים ו/או ביישומון.

11.5. המפעיל מתחייב למנוע ולאסור על הפעלת אזעקה/צפצוף מהקורקינטים.

12. בטיחות

12.1. המפעיל מתחייב לקיים את פעילותו במרחב הציבורי על פי כל דין, לרבות דיני התעבורה.

12.2. המפעיל מתחייב להפעיל ולתפעל את הקורקינטים במרחב הציבורי, כשהם תקינים וראויים לשימוש, על פי כל דין, לרבות דיני התעבורה.

12.3. המפעיל מצהיר ומתחייב בזה כי כל קורקינט וכל המערך כולו שיפעיל לפי חוזה זה, יעמוד בכל הדרישות הבטיחותיות ועל פי התקן של מכון התקנים הישראלי.

12.4. קסדות

12.4.1. המפעיל מתחייב לדאוג לקיומה של קסדה לכל הפחות ב- 75% מהקורקינטים שייפרסו על ידו במרחב הציבורי.

- 12.4.2. המפעיל מתחייב לערוך בדיקה יומית לקיום הקסדות ותקינותן.
- 12.4.3. המפעיל מתחייב כי בקורקינטים יהא חיווי טכנולוגי בנוגע לשימוש בקסדה והחזרתה לקורקינט.
- 12.4.4. המפעיל מתחייב לסמן ביישומון בהתאם לחיווי הטכנולוגי, את הקורקינטים אשר מצוידים בקסדה, על מנת לאפשר לרוכבים לזהות האם הקורקינט מצויד בקסדה, טרם השכרתו.

13. לוחית זיהוי הקורקינטים

- 13.1. המפעיל יידרש להתקין מספר זיהוי חד ערכי לכל הקורקינטים אשר יוצבו על ידי המפעיל ברחבי העיר.
- 13.2. התקנת מספר הזיהוי, כאמור לעיל, תבוצע בפורמט המצוין **בנספח 1**. החברה תהיה רשאית לשנות פורמט זה מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 13.3. היה ויגיעו למפעיל תלונות, בין אם מלקוחות ובין אם מהעירייה ו/או מהחברה, בהן יצוין מספר הזיהוי של הקורקינט, המפעיל יתריע את המשתמש על הוצאתו האפשרית מהשימוש בשירות, ובמקרה של תלונה חוזרת על המשתמש יבטל המפעיל את אפשרותו של המשתמש לעשות שימוש במערך.
- 13.4. החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן תהיינה רשאיות לפנות מן המרחב הציבורי קורקינטים אשר יימצאו ללא מספרי זיהוי, למקום לפי שיקול דעתן ועל חשבון המפעיל, וזאת מבלי שהחברה ו/או העירייה או מי מטעמן תהיינה אחראיות לכל נזק ו/או לאובדן שייגרמו לקורקינט או למפעיל, אם וככל שייגרמו. **החזרת הקורקינטים תהיה באחריות המפעיל ובעלות של 63 ₪, בתוספת מע"מ, לכל קורקינט שיוחזר**. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ואף אם לא יפונה הקורקינט הנ"ל על ידי החברה ו/או העירייה, ישלם המפעיל לחברה קנס מוסכם בגין כל קורקינט שיימצא ללא מספר זיהוי כאמור, בהתאם לסכום הקנס הנקוב **בנספח 4**. התשלום/ים יתווסף/ו לדוח החודשי הקבוע שהמפעיל יעביר לחברה עבור כמות הקורקינטים שהיו בשימוש במהלך החודש שחלף. לצורך גביית כל קנס כאמור תציג החברה למפעיל תמונה של הקורקינט הרלוונטי בצירוף תאריך ההפרה. מובהר, כי הקנס כאמור, וכל קנס אחר לפי חוזה זה, יינתן ללא כל שימוע.

14. תשלום דמי היתר לחברה

- 14.1. המפעיל מתחייב לשלם לחברה תמורה כספית בסך של ₪, בתוספת מע"מ כדין, בגין כל נסיעה בקורקינט של המפעיל שתבוצע בשטח העיר במסגרת ההיתר (להלן: "דמי ההיתר") **[הערה: יושלם בהמשך בהתאם להצעת המחיר הגבוהה מבין שתי ההצעות הזוכות במכרז]**
- 14.2. דמי ההיתר, בתוספת מע"מ כדין, ישולמו לחברה כנגד חשבונית מס של החברה.

14.3. המפעיל מתחייב בתום כל רבעון של תקופת ההיתר, ולא יאוחר מה-10 לחודש לאחר תום הרבעון, לשלם לחברה את תשלום דמי ההיתר להם היא זכאית, אשר יחושבו על פי כמות נסיעות הקורקינט שבוצעו במהלך הרבעון שחלף. המפעיל יעביר את התשלום לחשבון הבנק של החברה אשר פרטיו יימסרו לו ע"י החברה.

המפעיל מתחייב לצרף יחד עם ביצועו של כל תשלום דו"ח הכולל את כמות נסיעות הקורקינט שבוצעו במהלך הרבעון שחלף ותחשיב סכום התשלום המגיע לחברה בגינן, על גבי התצהיר המצ"ב **כנספח 8** להסכם זה אשר יאומת על ידי עו"ד/רו"ח.

14.4. במקרה בו יפגר המפעיל בתשלום כלשהו לחברה בלמעלה מ-7 יום, אזי החל ממועד התשלום על פי החוזה, תתווסף לסכום שבפיגור, אשר יכלול גם את הפרשי ההצמדה למדד שיצטברו עד למועד התשלום על פי החוזה, גם ריבית שנתית הנהוגה בחשבונות חח"ד בבנק בו מתנהל חשבונה של החברה (להלן: "**הבנק**"), בתוספת 1%.

אישור הבנק לגבי שיעור הריבית יהווה ראיה מכרעת וסופית. לכל תשלום ריבית שישולם לחברה יתווסף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע בחוק.

15. העברת מידע

15.1. המפעיל מתחייב להעביר את המידע שלהלן לחברה:

15.1.1. המפעיל מתחייב להעביר לחברה אחת לחודש, עד ה-5 לכל חודש, **דוח חודשי** בגין פעילות החודש שחלף בהתאם לפורמט המצוין **בנספח 7**, אשר יכלול את הפרמטרים שלהלן: כמות נסיעות הקורקינטים הממוצעת ליום, כמות הנסיעות שהתחילו/הסתיימו בעיר, כמות הנסיעות הממוצעת לקורקינט ביום, זמן הנסיעה הממוצע והחציוני, מרחק הנסיעה הממוצע והחציוני, כמות הלקוחות הפרטניים (יוניקים) אשר עשו שימוש בשירות. החברה תוכל לעדכן את הפורמט להגשת הדוח ולהוסיף לו נתונים נוספים מבוקשים, לפי שיקול דעתה.

15.1.2. המפעיל מתחייב להעביר לחברה אחת לשנה, עד ה-10 לחודש הראשון של שנת הפעילות החדשה, **דוח שנתי** בגין פעילות 12 החודשים שחלפו, בהתאם לפורמט המצוין **בנספח 7**, אשר יכלול פילוח התפלגות כמות השימושים של הלקוחות, פרטים דמוגרפים אודות הלקוחות ככל שקיימים (גיל, מין וכו'). החברה תוכל לעדכן את הפורמט להגשת הדוח ולהוסיף לו נתונים נוספים מבוקשים, לפי שיקול דעתה.

15.1.3. המפעיל מתחייב להעביר לחברה, אחת לחודש, עד ה-5 לחודש, **דוח חודשי** של מקרים בהם הקורקינטים לא חנו בתוך תאי החניה המסומנים בשטח, כולל מספרי כל כלי כאמור וגובה הקנס שהמפעיל הטיל על אותו משתמש, בהתאם לפורמט המצוין **בנספח 7**.

- 15.1.4. החברה תוכל לדרוש לקבל מאת המפעיל, בסיס נתונים אנונימי אודות כלל הנסיעות שבוצעו ברחבי העיר, לרבות – מועד הנסיעה, משך הנסיעה, מרחק ונקודת התחלה וסיום. המפעיל מתחייב להעביר את בסיס הנתונים, כפי שיידרש על ידי החברה, בתוך 7 ימים ממועד דרישתה.
- 15.1.5. המפעיל יבצע סקר בקרב המשתמשים בשירות אחת לשנה, בהתאם להנחיות החברה ובתיאום עם החברה ויעביר את הנתונים לחברה, במועדים שייקבעו על ידה.
- 15.1.6. החברה תוכל לדרוש קבלת דוח של תאונות, ככל שאלו ידועות למפעיל, וכל דוח כאמור יועבר בתוך 7 ימים ממועד דרישתה.
- 15.1.7. החברה תוכל לדרוש מעת לעת קבלת דוח נסיעות בחלוקה גיאוגרפית לפי שכונות שונות בעיר. כל דוח כאמור יועבר בתוך 7 ימים ממועד דרישתה של החברה.
- 15.2. החברה והעירייה תהיינה רשאיות לעשות שימוש במידע זה, ובכלל זה להעבירו לצד ג' הפועל מטעמן, עבור ביצוע ניתוח ומחקר פנימי ושימוש פרסומי.
- 15.3. החברה ו/או העירייה לא יעבירו את המידע ו/או המסמכים של המפעיל לצד ג' כלשהו (שלא למטרות מחקר פנימי) ללא הסכמת המפעיל, אלא אם הדבר נדרש על פי הוראות הדין ו/או צו שיפוטי.

16. כוח אדם ורישיונות

- 16.1. המפעיל מצהיר ומתחייב בזה כי עומד לרשותו וכי יעמוד לרשותו במשך כל תקופת החוזה, כוח אדם מהימן, בעל הכשרה מקצועית, ידע, מיומנות וניסיון, וכן המפעיל מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע מלוא השירותים, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 16.2. המפעיל יהיה אחראי להוציא בעצמו ועל חשבונו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לפי כל דין להפעלת המערך וכן להעסיק על חשבונו את כל אנשי המקצוע הנדרשים.
- 16.3. המפעיל מתחייב לספק על חשבונו, את כל הציוד, הכלים, האביזרים, המתקנים, החומרים וכל אמצעי אחר מכל סוג שהוא הדרושים להפעלת המערך ולפי לוחות זמנים שנקבעו.
- 16.4. איסור העסקת קבלני משנה

המפעיל מתחייב בזאת שלא להעסיק קבלני משנה בכל הקשור להפעלת המערך לפי חוזה זה אלא בכפוף לקבלת אישורה של החברה מראש ובכתב.

17. ערבות ביצוע

- 17.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה למשך כל תקופת ההיתר, ימציא המפעיל לחברה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית ואוטונומית בסך כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) לטובת החברה, אשר תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת ההיתר (להלן: "הערבות").

17.2. החברה תהא רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במידה והמפעיל הפר את הוראות חוזה זה והוא לא תיקן, להנחת דעת החברה, את ההפרה בתוך 3 (שלושה) ימי עבודה, מיום שנדרש לעשות כן, בכתב, על ידי החברה.

על אף האמור לעיל מוסכם, כי במקרים בהם קיבל המפעיל מהחברה שלוש התראות בגין אותה הפרה והמפעיל חזר על אותה הפרה בפעם הרביעית, אזי תהא רשאית החברה לחלט את הערבות, כולה או חלקה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת גם ללא מתן התראה נוספת בכתב למפעיל וללא מתן הזדמנות לתיקון ההפרה כאמור לעיל.

עוד מובהר, כי החברה תהא רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במידה והמפעיל לא שילם, בתוך 7 ימים מהמועד בו נדרש לכך על ידי החברה, את הקנסות אשר הוטלו עליו לפי הוראות חוזה זה.

17.3. כמו כן תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במידה ולאחר תום תקופת ההיתר או עם סיומה המוקדם, לפי העניין, המפעיל לא יפנה את כל הקורקינטים שהציב מהעיר, בתוך 7 (שבעה) ימים מתום תקופת ההיתר.

17.4. המפעיל מתחייב להאריך מעת לעת את תוקפה של הערבות, לפי הצורך, ולהמציא לחברה את האישור על ביצוע הארכה כאמור עד ולא יאוחר מ-60 יום לפני תום תוקפה של הערבות. לא עשה כן המפעיל, תהיה החברה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא כל התראה מראש.

18. פקודת שינויים

מודגש, כי החברה תהא רשאית לעדכן את הוראות ותנאי חוזה זה אשר לפיו יפעל המפעיל, מעת לעת, לפי הצורך ותוך כדי בחינת פעילות המערך. כל עדכון ו/או שינוי כאמור יעשה באמצעות הודעה בכתב של החברה למפעיל (אשר תיקרא להלן: "פקודת שינוי"), והמפעיל מתחייב לפעול בהתאם להוראות כל פקודת שינוי בתוך המועד שייקבע לביצוע בפקודת השינוי. מובהר, כי בכל מקרה בו המפעיל לא יפעל ו/או לא יבצע את האמור בפקודת השינוי, בהתאם למועדים הקבועים בה, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של תנאי חוזה זה אשר תאפשר לחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההיתר שניתן למפעיל באופן מידי, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים להם תהא זכאית החברה לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.

19. אחריות וביטוח

19.1. המפעיל יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת, לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק, איזה שהוא, מבלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או לעירייה ו/או לאדם אחר כלשהו, גוף או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של המפעיל ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע במישירין או בעקיפין, מהפעלת המערך על ידי המפעיל ו/או בביצוע התחייבויות המפעיל על פי החוזה. המפעיל יפצה את החברה ו/או העירייה ו/או את הניזוקים לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו למי מהם. המפעיל משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה ו/או העירייה ואת מי שבא מטעמן, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל אשר אירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

- 19.2. מובהר כי לא יהא בביצוע העבודות באמצעות מפעיל משנה (ככל שאושר מפעיל משנה כאמור על ידי החברה) כדי לפטור את המפעיל ו/או לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו עפ"י החוזה, לרבות אחריותו לביצוע השירותים בהתאם לחוזה ולהוראות כל דין ולטיבן. כל מעשה או מחדל או הפרה אחרת של הוראה מהוראות החוזה ע"י מי מעובדיו של המפעיל, קבלני משנה, מנהל/י עבודה וכל מי שיועסק ע"י המפעיל, ייחשבו כמעשה, או מחדל או הפרה אחרת מצד המפעיל, והמפעיל יישא באחריות מלאה לכל מעשיו, מחדל או הפרה אחרת, כאמור.
- 19.3. המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרמו לו תוך כדי ו/או עקב השירותים ו/או ממעשה או מחדל הקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות המפעיל על פי החוזה.
- 19.4. המפעיל מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שליחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או כנגד העירייה, בגין כל תאונה, חבלה, או נזק כמפורט בסעיף 19 זה לעיל, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להן במהלך תקופת ההיתר על פי החוזה.
- 19.5. מבלי לגרוע מאחריותו של המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי דין מתחייב המפעיל למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח 2" ו-"נספח 2.1" – בהתאמה. ומסומנים כ"נספח 2" ו-"נספח 2.1" – בהתאמה.

20. איסור הסבת זכויות

- 20.1. חוזה זה הינו אישי עם המפעיל בלבד, ואסור למפעיל להעביר ו/או ליתן זכות ו/או להקנות ו/או לשעבד זכות כלשהי הנובעת מהחוזה לאחר.
- 20.2. היה והמפעיל הינו תאגיד, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה הנוגדת את סעיף קטן 15.1 לעיל, אלא אם כן אישרה זאת החברה מראש ובכתב.
- 20.3. החברה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את כל זכויותיה בחוזה זה, או כל חלק ממנו- לרבות כל התחייבויות המפעיל, לעירייה או לכל מי שתורה לה העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ו/או על פי הוראות העירייה, ובמקרה שכזה מתחייב המפעיל להמשיך לבצע את כל העבודות על פי כל תנאי החוזה, ובלבד שלא ייפגעו זכויותיו של המפעיל לפי הוראות חוזה זה.

21. יחסי הצדדים

- 21.1. מוסכם בין הצדדים כי בכל הקשור למערכת היחסים בין המפעיל לבין החברה יחשב המפעיל כמפעיל עצמאי ולא יהיו יחסי עובד- מעביד בין החברה ו/או העירייה לבין המפעיל ו/או מי מטעמו.
- 21.2. הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את השירותים מטעם המפעיל הינם עובדי המפעיל בלבד והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך וכן בכל תשלום אחר המקובל או הנהוג בענף נשוא השירותים.

- 22.1. מובהר, כי בכל מקרה של אי עמידה בהוראות חוזה זה ישלם המפעיל לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בהתאם לטבלת הפיצוי המוסכם המצ"ב **בנספח 4** לחוזה זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים להם תהא זכאית החברה לפי חוזה זה ולפי כל דין.
- 22.2. מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:
- א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
 - ב. מונה לנכסי המפעיל, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
 - ג. המפעיל קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהמפעיל הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג - 1983.
 - ד. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה.
 - ה. כשיש בידי המנהל הוכחות שהמפעיל מתרשל בביצוע החוזה ו/או הפר איזה מהוראות החוזה לאחר שהתראה בכתב למפעיל לא נשאה תוצאות רצויות.
 - ו. המפעיל לא החל להפעיל את שירות מערך השכרת הקורקינטים בתוך חודש ממועד קבלת ההיתר.
 - ז. הוכח להנחת דעתה של החברה כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
 - ח. המפעיל הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק מפעיל משנה בביצוע השירותים, מבלי לקבל את הסכמת החברה מראש ובכתב.
 - ט. כמות התלונות בגין הפרעה לסדר הציבורי של הקורקינטים של המפעיל תהיה גבוהה מזו אשר תחליט החברה ככמות תלונות סבירה.
- 22.3. הופר החוזה הפרה יסודית על ידי המפעיל, מוסכם בזאת כי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאית החברה, על פי החוזה או על פי כל דין, תהא זכאית החברה לפיצויים מוסכמים מראש בסכום השווה לסכום הנקוב בחוזה זה כסכום הערבות הבנקאית (ערבות הביצוע).
- 22.4. הפר המפעיל חוזה זה תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא החברה זכאית לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק הקורקינטים של המפעיל מהשטח הציבורי בעיר, לתבוע מהמפעיל פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

- 22.5. החליטה החברה לבטל את החוזה תינתן למפעיל הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").
- 22.6. עם קבלת ההודעה יהא המפעיל חייב לפנות מיידית את הקורקינטים השייכים לו מהשטח הציבורי בעיר.
- 22.7. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות החברה והרשות המזמינה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

23. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הנוגע וקשור לחוזה זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

24. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 24.1. המפעיל מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 24.2. המפעיל מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 24.3. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי המפעיל או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את המפעיל לכל דבר וענין כאילו נעשתה על ידי המפעיל עצמו.

25. ביצוע על ידי החברה

- 25.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על המפעיל לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 25.2. החברה תהיה רשאית לחייב את המפעיל במקרים כאמור בסעיף קטן 25.1 לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות.
- בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה למפעיל כאמור לעיל על ידי החברה.
- 25.3. החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 25.1 לעיל לפני מתן התראה למפעיל.
- 25.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות המפעיל על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן המפעיל בכל דרך אחרת.

26. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

26.1. הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.

26.2. הסכמה מצד החברה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

26.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד המפעיל, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיה.

27. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים. המפעיל יהיה מנוע מלעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

28. ויתור על סעדים

המפעיל מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

29. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

30. הודעות

הודעות החברה למפעיל תהיינה במכתב רשום לפי כתובת המפעיל במבוא לחוזה. הודעות המפעיל אל החברה תשלחנה לכתובת החברה, כנקבו בחוזה זה לעיל. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל ו/או לכתובות דוא"ל של מי מהצדדים תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר או לדוא"ל או במועד מוקדם יותר ככל שהתקבל אישור על קבלתה.

#חתימות הצדדים הנן בנספח החתימות בעמוד האחרון להסכם #

נספח 1 – מפרט הנחיות לוחית זיהוי

- .1 מספר הזיהוי יהיה חד חד ערכי, כך שלא יהיו מספרים זהים לשני כלים.
- .1 כל לוחית זיהוי תורכב ממספר בן 4 ספרות וכן אות באנגלית, כמודגם בהמשך. האות תייצג את המפעיל, והיא תהיה זהה לאות הקיימת בלוחיות זיהוי של המפעיל בערים אחרות בגוש דן, במידה וקיימת למפעיל פעילות שכזו בהן נדרשת לוחית זיהוי. על המפעיל לתאמה מראש עם החברה.
- .2 מיקום לוחית הזיהוי, צבע הלוחית, גודל הלוחית והכיתוב יכולים להיות בהתאם לאלו אשר נקבעו למפעיל בערים אחרות בהן הוא פועל בגוש דן, אלא אם הודיעה החברה אחרת. היה ואין התאמה בכללים אלו בין הערים השונות, יפנה המפעיל לקבלת החלטה של החברה בנושא זה.

נספח 2 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון המפעיל, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח 2.1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי המפעיל**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי המפעיל, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות- על המפעיל לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי המפעיל (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על המפעיל להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המפעיל יודיע לחברה, כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על המפעיל, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי המפעיל להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי המפעיל, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. המפעיל פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על המפעיל לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.

על אף האמור לעיל, למפעיל הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי המפעיל, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת המפעיל בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח 2.1 - אישור עריכת הביטוח

תאריך האישור (DD/MM/YYYY) הנפקת		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
<p>שם</p> <p>החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ ו/או עיריית פתח תקווה ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות</p>	<p>שם</p>	<p><input type="checkbox"/> נדל"ן</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> שירותים</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input type="checkbox"/> זכין</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר: _____</p>				
<p>ח.פ. : 510044449</p>	<p>ת.ז.ח.פ.</p>	<p><input type="checkbox"/> אחר: שירותי הפעלת מערך שירותי השכרת קורקינטים חשמליים</p>					
<p>מען</p>	<p>פתח תקווה</p>						
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					מ	סכום	
					מ		<p>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X</p>
					ט		
רכוש					ב		<p>309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור</p>
					ע		<p>328 – ראשוניות</p>

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים					
<p>302 – אחריות צולבת</p> <p>309 – ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור</p> <p>321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח</p> <p>315 – כיסוי לתביעות מל"ל</p> <p>328 – ראשוניות</p> <p>312 – כיסוי לנוק משימוש בלמ"ת</p> <p>332 – מבקש האישור יוגדר כצד ג'</p> <p>329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי</p>	נה	4,000,000				צד ג'
<p>309 – ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור</p> <p>319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מל מעובדי המבוטח</p> <p>328 – ראשוניות</p>	נה	20,000,000				חבות מעבידים
<p>309 – ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור</p> <p>321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח</p> <p>328 – ראשוניות</p> <p>332 – תקופת גילוי (6 חודשים)</p> <p>325 – מרמה ואי יושר עובדים</p> <p>327 – עיכוב/ שיהוי</p>	נה	500,000				אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
<p>031 – חדר כושר / אימוני ספורט</p> <p>072 – רכב/מוסכים/חנייה/הסעות</p> <p>046 – מכירת/רכישת/השכרת ציוד</p>						

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים
	088 – שירותי תחזוקה ותפעול
	ביטול/שינוי הפוליסה
	שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
	חתימת האישור
	המבטח:

נספח 3

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת בינכם לבין המבקשים לקבלת היתר להפעלת מערך השכרת קורקינטים חשמליים בעיר פתח תקוה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש שפורסם ביום היינו נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

נספח 4

טבלת פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בתנאי החוזה

סכום הפיצוי (קנסות בש"ח, לא כולל מע"מ)	תיאום ההפרה	
63 ש"ח למקרה	קורקינט ללא לוחית זיהוי	1.
63 ש"ח למקרה	קורקינט החונה באופן המהווה מטרד למרחב הציבורי	2.
63 ש"ח למקרה	קורקינט שלא חנה בתוך תא חניה ובמרחק שעולה על 2 מטרים מתא החניה המסומן בשטח	3.
63 ש"ח לכל קורקינט שלא סודר כנדרש בסעיף	אי סידור בהתאם לסעיף 10.3 לחוזה	4.

לצורך גביית כל קנס כאמור תציג החברה למפעיל תמונה של הקורקינט/ים הרלוונטי/ים בצירוף תאריך ההפרה. מובהר, כי כל קנס כאמור יוטל ללא כל שימוע למפעיל.

נספח 5

אזור לחניה בתאי חניה בלבד

מובהר, כי כל האזורים המיועדים לחניה בתאי חניה בלבד יוגדרו וייקבעו לאחר בחירת המפעיל וחתימת החוזה עמו. מובהר, כי החברה תהא רשאית לעדכן את רשימת האזורים לחניה בתאי חניה בלבד במהלך תקופת ההיתר, מעת לעת, לפי הצורך ולפי שיקול דעתה הבלעדי, והמפעיל מתחייב לפעול בהתאם, בתוך 7 ימים ממועד כל עדכון כאמור של החברה.

נספח 6

אזורי איסור נסיעה ואזורי הגבלת מהירות (ממותני תנועה)

1. אזורים אסורים לנסיעה :

מובהר, כי כל האזורים האסורים לנסיעה יוגדרו וייקבעו לאחר בחירת המפעיל. מובהר, כי החברה תהא רשאית לעדכן את רשימת האזורים האסורים לנסיעה במהלך תקופת ההיתר, מעת לעת, לפי הצורך ולפי שיקול דעתה הבלעדי, והמפעיל מתחייב לפעול בהתאם, בתוך 7 ימים ממועד כל עדכון כאמור של החברה.

2. אזורים ממותני תנועה (הגבלת מהירות ל-15 קמ"ש לכל היותר) :

מובהר, כי החברה תהא רשאית לעדכן את רשימת האזורים הממותני תנועה במהלך תקופת ההיתר, מעת לעת, לפי הצורך ולפי שיקול דעתה הבלעדי, והמפעיל מתחייב לפעול בהתאם, בתוך 7 ימים ממועד כל עדכון כאמור של החברה.

נספח 7
נוסח דו"ח העברת מידע

הדוחות יועברו בפורמט אקסל פתוח

דוח חודשי:

החודש	כמות כלים בשטח בממוצע ליום	כמות נסיעות	כמות נסיכות ממוצעת לכלי ביום	זמן נסיעה ממוצע	זמן נסיעה חציוני	מרחק נסיעה ממוצע	מרחק נסיעה חציוני	כמות משתמשים יוניקים במהלך החודש	כמות נטישות חודשיות

החודש	מס' קורקינט	מיקום	גובה הקנס שהוטל על ידי המפעיל על המשתמש

דוח שנתי:

כמות לקוחות	גיל
	18-27
	28-37
	38-47
	48>

כמות לקוחות	כמות שימושים שנתיים ללקוח
	0-6
	7-24
	25-60
	61-120
	121-360
	360<

נספח 8

נוסח תצהיר רבעוני

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המפעיל _____ ח.פ. _____ (להלן: "המפעיל").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המפעיל כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת התקשרותי בחוזה מכרז מס' 1/2023 בין המפעיל לבין החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ.
4. הנני מצהיר בזאת כי כמות נסיבות הקורקינט שבוצעו במהלך הרבעון שחלף (היינו: בין התאריכים _____) הנה: _____ נסיעות.
5. בהתאם לאמור לעיל, הסכום אותו המפעיל נדרש לשלם לחברה בגין הרבעון שחלף הנו: _____ ש"ח.
6. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר:

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "המפעיל").
הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "המצהיר"), הינו מורשה חתימה אצל המפעיל והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המפעיל.
הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____ חתימה + חותמת עו"ד

נספח חתימות

חוזה שנערך ונחתם בפ"ת ביום ____ לחודש ____ שנת 2023

- ב י ן -

החברה לפיתוח פתח תקווה בע"מ

מרח' הסיבים 47, פתח תקווה

(להלן: "החברה")

מצד אחד:

- ל ב י ן -

מס' זיהוי _____

כתובת _____

טלפון _____

פקס _____

(להלן: "המפעיל")

מצד שני:

ולראיה באנו על החתום:

המפעיל

החברה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן

מנהלי _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על חוזה

זו בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד/רו"ח

תאריך