

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז פומבי מס' 09/2022

להקמת מרכז מסחרי, לרבות שימושים ציבוריים,

בשכונת נווה גן בפ"ת

מסמך ד' – כתב כמויות מבנה 01 פאושלי.

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
				מבנה מרכז מסחרי-פאושלי		01
				עבודות עפר		01.01
				עבודות עפר		01.01.001
4,500.00	6.00	750.00	מ"ר	חישוף השטח בעומק עד 20 ס"מ לרבות הסרת צמחייה וניקוי השטח		01.01.001.0010
30,000.00	40.00	750.00	מ"ק	חפירה כללית או חציבה בשטח לעומק שאינו עולה על 1.0 מ'		01.01.001.0020
4,500.00	6.00	750.00	מ"ר	הידוק שתית לצפיפות של 98% מוד.א.א.ש.טו בהתאם לדו"ח קרקע.		01.01.001.0030
3,780.00	70.00	54.00	מ"ק	חפירה או חציבה לקורות יסוד וראשי כלונסאות ברחבים משתנים לעומק שאינו עולה על 1.0 מ'לקורות מסד/קורות רצפה		01.01.001.0040
29,250.00	130.00	225.00	מ"ק	מילוי מצע סוג א' מתחת לרצפות תלויות לרבות פיזור והידוק בשכבות בעובי של 15 ס"מ לצפיפות של 98%		01.01.001.0050
48,300.00	230.00	210.00	מ"ר	גדר מדברת פנל מבודד כולל הדפסה לאחר אישור היזם / העירייה לקבלת גדר מדברת אחידה בטיחותית ואסטטית		01.01.001.0051
7,000.00	7,000.00	1.00	יח'	איתור תשתית תת קרקעית לשטח המגרש כולל מדרכה סמוכה.		01.01.001.0052
127,330.00				סה"כ לעבודות עפר		
127,330.00				סה"כ לעבודות עפר		
				עבודות בטון יצוק באתר		01.02
				עבודות בטון יצוק באתר		01.02.001
				הערות:		
				א. כל הבטונים מסוג ב- 30 אלא אם נדרש אחרת		
				ב. עמודים יבוצעו מבטון ב- 40 .		
36,400.00	52.00	700.00	מ"ר	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת לרצפות		01.02.001.0010

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.001.0020		מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 20-40 ס"מ	מ"ר	100.00	33.00	3,300.00
01.02.001.0030		מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף סכינים בעובי 20 ס"מ מתחת לרצפה	מ"ר	700.00	52.00	36,400.00
01.02.001.0040		ארגזי פוליסטירן מוקצף סכינים מתחת לקורות רצפה / יסוד	מ'	300.00	30.00	9,000.00
01.02.001.0050		ראשי כלונסאות והרחבות במידות שונות	מ"ק	21.00	1,400.00	29,400.00
01.02.001.0060		קורות יסוד תלויות יצוקות עם הרצפה ברוחב 20-40 ס"מ	מ"ק	33.00	1,500.00	49,500.00
01.02.001.0070		רצפת בטון תלויה בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.00	280.00	5,600.00
01.02.001.0080		רצפת בטון תלויה בעובי 25 ס"מ	מ"ר	700.00	300.00	210,000.00
01.02.001.0090		קירות בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ק	90.00	1,430.00	128,700.00
01.02.001.0100		קירות בטון בעובי 15 ס"מ	מ"ק	5.00	1,550.00	7,750.00
01.02.001.0110		קירות בטון בעובי 40 ס"מ	מ"ק	50.00	1,250.00	62,500.00
01.02.001.0120		קירות בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ק	5.00	1,300.00	6,500.00
01.02.001.0130		קירות בטון בעובי 50 ס"מ	מ"ק	5.00	1,200.00	6,000.00
01.02.001.0140		קירות בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ק	36.00	1,350.00	48,600.00
01.02.001.0150		עמודי בטון בדלים או בתוך קירות בניה בחתכים שונים	מ"ק	50.00	1,630.00	81,500.00
01.02.001.0160		יסוד עובר לקיר גדר	מ"ק	0.00	1,100.00	0.00
01.02.001.0170		בליטות אופקיות / גגונים זזים מעל לפתחים	מ"ר	2.00	310.00	620.00
01.02.001.0180		קורות תחתונות בחתכים שונים	מ"ק	192.00	1,400.00	268,800.00
01.02.001.0190		קורות עליונות ומעקות מלבניים ברוחב 15-30 ס"מ	מ"ק	55.00	1,450.00	79,750.00
01.02.001.0200		קורות בדלות בחתכים שונים	מ"ק	30.00	1,450.00	43,500.00
01.02.001.0210		תקרת בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ר	25.00	390.00	9,750.00
01.02.001.0220		תקרת בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ר	1,400.00	370.00	518,000.00
01.02.001.0230		תקרת בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ר	25.00	340.00	8,500.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
78,000.00	650.00	120.00	מ"ק	בטון מוקצף בטקל יצוק על גבי גגות בעובי משתנה		01.02.001.0240
5,000.00	20.00	250.00	מ'	רולקות משולשות במידות 6/6 ס"מ מטיט צמנט 1:3		01.02.001.0250
4,000.00	2,000.00	2.00	מ"ק	בסיסים מבטון במידות שונות יצוקים ע"ג תקרה או רצפה בכל מקום שיידרש המחיר כולל יצירת חורים, תעלות ניקוז, בליטות, שקעים, בטונים גלויים ומוחלקים, פינות קטומות וביטון ברגים ומסגרות מפרופיליים שיסופקו ע"י אחרים		01.02.001.0260
17,930.00	326.00	55.00	מ"ר	משטחי מהלכי מדרגות משופעים בעובי 20 ס"מ		01.02.001.0270
9,240.00	77.00	120.00	מ'	משולשי בטון למדרגות		01.02.001.0280
2,100.00	42.00	50.00	מ"ק	תוספת מחיר עבור בטון ב- 40 במקום בטון ב- 30		01.02.001.0290
7,900.00	1,580.00	5.00	מ"ק	חגורות בטון יצוקות על קירות ומחיצות ברובח 20-22 ס"מ		01.02.001.0300
3,540.00	1,770.00	2.00	מ"ק	חגורות בטון יצוקות על קירות ומחיצות ברובח 10 ס"מ		01.02.001.0310
4,260.00	2,130.00	2.00	מ"ק	חגורות אנכיות בקירות בניה בעובי 10 ס"מ		01.02.001.0320
332,520.00	4,890.00	68.00	טון	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כולל זיון כלונסאות		01.02.001.0330
346,800.00	5,100.00	68.00	טון	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון		01.02.001.0340
2,461,360.00				סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר		
2,461,360.00				סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר		
				עבודות בנייה		01.04
				עבודות בנייה		01.04.001
80,000.00	200.00	400.00	מ"ר	קירות בלוקים חלולים בעובי 20-22 ס"מ		01.04.001.0010
32,200.00	140.00	230.00	מ"ר	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ		01.04.001.0020

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
112,200.00				סה"כ לעבודות בנייה		
112,200.00				סה"כ לעבודות בנייה		
				עבודות איטום		01.05
				עבודות איטום		01.05.001
5,000.00	100.00	50.00	מ"ר	איטום על גבי הבטון הרזה, מתחת לרצפות "תלויות" על ארגזים, של פירי מעליות\בורות ניקוז, עם יריעות ביטומניות נדבקות לתחתית הבטון, כדוגמת "פרה B, מתוצרת "פזקר, בעובי 5 מ"מ ואיטום מפגשי קורות ביניים עם הרצפות, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.02 והנחיות היצרן.		01.05.001.0010
6,500.00	130.00	50.00	מ"ר	איטום קירות תת-קרקעיים של פירי מעליות\בורות ניקוז, מערכת דו-שכבתית של יריעות ביטומניות תקניות, מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת כולל: הכנת התשתית, יישום פריימר, הלחמת יריעות האיטום ויישום לוחות קל-קר להגנה לפי הנחיות המפרט סעיף 05.03.		01.05.001.0020
30,000.00	50.00	600.00	מ"ר	איטום גגות בטון במפלסים שונים, עם יריעות מאזנות אדים מעל לבטקל, לרבות יישום פריימר ביטומני בכמות של 300 גר'מ"ר, יריעה "מאזנת אדים R", הכוללת חורים בקוטר 40 מ"מ, בכמות של 119 חורים למ"ר, על כל שטח הגג, למעט 30 ס"מ מקצה הגג, בשיטת ההנחה החופשית, לרבות מריחות ביטומן חם, מסוג "אלסטקס 105\25" בכמות של 2 ק"ג למ"ר, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.07.		01.05.001.0030
60,000.00	100.00	600.00	מ"ר	איטום התשתית האופקית בגגות, עם מערכת דו-שכבתית של יריעות ביטומניות מושבחות בפולימר SBS בעובי 4 מ"מ כל אחת העומדות בדרישות ת"י 1430 חלק 3 ברמה M, כולל איטום מעברי צנרת לפי הנחיות המפרט סעיף 05.07.		01.05.001.0040
12,000.00	60.00	200.00	מ'	איטום מפגשי תשתית אופקית-משטחים אנכיים בגגות הבטון באמצעות 3 רצועות חיזוק\חיפוי לפי הנחיות המפרט סעיף 05.07.		01.05.001.0050

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.001.0060		קיבוע יריעות החיפוי על משטחים אנכיים בגגות הבטון עם פרופיל אלומיניום ומסטיק אטימה לפי הנחיות המפרט סעיף 05.07.	מ'	200.00	35.00	7,000.00
01.05.001.0070		איטום מעקות (עדניות) בהיקף הגג עם חומר איטום אקרילי ב-2 שכבות (בכמות כולל של 3-4 ק"ג/מ"ר), לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2-2.5 מ"מ לפי הנחיות המפרט סעיף 05.07.	מ"ר	200.00	80.00	16,000.00
01.05.001.0080		איטום רצפות בחדרים רטובים, עם חומר איטום צמנטי הידראולי בעובי יבש של 3 מ"מ לפי הנחיות המפרט סעיף 05.08.	מ"ר	50.00	70.00	3,500.00
01.05.001.0090		איטום חדריים רטובים, עם ציפוי פוליאוריטני ביטומני מסוג "היפרדזמו PB" מתוצרת "אלכימה" המיושם בשכבות כוללת של 3.5 ק"ג/מ"ר, לקבלת עובי יבש של 3 מ"מ לפי הנחיות המפרט סעיף 05.08.	מ"ר	50.00	90.00	4,500.00
01.05.001.0100		איטום המרפסות בקומה א' עם מערכת דו-שכבתית של יריעות ביטומניות מושבחות בפולימר SBS בעובי 4 מ"מ כל אחת העומדות בדרישות ת"י 1430 חלק 3 ברמה M, כולל פריימר ביטומני לפי הנחיות המפרט סעיף 05.11.	מ"ר	400.00	100.00	40,000.00
01.05.001.0110		איטום מפגשי תשתית אופקית-משטחים אנכיים במרפסת בקומת הקרקע באמצעות 3 רצועות חיזוק/חיפוי לפי הנחיות המפרט סעיף 05.11.	מ'	200.00	60.00	12,000.00
01.05.001.0120		יישום יריעות הגנה מבד גיאוטכני במשקל 400 גר'מ"ר, להגנה על יריעות האיטום במרפסת בקומת הקרקע.	מ"ר	200.00	17.00	3,400.00
01.05.001.0130		איטום קורות הקפיות של רצפות בקומת הקרקע, עם חומר איטום ביטומני כדוגמת "אלסטופס" מיושם בשכבות, בעובי יבש של 3 מ"מ, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.09.	מ"ר	200.00	60.00	12,000.00
01.05.001.0140		איטום מפגשי רחבות מרוצפות עם קירות מבנה, עם 2 רצועות חיזוק/חיפוי ביטומניות, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.10.	מ"ר	50.00	70.00	3,500.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
3,500.00	70.00	50.00	מ"ר	איטום פנים של בורות ניקוז, עם חומר צמנטי הידראולי, מיושם בשכבות, בעובי יבש של 3 מ"מ, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.04.		01.05.001.0150
42,000.00	70.00	600.00	מ"ר	איטום פנים של רצפות בקומת הקרקע, עם חומר צמנטי הידראולי, כדוגמת "סיקהטופ סיל 107" בעובי יבש של 2 מ"מ, לפי הנחיות המפרט סעיף 05.09.		01.05.001.0160
260,900.00				סה"כ לעבודות איטום		
				עבודות שלד		01.05.002
66,500.00	95.00	700.00	מ"ר	איטום רצפה ע"ג בטון רזה (נמדד בנפרד) בשכבה אחת של יריעות ביטומניות משוכללות בפולימר אלסטומרי SBS בעובי מינימאלי של 5 מ"מ עם פריימר ביטומני בכמות 300ק"ג/מ"ר כולל כל העיבודים סביב עיבוי רצפה, קורות וקירות		01.05.002.0010
30,000.00	100.00	300.00	מ"ר	איטום דפנות של קורות יסוד וקירות באדמה בשתי מריחות ביטומאניות + הגנת קלקר		01.05.002.0020
37,600.00	47.00	800.00	מ"ר	בידוד תרמי של גגות ע"י לוחות פוליסטרן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ		01.05.002.0030
24,000.00	30.00	800.00	מ"ר	מריחה נוספת של ביטומן מנופח חם 75/25 בשיעור של 1 ק"ג/מ"ר להדבקת לוחות פוליסטירן לגג		01.05.002.0040
68,000.00	85.00	800.00	מ"ר	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות משובחות בפולימר SBS בעובי 5 מ"מ עם אגרגט מלבין כולל פריימר ביטומני בכמות של 300 ק"ג/מ"ר לפי המתואר במפרט המיוחד.		01.05.002.0050
12,500.00	50.00	250.00	מ'	איטום רולקות בשתי שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי ביריעות ביטומניות משובחות בפולימר SBS בעובי 5 מ"מ כל אחת עם שריון לבד פוליאסטר לרבות פריימר ביטומני.		01.05.002.0060
8,750.00	35.00	250.00	מ'	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על מעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל אלומיניום תיקני לרבות מילוי המרווח העליון בחומר אטימה אלסטומרי פוליאוריתני		01.05.002.0070

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
7,700.00	11.00	700.00	מ"ר	יריעות פוליאטילן בעובי 3 מ"מ מונחות בחפיפה של 20 ס"מ כשכבת חסימה לאדים מעל פני הבטון		01.05.002.0080
12,500.00	50.00	250.00	מ'	נדבך חוצץ רטיבות לקירות חוץ ופנים		01.05.002.0090
20,000.00	80.00	250.00	מ'	עצר כימי בהפסקות יציקה		01.05.002.0100
1,750.00	50.00	35.00	מ'	תפר התפשטות בקיר גדר כל 6 מ'		01.05.002.0110
289,300.00				סה"כ לעבודות שלד		
550,200.00				סה"כ לעבודות איטום		
				עבודות נגרות ומסגרות אומן		01.06
				הערות		01.06.001
				- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.		
				- מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים, אביזרי נגישות על פי תקן וכו'		
				- מחירי היחידה כוללים גם גילון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכו'.		
				- מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה.		
				מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור האדריכל.		
0.00				סה"כ להערות		
				עבודות נגרות ומסגרות אומן		01.06.002

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.002.0010		מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה 1.05 מ' המאחז ותחתית המעקה עשויים מפרופיל מלבני חלול במידות 80/40/2 מ"מ ואליהם מרותכים מוטות ברזל שטוחבמידות 26/6/2 מ"מ כל 10 ס"מ. לרבות עמודים במרחק עד 1.5 מ'. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן ולפי פרט.	מ'	30.00	700.00	21,000.00
01.06.002.0020		מאחז יד בחדר מדרגות מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר 1½", לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור. לפי פרט.	מ'	47.00	300.00	14,100.00
01.06.002.0030		דלתות לארונות חשמל, אינסטלציה, מערכות שונות וכו' מפח מגולוון וצבוע בתנור בעובי 2 מ"מ, לרבות חלקים קבועים וניפתחים, פרזול, משקוף וכו'.	מ"ר	47.00	1,200.00	56,400.00
01.06.002.0040		דלת עץ, משקוף פח מגולבן וצבוע בתנור, כנף אחת לפתיחה רגילה, במידות 80/210 ס"מ, מילוי 60% ציפוי פורמייקה, קנט עץ אלון בהיקף הכנף, לרבות עיגון המשקוף, כל הפירזול כנידרש, מעצור, תריס עץ תחתון, מחזיר שמן וכו'. לפי פרט. (כניסה למתחמי שירותים)	יח'	3.00	3,500.00	10,500.00
01.06.002.0050		דלת עץ, משקוף פח מגולבן וצבוע בתנור, כנף אחת לפתיחה רגילה, במידות 100/210 ס"מ, מילוי 60% ציפוי פורמייקה, קנט עץ אלון בהיקף הכנף, לרבות עיגון המשקוף, כל הפירזול כנידרש, מעצור, תריס עץ תחתון, מחזיר שמן וכו'. לפי פרט. (כניסה לתא שירותי נכים)	יח'	1.00	3,800.00	3,800.00
01.06.002.0060		דלת עץ, משקוף פח מגולבן וצבוע בתנור, כנף אחת לפתיחה רגילה, במידות 80/210 ס"מ, מילוי 60% ציפוי פורמייקה, קנט עץ אלון בהיקף הכנף, לרבות עיגון המשקוף, כל הפירזול כנידרש, כולל מנעול תפוס/פנוי, מעצור וכו'. לפי פרט. (כניסה לתאי שירותים)	יח'	6.00	3,500.00	21,000.00
01.06.002.0070		דלת הדף תקנית למרחב מוגן. לפי פרט.	יח'	2.00	5,000.00	10,000.00
01.06.002.0080		צינור אוויר תקני קוטר 4" במרחב מוגן. לפי פרט.	יח'	4.00	400.00	1,600.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
4,800.00	600.00	8.00	יח'	צינור אוויר תקני קוטר 8" במרחב מוגן. לפי פרט.		01.06.002.0090
1,000.00	1,000.00	1.00	יח'	פתח מעבר תקני בתקרה במרחבים מוגנים, לפי פרט.		01.06.002.0100
1,200.00	1,200.00	1.00	יח'	סולם תקני במרחבים מוגנים, לפי פרט.		01.06.002.0110
52,000.00	6,500.00	8.00	יח'	דלת אש תקנית לחדרי מדרגות, כנף אחת, לרבות ידית בהלה, צוהר, מחזיר שמן, מעצורים, כל הפרזול וכו'. לפי פרט.		01.06.002.0120
5,100.00	300.00	17.00	מ'	מגן קיר בחדר אשפה מצינור פלדה בקוטר 2" לפי פרט.		01.06.002.0130
3,500.00	3,500.00	1.00	יח'	דלת רפפה לחדר אשפה, כנף אחת, לרבות מחזיר שמן, כל הפרזול כנדרש וכו'. לפי פרט.		01.06.002.0140
18,000.00	4,500.00	4.00	יח'	דלת כניסה אחורית לשטחי מסחר, כנף אחת, לרבות מחזיר שמן, מעצור, כל הפרזול כנדרש וכו'. לפי פרט.		01.06.002.0150
2,000.00	1,000.00	2.00	יח'	תריס שחרור עשן במידות 90/90 ס"מ. לפי פרט. (חדר מדרגות - קומת גג)		01.06.002.0160
9,000.00	4,500.00	2.00	יח'	דלת אש בכניסה למחסנים בתוך שטחי המסחר בקומת קרקע, לרבות מחזיר שמן, מעצור, כל הפרזול כנדרש וכו'.		01.06.002.0170
61,600.00	700.00	88.00	מ'	מעקה תקני, גובה 110 ס"מ, למעבר בקומת קרקע, לפי פרט.		01.06.002.0180
296,600.00				סה"כ לעבודות נגרות ומסגרות אומן		
296,600.00				סה"כ לעבודות נגרות ומסגרות אומן		
				מתקני תברואה		01.07
				צינורות פלדה מגולוונים		01.07.011
				הערה: סעיפי התחברות צינור חדש לצינור קיים, כוללים: ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, התקנת ספחים (הכלולים במחיר), לחיבור הצינור החדש לקיים, בהתאם לקטרים שבסעיף, לרבות חיבור בהברגה (בקטרים עד 2") ובריתוך (בקטרים מעל ל-2") ובדיקת החיבור ללחץ מים.		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,280.00	114.00	20.00	מ'	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר 1", לרבות ספחים		01.07.011.0220
2,860.00	143.00	20.00	מ'	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר 1 1/2", לרבות ספחים		01.07.011.0240
20,125.00	175.00	115.00	מ'	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר 2", לרבות ספחים		01.07.011.0250
26,000.00	208.00	125.00	מ'	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים מחוברים בריתוך ו/או בהברגה, קוטר 3", לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.011.0260
51,265.00				סה"כ לצינורות פלדה מגולוונים		
				צינורות פלסטיים		01.07.012
				צינורות פוליאטילן מצולב או פוליבוטילן ("פקסגול")		
7,480.00	68.00	110.00	מ'	צינורות פוליאטילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים		01.07.012.0110
				מחלקים לצינורות פלסטיים (מרכזיה)		
248.00	124.00	2.00	יח'	מחלקים מפליז עם ברזי פיקוד לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאטילן מצולב או פוליבוטילן לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 16 מ"מ תבריג 2 3/4", יציאות		01.07.012.0674

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.012.0675		מחלקים מפליז עם ברזי פיקוד לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב או פוליבוטילן לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 16 מ"מ תבריג "3 3/4 יציאות	יח'	2.00	160.00	320.00
01.07.012.0676		מחלקים מפליז עם ברזי פיקוד לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב או פוליבוטילן לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 16 מ"מ תבריג "4 3/4 יציאות	יח'	4.00	175.00	700.00
01.07.012.0681		ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 9 נקודות, במידות 65/55/16 ס"מ, מותקן מושלם בתוך קיר	יח'	2.00	375.00	750.00
01.07.012.0683		ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 16 נקודות, במידות 65/83.6/16 ס"מ, מותקן מושלם בתוך קיר	יח'	1.00	550.00	550.00
10,048.00		סה"כ לצינורות פלסטיים				
01.07.021		אביזרים למים קרי וחמים - ברזים, שסתומים ומסננים				
01.07.021.0110		ברזי גן מסגסוגת נחושת קוטר "3/4	יח'	2.00	95.00	190.00
01.07.021.0410		ברזים כדוריים קוטר "3/4, עשויים ברונזה/פליז תוצרת שגיב ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	10.00	120.00	1,200.00
01.07.021.0420		ברזים כדוריים קוטר "1, עשויים ברונזה/פליז תוצרת שגיב ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	3.00	160.00	480.00
01.07.021.0440		ברזים כדוריים קוטר "1 1/2, עשויים ברונזה/פליז תוצרת שגיב ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	2.00	190.00	380.00
01.07.021.0450		ברזים כדוריים קוטר "2, עשויים ברונזה/פליז תוצרת שגיב ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	2.00	280.00	560.00
01.07.021.0565		שסתום אוויר משולב "ברק" למים קוטר "3/4 עשוי פלסטיק, דגם "D-040" תוצרת "א.ר.י.", ללחץ עבודה של 16 אטמ', תבריג, לא כולל מגוף בכניסה	יח'	6.00	460.00	2,760.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.021.0692		שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 3/4" עשוי ניילון משוריין תוצרת "א.ר.י." או ש"ע, ללחץ עבודה 10 אטמ', לרבות אטמים, ברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	2.00	1,290.00	2,580.00
01.07.021.0695		שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 1" עשוי ברזל יציקה עם ציפוי אפוקסי תוצרת "א.ר.י." או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', לרבות אטמים, ברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
		סה"כ לאביזרים למים קרי וחמים - ברזים, שסתומים ומסננים				9,550.00
		ספחים מגולוונים				01.07.023
		הערות: 1. בכל מקום שבו משולם עבור ספחים, אין להפחית מאורך הצינור את אורך הספח. 2. ספחים מתוברגים לפי ת"י 255.				
01.07.023.0070		זויות 90 מעלות מגולוונות קוטר 3", חיבורים בהברגה או בריתוך	יח'	15.00	190.00	2,850.00
01.07.023.0161		זויות 45 מעלות מגולוונות קוטר 3", חיבורים בהברגה או בריתוך	יח'	2.00	240.00	480.00
01.07.023.0361		טע מגולוון קוטר 3", חיבורים בהברגה או בריתוך	יח'	5.00	255.00	1,275.00
		סה"כ לספחים מגולוונים				4,605.00
		מערכת נקזים ואיורור בבנין - צינורות למערכת נקזים				01.07.031
01.07.031.0300		צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	5.00	78.00	390.00
01.07.031.0310		צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	10.00	88.00	880.00
01.07.031.0350		צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחזזוקים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	10.00	114.00	1,140.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
8,100.00	90.00	90.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 \ 32 מ"מ, לרבות ספחים		01.07.031.0395
13,720.00	98.00	140.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים		01.07.031.0400
7,150.00	130.00	55.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מופות חשמליות, לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.031.0430
850.00	170.00	5.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 160 מ"מ, לרבות מופות חשמליות, לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.031.0440
1,896.00	158.00	12.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע בקוטר 110 מ"מ, מותקנים בקרקע בעומק עד 1.0 מ', לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.031.0500
4,140.00	207.00	20.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע בקוטר 160 מ"מ, מותקנים בקרקע בעומק עד 1.0 מ', לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.031.0510
38,266.00				סה"כ למערכת נקזים ואיוורור בבנין - צינורות למערכת נקזים		
				עטיפת בטון לצינורות		01.07.032
				הערות: 1. עטיפת בטון לצינורות בקוטר 110 מ"מ ומעלה וגוש עיגון מבטון - ראה תת פרק 57.202 במבנה 02.		
0.00				סה"כ לעטיפת בטון לצינורות		
				ספחים לצנרת פוליאתילן, פוליפרופילן, PVC ויצקת ברזל		01.07.033

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		הערה: בכל מקום שבו משולם עבור ספחים, אין להפחית מאורך הצינור את אורך הספח.				
01.07.033.0010		ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 50 מ"מ	יח'	40.00	45.00	1,800.00
01.07.033.0040		ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	50.00	85.00	4,250.00
01.07.033.0050		ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 160 מ"מ	יח'	10.00	120.00	1,200.00
01.07.033.0100		ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, ברכיים, מצמדות ומעברים לצנרת פוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע קוטר 50 מ"מ	יח'	10.00	40.00	400.00
01.07.033.0120		ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, ברכיים, מצמדות ומעברים לצנרת פוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	10.00	70.00	700.00
01.07.033.1010		כובעי אוורור P.V.C קוטר 4"	יח'	3.00	70.00	210.00
		סה"כ לספחים לצנרת פוליאיתילן, פוליפרופילן, PVC ויצקת ברזל				8,560.00
		מחסומי רצפה ותעלות ניקוז				
01.07.034.0040		מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	1.00	900.00	900.00
01.07.034.0100		סלי רשת מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 מ"מ עם ידית הרמה מותקנים במחסום רצפה 8"/4" (המחסום נמדד בנפרד)	יח'	1.00	215.00	215.00
01.07.034.0200		מחסומי רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם טבעת ורשת מפליז	יח'	16.00	250.00	4,000.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.034.0210		מחסומי רצפה מפוליפרופילן "4"/2" למקלחת דוגמת "חוליות" או ש"ע	יח'	1.00	230.00	230.00
01.07.034.0300		מחסומי תופי "4"/2" מפוליפרופילן עם מכסה פליז	יח'	22.00	250.00	5,500.00
01.07.034.0400		קופסאות ביקורת מפוליפרופילן "4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק	יח'	3.00	250.00	750.00
01.07.034.0420		מאסף רצפה - נפילה "4" מפוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע	יח'	1.00	155.00	155.00
01.07.034.0650		סיפון נסתר אנכי 32 מ"מ למזגן, מותקן בתוך הקיר, דוגמת "דלמר" או ש"ע, לרבות מכסה	יח'	22.00	600.00	13,200.00
		סה"כ למחסומי רצפה ותעלות ניקוז				24,950.00
01.07.041		קבועות תברואיות (שרברבות) - אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
01.07.041.0104		אסלות תלויות מחרס לבן סוג א' דגם "384 לוטם 55" דוגמת "חרסה" או ש"ע, ברקת גלוי ומיכל הדחה פלסטיק, לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר שלהאסלה	יח'	6.00	2,200.00	13,200.00
01.07.041.0170		"נגיש" - אסלת נכים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת 385" דוגמת "חרסה" או ש"ע באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע וכל החיזוקים	יח'	1.00	2,680.00	2,680.00
01.07.041.0190		תוספת לאסלות תלויות ומונובלוק תלוי עם מיכל הדחה גלוי עבור מתקן לקיבוע לקיר (ריתום), תוצרת "פלאסון" או ש"ע, לרבות אביזרי חיבור לאסלה	יח'	1.00	600.00	600.00
		סה"כ לקבועות תברואיות (שרברבות) - אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				16,480.00
01.07.042		כיורים וקערות				
01.07.042.0011		כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אוסלו 60" או ש"ע	יח'	4.00	700.00	2,800.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.042.0035		נגיש" - כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00	620.00	620.00
01.07.042.0400		כיור לרחצת ידיים מפלב"מ (נירוסטה) במידות 40/30 ס"מ, דגם 281 או ש"ע	יח'	1.00	850.00	850.00
		סה"כ לכיורים וקערות				4,270.00
01.07.044		מקלחות				
01.07.044.0040		נגיש" - מערכת קיר (אינטרפּוּץ) למקלחת 3 דרך דוגמת "חמת" סידרה "אלגרו" מק"ט 300189 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, זרוע וראש מקלחת	יח'	1.00	965.00	965.00
		סה"כ למקלחות				965.00
01.07.045		ברזים וסוללות				
01.07.045.0030		"ברז גן או כביסה מהקיר, קוטר 3/4" מק"ט 300209 דוגמת "חמת" או ש"ע, פיה קצרה קבועה וידית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00	150.00	150.00
01.07.045.0060		ברז מהקיר למים קרים דגם "עמרי" מק"ט 302809 דוגמת "חמת" או ש"ע, פיה ארוכה קבועה, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00	370.00	370.00
01.07.045.0127		"נגיש" - סוללה לכיור בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69803 דוגמת "מדגל" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00	510.00	510.00
01.07.045.0137		סוללה לכיור בעמידה פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "אופק", מק"ט 70803 דוגמת "מדגל" או ש"ע מצופה כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	4.00	520.00	2,080.00
		סה"כ לברזים וסוללות				3,110.00
01.07.050		ניקוז מי גשם				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,550.00	85.00	30.00	יח'	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ		01.07.050.0040
1,080.00	180.00	6.00	יח'	שוקת למרזב מבטון טרום מונחות על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ		01.07.050.0060
7,700.00	770.00	10.00	יח'	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות יציאה אנכית קוטר 4X4" "דלביט" סדרה S-10 דוגמת "דלמר" או ש"ע, לרבות גוף עם חיבור מהיר לצנרת וברדס U.P.P חוסם עלים		01.07.050.0100
10,400.00	130.00	80.00	מ'	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מופות חשמליות, לרבות מחברים, ללא ספחים		01.07.050.0430
420.00	70.00	6.00	יח'	כובעי אוורור P.V.C קוטר 4"		01.07.050.1010
22,150.00				סה"כ לניקוז מי גשם		
				ממסרים ומגענים		01.07.066
				ממסר חוסר פזה ושעוני פיקוד		
760.00	380.00	2.00	יח'	מפסק שעון דיגיטלי עם רזרבה מכנית של 24 שעות (שעון שבת)		01.07.066.0515
760.00				סה"כ לממסרים ומגענים		
				עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין		01.07.097
12,300.00	2,050.00	6.00	יח'	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם		01.07.097.0012
1,620.00	270.00	6.00	יח'	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג		01.07.097.0050

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.097.0230		ארון לציוד כיבוי אש מפח עם דלת נועלת, במידות 120/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון 3/4" ושני מטפי כיבוי, המשולמים בנפרד)	יח'	9.00	560.00	5,040.00
01.07.097.0310		גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר 3/4", ברז כדורי 1" וחיבור הצינורלקו המים, לפי ת"י 2206	יח'	3.00	690.00	2,070.00
		סה"כ לעמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				21,030.00
		סה"כ למתקני תברואה				216,009.00
		עבודות חשמל				01.08
		מובילים				01.08.001
		כל המובילים להתקנה סמויה או גלויה, בכל צבע הנדרש ללא תוספת תשלום. המחיר כולל אספקה והתקנה וכל אביזרי עזר הנדרשים (שילות, ברגים, דיבלים, חוט משיכה וכו'). כל מחירי תעלות כוללים מכסים, קונזולות ו/או מתלים, פרופילים, אומים, מוטות הברגה ושאר אביזרי עזר, אספקה והתקנה באתר וכו'.				
01.08.001.0006		צינור פלסטי כפיף "מריכף" בקוטר 23 מ"מ	מ'	250.00	8.00	2,000.00
01.08.001.0010		צינור פלסטי כפיף "מריכף" בקוטר 36 מ"מ	מ'	70.00	16.00	1,120.00
01.08.001.0026		צינור פלסטי י.ק.ע בקוטר 50 מ"מ טמונים בקרקע	מ'	180.00	22.00	3,960.00
01.08.001.0032		צינורות קוברה דו שיכבתיים גמישים בקוטר 50 מ"מ טמונים בקרקע.	מ'	200.00	24.00	4,800.00
01.08.001.0036		צינורות קוברה דו שיכבתיים גמישים בקוטר 110 מ"מ טמונים בקרקע.	מ'	60.00	38.00	2,280.00
01.08.001.0048		צינור פי.וי.סי קשיח בקוטר 160 מ"מ עובי דופן 7.7 מ"מ	מ'	80.00	88.00	7,040.00
01.08.001.0142		סולמות כבלים מברזל צורתי מגולוון ברוחב 40 ס"מ גובה צד 6 ס"מ קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה.	קומפ	40.00	130.00	5,200.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
26,400.00				סה"כ למובילים		
				כבלים ומוליכים		01.08.002
				מוליכים וכבלים בתת - פרק 08.02 מיועדים לעבודות שאינן כלולות במסגרת נקודות החשמל, המחיר כולל האספקה והתקנה וחיבור של קו ההזנה כולל מובילים, מוליכים, כלחומרי העזר וכל העבודות הדרושות להנחת הקו וחיבורו.		
600.00	12.00	50.00	מ'	כבלים מסוג NYX או N2XY בחתך 2X1.5 או 3X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על הסלמות או טמונים בקרקע.		01.08.002.0004
1,300.00	13.00	100.00	מ'	כבלים מסוג NYX או N2XY בחתך 4X1.5 או 5X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על הסלמות או טמונים בקרקע.		01.08.002.0006
1,300.00	13.00	100.00	מ'	כבלים מסוג NYX או N2XY בחתך 2X2.5 או 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על הסלמות או טמונים בקרקע.		01.08.002.0008
4,200.00	84.00	50.00	מ'	כבלים מסוג NYX או N2XY בחתך 5X16 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סלמות או טמונים בקרקע.		01.08.002.0028
2,400.00	120.00	20.00	יח'	מוליכי נחושת מבודדים פי.וי.סי בחתך 10 ממ"ר להארקת שירותים מתכתיים.		01.08.002.0120
670.00	67.00	10.00	מ'	מוליכי נחושת מבודדים פי.וי.סי בחתך 50 ממ"ר.		01.08.002.0128
720.00	18.00	40.00	מ'	כבל טלפון רב גידי מסוג PE או PJMB ג'ל: 6 זוגות גידים בחתך 0.6 ממ"ר בהתאם לדרישות "בזק" מושחלים בצנרת או בתעלות או תלויים על תייל, כולל חווט ל"קרונה" בשני קצוות.		01.08.002.0198
11,190.00				סה"כ לכבלים ומוליכים		
				חפירות, יציקות ובניות		01.08.003

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.003.0002		חפירה או חציבת תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 90 ס"מ כולל מצע חול וסרט סימון והחזרת השטח לקדמותו וסילוק הפסולת.	מ'	20.00	52.00	1,040.00
01.08.003.0034		גומחת בטון ב-20 עבור לוח מונה חברת חשמל, במידות פנים 80x2500X40 ס"מ, סטנדרט חברת חשמל כולל חפירה והתקנה לפי דרישות חח"י.	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
01.08.003.0052		תא בקרה תיקני של "בזק" מס' P במידות 85/85/105 ס"מ כולל חפירה/חציבה ומכסה.	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
		סה"כ לחפירות, יציקות ובניות				4,840.00
		עבודות שונות				
01.08.004						
01.08.004.0010		אספקה והתקנת לוח חשמל זמני, לרבות שוחת הארקה, תיאום ביקורת לחשמל זמני מול חח"י, וכל הדרוש לאספקת חשמל זמני למתקן.	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
01.08.004.0035		העברת ביקורת ע"י חברת החשמל למתקן החשמל לכל החיבורים המוזמנים בגדלים שונים, כולל הגשת תוכניות, ליווי עובדי חח"י, עבודות עזר ותיקון הליקויים עד לקבלתהאישור ללא הסתייגויות כולל מספר בדיקות חוזרות בהתאם לצורך.	קומפ	1.00	1,800.00	1,800.00
01.08.004.0038		תיאום עם בזקהוט בכל הנוגע לחיבור הפרויקט לרשת הטלפון, העברת המיתקן ביקורת בזקהוט עד לאישורו.	קומפ	2.00	2,500.00	5,000.00
01.08.004.0040		אספקה, התקנה, חבור ופרוק לאחר מכן של מתקן אספקות חשמל זמניות לצרכי בניה, כולל העברת ביקורת חברת החשמל למתקן הזמני, כולל בדיקות נוספות, עד לחשמול ללא הסתייגויות, לפי מפרט, כולל כל האלמנטים המוזכרים במפרט הטכני המיוחד וכל אלה שידרשו ע"י מנהל האתר מטעם היזם. כל הציוד המפורק יהיה רכוש הקבלן.	קומפ	1.00	6,000.00	6,000.00
01.08.004.0146		הכנה ומסירה של עותקי תיקי מערכת / ספרי המתקן כמתואר במפרט המיוחד, ולרבות תוכניות "כפי שבוצע" ממוחשבות כמתואר.	קומפ	1.00	4,000.00	4,000.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
19,300.00				סה"כ לעבודות שונות		
				לוחות חשמל		01.08.005
				הבהרה: מבנה הלוח להלן כוללים אספקה התקנה, חיבורים, פסי צבירה, מהדקים, חיווט, פנלים, דלתות, וכל החומרים והאביזרים הנדרש. מבנה ללוח חשמל מפח דקופירט 2 מ"מעובי, צבוע יסוד וגמר אלקטרוסטטי בכל עומק עם גישה דו צדדית מלפנים ומאחור כולל כל ההכנות הנדרשות להתקנת מערכת גילוי וכיבוי אש.		
4,810.00	3,700.00	1.30	מ"ר	מבנה ללוח חשמל בעומק 400 מ"מ ובגובה 2,100 מ"מ, עם דלתות, בדרגת הגנה עד IP55.		01.08.005.0006
2,500.00	2,500.00	1.00	יח'	התקנה בלבד של לוח חשמל בגודל עד 1 מ"ר.		01.08.005.0024
1,908.00	53.00	36.00	יח'	מאז 1 קוטבים לזרם נומינלי עד 25 אמפר 1 קוטבי מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.		01.08.005.0042
202.00	101.00	2.00	יח'	מאז 2 קוטבים לזרם נומינלי עד 25 אמפר 2 קוטבים מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.		01.08.005.0050
2,200.00	220.00	10.00	יח'	מאז 3 קוטבים לזרם נומינלי 25 אמפר 3 קוטבים מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.		01.08.005.0054
598.00	299.00	2.00	יח'	מאז 3 קוטבים לזרם נומינלי מ- 32 עד 50 אמפר 3 קוטבים מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.		01.08.005.0056
1,035.00	1,035.00	1.00	יח'	מאמ"תים זרם נומינלי 3X63 אמפר עם הגנה תרמית לפי דרישה כושר ניתוק 50 קילואמפר מצוידים בהגנה תרמית ומגנטית מתכוונת.		01.08.005.0086
576.00	288.00	2.00	יח'	תוספת במאמ"תים של סליל הפסקת חירום (TC).		01.08.005.0184
1,730.00	173.00	10.00	יח'	מפסק בורר חד קוטביים 3 מצבים 25 אמפר.		01.08.005.0198

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
5,200.00	650.00	8.00	יח'	מגען תלת קוטבי בעל סליל 230 וולט משטר עבודה "AC" מס' 3 לזרם רצוף של עד 25 אמפר למליון פעולות לפחות בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים.		01.08.005.0258
1,209.00	403.00	3.00	יח'	ממסר פחת 4 קוטבים לזרם 40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר - טיפוס A.		01.08.005.0318
346.00	173.00	2.00	יח'	שעון פיקוד עבור חדר מדרגות (אטומט חדר מדרגות)		01.08.005.0334
3,224.00	403.00	8.00	יח'	שעון פיקוד דיגיטלי יומי עם תכניות, רזרבה מכנית וזמן לפי דרישה		01.08.005.0336
207.00	69.00	3.00	יח'	נורות סימון לד (LED) שקועה בלוח לרבות מכסה מחומר שקוף בלתי שביר.		01.08.005.0410
1,725.00	1,725.00	1.00	יח'	מגיני מתח יתר 4 קטבים ללוח משנה כדוגמת DEHNGUARD לכל קוטב זרם פריקה נומינלי 20KA ומירבי 40KA (לפי 8/20/15 מיקרו שניות)		01.08.005.0458
1,725.00	1,725.00	1.00	יח'	ממסר ISO 556B-4		01.08.005.0460
29,195.00				סה"כ ללוחות חשמל		
				נקודות		01.08.006
29,580.00	204.00	145.00	נק'	נקודת מאור רגילה אשר יכול לוביל צינור מריכף 3/4 מסוג כבה מאליו כבל או חוטים בחתך 1.5 ממ"ר בכמות ובצבע הנדרש מ"ז 10 אמפר מסוג גיוויס כפול או יחיד או מחליף ראשון או לחצן או צלב או מוגן מים או משורין כולל מוליך נוסף עבור תאורת חרום במידה ונדרש בהתקנה תה"ט או עה"ט כולל חיווט החוטים בשני קצותיו וכל החומר הדרוש להתקנה מלאה של הנקודה.		01.08.006.0004
2,940.00	196.00	15.00	נק'	נקודה לחיבור קיר אשר תיכלול מוביל צינור מריכף 3/4 מסוג כבה מאליו בהתקנה תה"ט או בתעלות שימדדו בנפרד בכבל בחתך 3X2.5 ממ"ר ואביזר סופי כדוגמת גיוויס כפול או יחיד מוגן מים.		01.08.006.0012

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.006.0026		נקודת טלפון אשר יכול לצינור מריכף 1" מסוג כבה מאליו בהתקנה תה"ט או עה"ט או בתעלות שימדדו בנפרד, חוט טלפון 4 זוגות ושקע טלפון כדוגמת גיוויס כולל קרונוחיווט בשקע ובקרונה כולל שילוט על האביזר הסופי.	נק'	6.00	238.00	1,428.00
01.08.006.0034		נקודות גילוי אש, תה"ט או עה"ט בתעלת PVC וכבל תיקניים, ללחצן צופר, נורית סימון וגלאי וחיבור לאביזר ולרכזת הגילוי. הביצוע ע"י קבלן חשמל.	יח'	1.00	98.00	98.00
01.08.006.0056		נקודת טלויזיה אשר תכלול צינור מריכף 1" מסוג כבה מאליו בהתקנה תה"ט או עה"ט או בתעלות שימדדו בנפרד כולל כבל טלויזיה של חברות הכבלים כולל שקע טלויזיה שלחברות הכבלים.	נק'	1.00	154.00	154.00
01.08.006.0066		נקודת כח תלת פאזית במוביל צינור מריכף 1 1/4" מסוג כבה מאליו בהתקנה תה"ט בכבל הזנה בחתך 5X6 ממ"ר ואביזר סופי מפסק פקט 3X32 אמפר בקופסה מוגן מים כולל שקע 5X32 CEE אמפר מוגן מים.	נק'	1.00	560.00	560.00
01.08.006.0076		נקודת כח לדוד אשר יכול מוביל צינור מריכף 1" מסוג כבה מאליו בהתקנה תה"ט בכבל בחתך 4X2.5 ממ"ר מפסק דוד עם שעון שבת ומפסק ביטחון ליד הדוד.	נק'	1.00	420.00	420.00
01.08.006.0115		אספקה והתקנת לחצן חרום הפסקת חשמל ע"י לחיצה מכוונת בתוך קופסה משוריינת מוגנת מים עם מכסה זכוכית לרבות הספקה של זכוכית רזרבית עם פטיש ושרשרת הקשורה לקופסא.	יח'	1.00	675.00	675.00
		סה"כ לנקודות				35,855.00
		גופי תאורה				01.08.008
		בפרק זה נכללת אספקת גופי תאורה שונים. המחיר מתייחס לאספקה באתר, כולל גם הובלה, שינוע וביטוח. ההתקנה והחבור נמדדים בנפרד. כל גופי התאורה יאושרו ע"י יועץ החשמל, האדריכל והמזמין, טרם התקנתם.				
01.08.008.0020		גוף תאורה לד הרמטי פיבר מוגן מים .48W	יח'	7.00	60.00	420.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
1,980.00	90.00	22.00	יח'	אספקה ג"ת לד דו תכליתי\חד תכליתי להתקנה עה"ט או תה"ט כדוגמת "לונה" של ניסקו.		01.08.008.0032
2,720.00	85.00	32.00	יח'	אספקה ג"ת לד פאנל עגול 6" 12W להתקנה עה"ט או תה"ט בלובי המבנה.		01.08.008.0034
935.00	55.00	17.00	יח'	אספקה ג"ת לד פאנל עגול 2" 6W להתקנה עה"ט או תה"ט בשירותים.		01.08.008.0036
4,750.00	250.00	19.00	יח'	אספקה ג"ת לד צמוד תקרה עגול 45W 6" להתקנה עה"ט בחזית.		01.08.008.0038
9,800.00	350.00	28.00	יח'	אספקה ג"ת לד אסימטרי להתקנה עה"ט כדוגמת "סלבניה" של ניסקו.		01.08.008.0040
5,400.00	450.00	12.00	יח'	אספקה ג"ת לד לתאורת חרום חד תכליתי בהספק 3W, עם דריבר אינטגרלי בעיצוב "ספוט" להתקנה שקועה בתקרה תותבת או בטון (כולל תיבת התקנה חיצונית במידת הצורך).		01.08.008.0062
2,700.00	450.00	6.00	יח'	אספקה ג"ת לד "יציאה", עם דריבר אינטגרלי להתקנה תלויה או על הקיר בתקרה תותבת או בטון.		01.08.008.0070
10,150.00	70.00	145.00	יח'	התקנת ג"ת לרבות אביזרי עיגון, תליה ואבטחה, לרבות פתיחת קדחים בתיקרה או הכנות נדרשות ביציקת הבטון, וכל הדרוש להתקנה מושלמת. תשומת לב הקבלן שהתקנת ג"ת בחללים מסויימים הינה עד גובה 12 מ'. על הקבלן להערך בהתאם לעבודה בגובה. לא תשולם תוספת למחיר זה.		01.08.008.0150
38,855.00				סה"כ לגופי תאורה		
				הארקות והגנות		01.08.009
300.00	300.00	1.00	יח'	פסים להשוואת פוטנציאליים עשויים נחושת בחתך 40X4 מ"מ עבור 20 מוליכים בחתך של עד 120 מ"מ ר.		01.08.009.0004
				-----הארקות יסוד----- -----		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,400.00	12.00	200.00	מ'	פס הארקות יסוד מברזל עגול בקוטר 10 מ"מ מונח בקורות היסוד ו/או בקיר דיפון ו/או בבטון רזה מתחת לשכבת בדוד רצפה ו/או רצפת מקלט ו/או בראשי קלונסאות דיפון, בהתאם לתוכניות וההוראות והתקנים שהתפרסמו, כולל עידכונים אחרונים, כולל חומר, ריתוכים, חיזוקים, תמיכות, הסתעפויות, חיתוך וכפיפות, כולל הצלבות קוצים.		01.08.009.0020
1,800.00	450.00	4.00	יח'	ביצוע יציאה חיצונית (קוץ) מהארקת יסוד במבנה בעזרת קופסה משוריינת אטומה, לרבות בורג להתחברות לאלקטרודה.		01.08.009.0030
400.00	20.00	20.00	מ'	פס הארקות יסוד כנ"ל אך מברזל מגולבן שטוח בחתך 4*40 מ"מ לעליה לפה"פ ולגישור בין רשתות הברזל ביציקת הריצפה.		01.08.009.0050
700.00	14.00	50.00	מ'	הארקת יסוד לקורת כלונס מברזל עגול בקוטר 10 מ"מ.		01.08.009.0060
1,200.00	120.00	10.00	יח'	גישור בין ראש כלונס להארקת קורת כלונס.		01.08.009.0090
2,400.00	120.00	20.00	יח'	גישור בין הארקת מבנה להארקת ראש כלונס.		01.08.009.0100
800.00	800.00	1.00	יח'	שוחת אלקטרודת הארקה ראה פרט. הכולל שוחה, אלקטרודה בעומק של 3 מטר, סימון ושילוט וכד', עבור חשמל זמני.		01.08.009.0120
10,000.00				סה"כ להארקות והגנות		
175,635.00				סה"כ לעבודות חשמל		
				עבודות טיח		01.09
				עבודות טיח		01.09.001

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
116,400.00	97.00	1,200.00	מ"ר	טיח פנים בשתי שכבות, סרגל בשתי כיוונים, ע"ג שטחים מישוריים, לרבות שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת. (חדרי מדרגות, חדר אשפה, לובי מעליות, תקרת מעבר חיצוני קומת קרקע, עמודים וקירות אולם קומה 1, מסדרון מילוט קומה 1)		01.09.001.0010
228,600.00	127.00	1,800.00	מ"ר	טיח חוץ, לרבות שכבת הרבצה תחתונה למניעת חדירת רטיבות, שתי שכבות טיח, תוספת דבק בי.ג'. בונד לתערובת הטיח, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת (חזיתות) וכו'.		01.09.001.0020
17,550.00	130.00	135.00	מ"ר	טיח רב תכליתי PL130 או PL770 למרחב מוגן תוצרת תרמוקיר או ש"ע, בעובי 10 מ"מ, לרבות הכנת התשתית, רשת סיבי זכוכית, שליכט בגר וכל השכבות כנידרש לפי מיפרטהיצרן. (קירות ותקרות מרחבים מוגנים)		01.09.001.0030
29,210.00	127.00	230.00	מ"ר	טיח חוץ בחלק הפנימי של מעקות בגג, לרבות שכבת הרבצה תחתונה למניעת חדירת רטיבות, שתי שכבות טיח, תוספת דבק בי.ג'. בונד לתערובת הטיח, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, טיח על חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת וכו'.		01.09.001.0040

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
144,000.00	80.00	1,800.00	מ"ר	שכבת שליכט אקרילי צבעוני מתוצרת טמבור או נירלט או ש"ע, בגוונים, דוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח חוץ חדש, לרבות הכנת התשתית, כל שכבות היסוד וההכנה, פריימר, כל השכבות העליונות כנדרש, רשתות חיזוק, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, גליפים, עיבודי פינות, סילר וכו'. הכל קומפלט לפי מיפרט היצרן.		01.09.001.0050
535,760.00				סה"כ לעבודות טיח		
535,760.00				סה"כ לעבודות טיח		
				<u>עבודות ריצוף וחיפוי</u>		01.10
				<u>הערות</u>		01.10.001
				מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים המשמשים כפנלים, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שידרש, מנירוסטה/פליז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שידרש בכל מקום שידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ופי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל.		
				מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאתילן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינוייטרם המסירה.		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
				מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת.		
0.00				סה"כ להערות		
				<u>עבודות ריצוף וחיפוי</u>		01.10.002
5,600.00	280.00	20.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 30/30 ס"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה R12 על פי תקן, לרבותכל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (חדר אשפה)		01.10.002.0010
9,800.00	280.00	35.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כלהמצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (מרחבים מוגנים)		01.10.002.0020
1,750.00	50.00	35.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.		01.10.002.0030
27,600.00	300.00	92.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כלהמצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (לובי מעליות קומות קרקע, ביניים, 1)		01.10.002.0040
3,850.00	50.00	77.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.		01.10.002.0050

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
9,900.00	300.00	33.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כלהמצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (שרותים)		01.10.002.0060
65,600.00	320.00	205.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ או במידות אחרות לפי בחירת האדריכל, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה R12 על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אפוקסית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (מרפסת קומה 1)		01.10.002.0070
1,250.00	50.00	25.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.		01.10.002.0080
111,000.00	300.00	370.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כלהמצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (אולם - קומה 1)		01.10.002.0090
4,000.00	50.00	80.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.		01.10.002.0100

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
11,400.00	300.00	38.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כלהמצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (מסדרון מילוט - קומה 1)		01.10.002.0110
3,000.00	50.00	60.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.		01.10.002.0120
24,940.00	430.00	58.00	מ"ר	ריצוף בלוחות שיש או אבן בעובי 3 ס"מ, במידות שונות, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות הכנת התשתית, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, דבק שיש, חירוץ פוגות, ליטוש, הברקה קריסטלית, כל החיתוכים כנדרש, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, סילר, עיבוד שיפועים, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (חדרי מדרגות)		01.10.002.0130
6,000.00	80.00	75.00	מ'	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 10 ס"מ.		01.10.002.0140
11,520.00	240.00	48.00	מ"ר	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20/20 ס"מ או 30/30 ס"מ או במידות אחרות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפלט. (חדר אשפה גובה 280 ס"מ)		01.10.002.0150

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.10.002.0160		חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ או 30/60 ס"מ או במידות אחרות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפלט. (שרותים - גובה 280 ס"מ)	מ"ר	450.00	270.00	121,500.00
01.10.002.0170		משטחי עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג כיורים בשרותים לרבות עיבוד פתח לכיורים, לוחות אנכיים קדמיים ואחוריים, חורים לסבונות, ברזים, קונסטרוקציית נשיאה וכו'. הכל קומפלט. (המדידה נטו)	מ"ר	3.50	1,800.00	6,300.00
01.10.002.0180		מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, לרבות מסגרת אלומיניום או עץ צבוע.	מ"ר	3.50	500.00	1,750.00
01.10.002.0190		מערכת מאחזי יד תקנית לשרותי נכים מצינורות נירוסטה, אנטי בקטריאלי, עם ציפוי פלסטיק, כולל מאחז מתרומם, מאחז קבוע על הקיר ומאחז קבוע על הדלת.	קומפ	1.00	2,100.00	2,100.00
01.10.002.0200		מדף נירוסטה תקני מעל כיורים בשירותי נכים.	יח'	1.00	400.00	400.00
01.10.002.0210		מראה תקנית מעל כיורים בשירותי נכים.	יח'	1.00	450.00	450.00
01.10.002.0220		משטח התראה מישושי, במירקם שונה ובגוון שונה, לפי תקן נגישות, מפוליאוריטן, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות פרופיל אלומיניום היקפי. (חדרי מדרגות)	מ"ר	14.00	800.00	11,200.00
01.10.002.0230		משטח התראה מישושי/משטח מאתר/משטח מוביל, מאלמנטי נירוסטה, פסי נירוסטה, מסמרות נירוסטה, לפי תקן נגישות. (שטחים ציבוריים)	מ"ר	3.00	3,200.00	9,600.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
4,500.00	300.00	15.00	יח'	אביזרים בשרותים כגון: סבונות, מחזיקי נייר, מתקנים לסבון נוזלי וכו', במחיר יסוד של 200 ש"ח/יח'.		01.10.002.0240
44,800.00	400.00	112.00	מ'	חיפוי מדרגות בטון רום ושלח בלוחות אבן/שיש כדוגמת הריצוף במשטחי הבניים בחדר המדרגות, בעובי על פי תקן, לרבות סיתות פס נגד החלקה בשלח המדרגה.		01.10.002.0250
3,840.00	80.00	48.00	מ'	פנלים בצדי מדרגות משיש/אבן כדוגמת המדרגות, בקו מדורג, בגובה 10 ס"מ.		01.10.002.0260
6,900.00	300.00	23.00	מ'	הגבהות בטון לארונות מערכות, לרבות עיבוד שיפועים, ניקוזים, החלקת הבטון, איטום בטורוסיל בשלוש שכבות, רולקות בטון וכו'.		01.10.002.0270
32,200.00	230.00	140.00	מ'	אדני חלונות ו/או ספים לויטרינות, משיש חברון, עובי 3 ס"מ, רוחב עד 35 ס"מ, לרבות אף מים.		01.10.002.0280
17,020.00	230.00	74.00	מ'	קופינג למעקה מרפסת קומה 1 משיש חברון, עובי 3 ס"מ, רוחב עד 35 ס"מ, לרבות אפי מים.		01.10.002.0290
559,770.00				סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי		
559,770.00				סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי		
				עבודות צביעה		01.11
				עבודות צביעה		01.11.001
40,050.00	30.00	1,335.00	מ"ר	צבע סופרקריל או ש"ע, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.		01.11.001.0010

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
3,000.00	1,500.00	2.00	קומפ	שילוט וסימון המרחב המוגן בצבע פולט אור לפי תקן פיקוד העורף, לרבות שילוט פולט אור לאביזרי חשמל ותקשורת, טלפון, שלטי יציאה, שילוט כניסה ויציאה, יציאות חירום, שירותים כימיים, מערכת סינון, סימון פינות, צינורות אוויר, משקופים, סולמות, מדרגות וכו'. הכל קומפלט לפי תקן פיקוד העורף.		01.11.001.0020
9,200.00	40.00	230.00	מ"ר	צבע סופרקריל מ.ד או ש"ע, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על טיח חוץ, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (בטון פנימי של מעקות בגג)		01.11.001.0030
5,000.00	5,000.00	1.00	קומפ	שילוט פולט אור/שילוט פיקטוגרמות, לארונות חשמל, אינסטלציה, תקשורת, כיבוי אש וכו', לדלתות אש, חדרים טכניים, מרחבים מוגנים, מחסנים, חדרי מדרגות, ברזי כיבוי, מדי מים, שרותים, מטבחונים, מסלולי מילוט ובטיחות, שילוט למכשירי החייאה, סוגי צנרת, צינן מס' מעגלים, מערכת בקרה, שילוט הדרכה לאגפים/מחלקות/קומות/מבואות, שילוט לחדרים, פינות עישון, שילוט לבעלי מוגבלויות ומוגבלי תנועה וכל שילוט אחר שידרש, הכל קומפלט לפי דרישות כיבוי אש וכל התקנים. המדידה קומפלט לכלהשילוט הנדרש בכל מתחם העבודה בתוך המבנה, בחזיתות המבנה ובחצר.		01.11.001.0040
57,250.00				סה"כ לעבודות צביעה		
57,250.00				סה"כ לעבודות צביעה		
				עבודות אלומיניום		01.12
				הערות		01.12.001
				- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות האלומיניום, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
				מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור האדריכל.		
				מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, מדבקות נגישות, אביזרי נגישות על פי תקן, איטומים ובידודים אקוסטיים, איטום כנגד חדירת מיים וכו'.		
				מחירי היחידה כוללים גם משקופים עיורים ככל שידרש.		
0.00				סה"כ להערות		
				רשימת אלומיניום		01.12.002
90,000.00	90,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 1- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0010
90,000.00	90,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 2- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0020
210,000.00	210,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 3- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0030
18,000.00	18,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 4- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0040
22,000.00	11,000.00	2.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 5- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0050
8,000.00	4,000.00	2.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 6- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0060
35,000.00	35,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 7- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0070
72,000.00	24,000.00	3.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 8- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0080
37,000.00	37,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 9- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0090
114,000.00	38,000.00	3.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 10- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0100
114,000.00	38,000.00	3.00	יח'	פריט, טיפוס מס' 11- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0110

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
39,000.00	39,000.00	1.00	יח'	פריט, טיפוס מס' א-12 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0120
148,000.00	2,000.00	74.00	מ'	מעקה זכוכית + מאחז יד, טיפוס מס' א-13 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0130
670,000.00	1,000.00	670.00	מ"ר	מערכת רפפות הצללה אנכיים, טיפוס מס' א-14 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0140
10,000.00	5,000.00	2.00	יח'	דלת, טיפוס מס' א-15 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.		01.12.002.0150
192,000.00	800.00	240.00	מ"ר	פרגולה מעל מרפסת קומה 1, מרפפות אלומיניום, צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות כל החיזוקים, החיבורים, אביזרי חיבור ועיגון וכו'. הכל קומפלט.		01.12.002.0160
135,000.00	1,500.00	90.00	מ"ר	פרגולות להסתרת מערכות בגג, לרבות קונסטרוקציה פלדה מגולבנת וצבועה - עמודים, קורות וכו' - מפרופילי פלדה שונים, רפפות אלומיניום צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, וכל החיבורים, החיזוקים, אביזרי חיבור ועיגון וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט.		01.12.002.0170
2,004,000.00				סה"כ לרשימת אלומיניום		
2,004,000.00				סה"כ לעבודות אלומיניום		
				מערכת מיזוג אויר		01.15
				ציוד		01.15.001
				מחיר המזגן כולל אינסטלציה חשמלית מושלמת בין מעבים למאיידים ובין מאיידים לטרמוסטטים, התקנת טרמוסטטים, חיבורי צנרת ניקוז כולל מתאם מיוחד בין מזגן לקו ניקוז ראשי, עבודות התקנה ומנופים.		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
24,000.00	8,000.00	3.00	קומפ	אספקה והתקנה מזגן עילי דירוג אנרגטי A דוגמת תוצרת אלקטרה, תדיראן או שו"ע מאושר לתפוקת קירור 18000 BTU/H לרבות: חיבורי צנרת גז וחשמל, בין מאייד למעבה כ-20 מ' במחיר קומפלט (ללא מדידה) *בידוד צנרת בחוץ עם תחבושת גזה ומריחת פוליג, חיבורי חשמל וניקוז, מילוי גז והפעלה. הכל במחיר קומפלט. (מא-1, מא-2)		01.15.001.0020
5,000.00	2,500.00	2.00	קומפ	כנ"ל הספקה והתקנה מפוח צנטריפוגלי כפות קדימה בתא אקוסטי אך לספיקת אויר של CFM 1000 כולל כנ"ל. דוגמת "אוריס" או "יוניק" EW-1000 כולל כנ"ל. לפי מפרט טכניות וכניות.		01.15.001.0030
2,700.00	900.00	3.00	יח'	פרט עומר למזגנים בממ"מ (תשתית ניקוז וחשמל מזגן)		01.15.001.0031
31,700.00				סה"כ לציוד		
				מערכת פיזור אויר		01.15.002
5,400.00	120.00	45.00	מ"ר	תעלות מרובעות מפח מגולוון בעובי עד 0.9 מ"מ לרבות: טבעות פח בתעלה ראשית לחיבור שרשור, מתאמים למפזר תקרתי לחיבור שרשור בכל גודל, גמישים, מתלים וחיזוקים.		01.15.002.0010
1,800.00	40.00	45.00	מ"ר	אטימת תעלות שירותים ע"י אטימה דקאסט בכל התפרים של התעלות.		01.15.002.0030
750.00	75.00	10.00	מ'	תעלה שרשורית ללא בידוד לפי תקן 1001 בקוטר 8"		01.15.002.0040
1,950.00	65.00	30.00	מ'	תעלה שרשורית ללא בידוד לפי תקן 1001 בקוטר 6"		01.15.002.0050
300.00	150.00	2.00	קומפ	תריס יניקה עגול קוטר 8" כולל מתאם.		01.15.002.0060
1,050.00	150.00	7.00	קומפ	תריס יניקה עגול קוטר 6" כולל מתאם.		01.15.002.0070
260.00	260.00	1.00	יח'	תריס נגד גשם בשטח 0.2 מ"ר		01.15.002.0080
11,510.00				סה"כ למערכת פיזור אויר		
				מתקני אורור וסינון אב"כ		01.15.003

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
51,000.00	17,000.00	3.00	קומפ	הספקה והתקנה מערכת אוורור וסינון מאושרת לפי ת"י דוגמת "תיבת נוח" סמויה דגם HIDDEN-30 משתלבת בתקרה ומפוח אחודים לספיקה 180 מק"ש במצב סינון ו- 360 מק"ש במצב אוורור לרבות: שסתומי הדף, ברזי אב"כ 8" בדיקת לחץ והפעלה מושלמת.		01.15.003.0001
51,000.00				סה"כ למתקני אוורור וסינון אב"כ		
94,210.00				סה"כ למערכת מיזוג אויר		
				משאבות		01.16
				משאבות סחרור		01.16.042
3,240.00	1,620.00	2.00	יח'	משאבת סחרור להתקנה בקו בספיקה של 5 מ"ק/שעה ועומד סטטי 3 מטר		01.16.042.0020
3,240.00				סה"כ למשאבות סחרור		
3,240.00				סה"כ למשאבות		
				מעליות		01.17
				מעליות		01.17.001
170,000.00	170,000.00	1.00	קומפ	מעליות נוסעים חשמלית מ.ר.ל. 8 נוסעים, 3 תחנות, 1 מ/ש, כולל דמי שירות לשנת האחריות הראשונה, הכל על פי התכניות ומפרט טכני. (מעליות נגישה מטיפוס 2)		01.17.001.0010
8,000.00	8,000.00	1.00	יח'	דמי שירות לשנת האחריות השנייה ולאחריה (שירות רגיל) (צמוד למדד המחירים לצרכן)		01.17.001.0020
12,000.00	12,000.00	1.00	יח'	דמי שירות לאחר תקופת האחריות (שירות מקיף) (צמוד למדד המחירים לצרכן)		01.17.001.0030
190,000.00				סה"כ למעליות		
190,000.00				סה"כ למעליות		
				אלמנטים מתועשים בבנייה הערות		01.22

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		<p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/ חיפויים שונים וכו' - כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש, בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים לנכים, אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.</p>				
		<p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפרטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.</p>				
		<p>הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור תליית כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות.</p>				
		אלמנטים מתועשים בבניין				01.22.001

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
7,260.00	220.00	33.00	מ"ר	תקרת תותב ממגשי פח אטומים מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, רוחב המגשים 30 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי אומגא, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (שרותים)		01.22.001.0010
25,760.00	280.00	92.00	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחי פח מחוררים חרוך מיקרו, במידות 60/60 ס"מ, מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, יריעה אקוסטית סאונדטקס כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (לובי מעליות - קומות קרקע, ביניים, 1)		01.22.001.0020
3,680.00	40.00	92.00	מ"ר	בידוד תקרות אקוסטיות במזרונ צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש, לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.		01.22.001.0030
3,000.00	1,500.00	2.00	קומפ	בית כיסא כימי תקני למרחב מוגן, לרבות וילון.		01.22.001.0040
39,700.00				סה"כ לאלמנטים מתועשים בבניין		
39,700.00				סה"כ לאלמנטים מתועשים בבניין הערות		
				כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר		01.23
				כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר		01.23.001
				הערות:		
				א. כל הבטונים מסוג ב- 30 אלא אם נדרש אחרת		

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		ב. מחירי הכלונסאות כוללים גם בדיקות סוניות הכל כנדרש בדו"ח יועץ הקרקע				
01.23.001.0010		כלונסאות בטון לביסוס כולל קידוח ויציקה בקוטר 50 ס"מ ובעומק עד 14 מ' מבוצע בשיטת CFA	מ'	235.00	204.00	47,940.00
01.23.001.0020		כלונסאות בטון לביסוס כולל קידוח ויציקה בקוטר 70 ס"מ ובעומק עד 14 מ' מבוצע בשיטת CFA	מ'	410.00	334.00	136,940.00
01.23.001.0030		כלונסאות בטון לביסוס כולל קידוח ויציקה בקוטר 90 ס"מ ובעומק עד 18 מ' מבוצע בשיטת CFA	מ'	70.00	517.00	36,190.00
01.23.001.0040		מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון כולל זיון כלונסאות	טון	30.00	5,580.00	167,400.00
		סה"כ לכלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				388,470.00
		סה"כ לכלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				388,470.00
	01.33	מערכת ספרינקלרים				
	01.33.013	צינורות פלדה שחורים למערכות מתזים (ספרינקלרים)				
		הערות: 1. מחיר הצינורות בתת פרק 07.013 כוללים מחברים מהירים מסוג QUICK UP. מחברים ישולמו לפי הסעיפים 07.103.0880-0920, במידה ונדרש.				
01.33.013.0020		צינורות פלדה שחורים צבועים סקדיוול 40 גלויים או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים בהברגות, לרבות ספחים ומתלים, כל החיזוקים, אמצעי התליה, יוניסטרטים, מוטות עזר, אביזרי תליה ומחברי אורך, בקוטר 1"	מ'	40.00	87.00	3,480.00
01.33.013.0310		צינורות פלדה שחורים צבועים סקדיוול 10 גלויים או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים מחוברים ע"י מחברים מהירים מסוג QUICK UP, לרבות ספחים ומתלים, כל החיזוקים, אמצעי התליה, יוניסטרטים, מוטות עזר, אביזרי תליה ומחברי אורך, בקוטר 1 1/2"	מ'	300.00	82.00	24,600.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,500.00	100.00	25.00	מ'	צינורות פלדה שחורים צבועים סקדיוול 10 גלויים או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים מהירים מסוג QUICK UP, לרבות ספחים ומתלים, כל החיזוקים, אמצעי התליה, יוניסטרטים, מוטות עזר, אביזרי תליה ומחברי אורך, בקוטר 2"		01.33.013.0320
6,100.00	122.00	50.00	מ'	צינורות פלדה שחורים צבועים סקדיוול 10 גלויים או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים מסוג QUICK UP, לא כולל ספחים ומתלים, לרבות כל החיזוקים, אמצעי התליה, יוניסטרטים, מוטות עזר, אביזרי תליה, בקוטר 3"		01.33.013.0330
12,000.00	160.00	75.00	מ'	צינורות פלדה שחורים צבועים סקדיוול 10 גלויים או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים מסוג QUICK UP, לא כולל ספחים ומתלים, לרבות כל החיזוקים, אמצעי התליה, יוניסטרטים, מוטות עזר, אביזרי תליה, בקוטר 4"		01.33.013.0340
48,680.00				סה"כ לצינורות פלדה שחורים למערכות מתזים (ספרינקלרים)		
				מתזים (ספרינקלרים)		01.33.098
				כל הספרינקלרים יהיו מאושרים UL/FM. הצינורות למערכת מתזים (ספרינקלרים) - ראה תת פרקים 07.011,013.		
3,080.00	70.00	44.00	יח'	אספקה והתקנת ספרינקלרים מסוג PENDENT, תגובה מהירה (Q.R) תבריג 1/2" עם מקדם K=5.6, טמפ' הפעלה 68 מעלות צלזיוס, תוצרת: TYCO דגם TY3221		01.33.098.0003
6,150.00	75.00	82.00	יח'	אספקה והתקנת ספרינקלרים מסוג UPRIGHT/PENDENT, תגובה מהירה (Q.R) תבריג 1/2" עם מקדם K=8.0, טמפ' הפעלה 68 מעלות צלזיוס, תוצרת: TYCO דגם TY4131		01.33.098.0004
9,230.00				סה"כ למתזים (ספרינקלרים)		
				ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)		01.33.099

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,300.00	115.00	20.00	יח'	ספחים מפלדה שחורה (זוויות, הסתעפויות, מעברי קוטר, T מכני), לא כולל מחבר קל מסוג QUICK UP, לצינורות קוטר 3"		01.33.099.0010
3,750.00	125.00	30.00	יח'	ספחים מפלדה שחורה (זוויות, הסתעפויות, מעברי קוטר, T מכני), לא כולל מחבר קל מסוג QUICK UP, לצינורות קוטר 4"		01.33.099.0020
780.00	780.00	1.00	יח'	אספקה והתקנה של ארון לאחסון 12 ספרינקלרים רזרביים כולל 6 מתזים מכל סוג הקיים במערכת עבור מערכת הכוללת עד 126 מתזים		01.33.099.0940
21,420.00	170.00	126.00	קומפ	התקנת "ירידות" לספרינקלרים בתקרות אקוסטיות. המחיר כולל התקנת ניפל בקוטר 1" ומעלה וצינור מאריך ע?פ הנדרש, זוויות, מופת מעבר, ומרכז הספרינקלר או לחילופין שימוש בחיבור גמיש מסוג RAPIDDROP		01.33.099.1001
630.00	210.00	3.00	קומפ	אספקה והתקנת ברז כדורי בקוטר 1" תוצרת שגיב עם מעבר 1X1/2" שישמש כברז בדיקה		01.33.099.1002
760.00	190.00	4.00	יח'	אספקה והתקנת ברזים כדוריים קוטר 1 1/2", תוצרת שגיב שישמש כברז ניתוק לממ"מ		01.33.099.1003
700.00	350.00	2.00	קומפ	אספקה והתקנת ברז כדורי בקוטר 2" תוצרת שגיב וחיבורו לצינור הניקוז, כולל מחבר שטורץ וצינור גמיש		01.33.099.1004
6,500.00	6,500.00	1.00	קומפ	אספקה והתקנת תחנת הפעלה רטובה ראשית למערכת הספרינקלרים כולל חיבורה ואביזריה עד להפעלה מושלמת בקוטר 4" (הכוללת מגוף שער בקוטר 8" OS&Y עם טמפר סוויץ וחיבור לרכזת הגילוי, אל חוזר אזעקה בקוטר 4" רגש זרימה דגם VSR-F תוצרת "POTTER" (או שע?מ) (החיווט החשמלי מחושב בנפרד) 2 שעוני לחץ ופורק לחץ 1/2" מותקן ע?גהתחנה וכן מחבר הסנקה עם אל חוזר ומחברי שטורץ, ברז שריפה בקוטר 2X3" לבדיקת ספיקות בלבד וכן ארון רשת במידות לפי פרט עם שרשרת ומנעול והתחברות לצנרת הזנהראשית ושילוט קומפלט, כל אביזרי המערכת יהיו מאושרים UL/FM		01.33.099.1005

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
15,000.00	5,000.00	3.00	קומפ	אספקה והתקנת תחנת שליטה קומתית בקוטר "4 הכוללת: (כל האביזרים יהיו מאושרים UL/FM, החיווט החשמלי מחושב בנפרד): רגש זרימה דגם VSR-F תוצרת "POTTER" או ש"ע, מגוף פרפר מסוג SLOW CLOSE CONTROL VALVE מדגם ABVF-W בקוטר "4 (כולל מפסק גדול) תוצרת "TYCO" או ש"ע, פורק לחץ בקוטר "1/4 וכן התקנת אל-חוזר אזעקה תוצרת "TYCO" כולל שני מדי לחץ לפני ואחרי.		01.33.099.1006
2,280.00	380.00	6.00	קומפ	אספקה והתקנת כרטיסי כתובת חוטים וגידי חשמל וחיווט אביזרים כגון ברזי שליטה והתרעות אחרות ע"פ המפורט במפרט הטכני סעיף 34.20 מהאביזר ועד לרכזת כולל חיבורות כנות כל התראה ספציפית כולל כבלים, חוטי חיבור והתקנתם לאורך מסלול החיווט, עד לפעולה מושלמת (יש לקחת בחשבון את מיקום הרכזת הקיימת או המתוכננת כ-100מטר).		01.33.099.1007
7,500.00	7,500.00	1.00	קומפ	אספקה והתקנת רכזת כתובתית עם 256 כתובות תוצרת טלפיר או ש"ע כולל תיכנות הצבת הרכזת חיבור וחיווט לכל מערך ההתרעות כולל הפעלה כנדרש.		01.33.099.1008
2,500.00	2,500.00	1.00	קומפ	שרות הכולל תחזוקה ואחזקה למערכת הספרינקלרים, ע"פ תקן N.F.P.A-25 למשך שנה.		01.33.099.1009
64,120.00				סה"כ לספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)		
122,030.00				סה"כ למערכת ספרינקלרים		
				מערכות גלוי וכיבוי אש		01.34
				לוחות בקרה / רכזות אזוריות		01.34.001
1,360.00	1,360.00	1.00	יח'	אספקה והתקנת לוח בקרה לשני אזורי גלוי וכיבוי, כדוגמת TSA200X, כולל צופר אזעקה, זמזם תקלה, מגע פיקוד והפעלה, מצברים ל 48 שעות גיבוי, מטען וספק כח.		01.34.001.0030
1,360.00				סה"כ ללוחות בקרה / רכזות אזוריות		

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.34.002		לוחות בקרה / רכזות אנלוגיות				
01.34.002.0200		אספקת והתקנת חייגן טלפון אוטומטי דיגיטלי ל-6 מספרי טלפון והודעה מוקלטת (צרובה), כולל בדיקת קו הטלפון, וסידור "משיכת קו",	קומפ	1.00	850.00	850.00
01.34.002.0210		תוספת מעגל מבוא למפסק זרימה	יח'	1.00	230.00	230.00
		סה"כ ללוחות בקרה / רכזות אנלוגיות				1,080.00
01.34.007		תשתיות				
01.34.007.0010		או"ה נקודת גילוי אש מושלמת [גלאי, לחצן, מנורת סימון, צופר וכד'] הכוללת חיווט בזוגות חוטים שזורים בקוטר 0.8 מ"מ לפחות וכן צנרת או תעלות, חציבות, חיבורים וכל הנדרש, (המחיר לנק' המבוצעת ע"י קבלן גילוי אש בלבד)	נק'	15.00	238.00	3,570.00
01.34.007.0760		איטום אש למשך שעתיים בפתח בקיר או רצפת אש, בשטח עד 0.2 מ"ר של תעלת כבלי חשמל או תקשורת. האטום ייעשה ע"י השמת צמר סלעים במשקל מרחבי 160 ק"ג / מ"ק בעובי 2" מסוג "B747-50" מתוצרת חב' NULLIFIRE, [עומד בבדיקת BS-476 עד 4 שעות] או שו"ע מאושר, ובהיקף התעלה "מסטיק" מסוג "TREMSTOP IA" דוגמת "TREMCO" או שו"ע מאושר, החומרים משווקים ע"י "י.ב. קורמן מערכות מיגון אש בע"מ", המדידה לפי שטח הפתח,	מ"ר	5.00	935.00	4,675.00
01.34.007.0780		ציפוי כבלי חשמל בחומר אינטומסנטי עמיד באש עד 4 שעות, מעל או בתחתית ארונות חשמל או במעברי קירות, תקרות או רצפות אש, הציפוי במריחה של מסטיק מסוג "TOP" "IATREMS" מתוצרת חב' "TREMCO" או שו"ע מאושר, משווק ע"י "י.ב. קורמן מערכות מיגון אש בע"מ" המדידה לפי השטח המטופל,	מ"ר	4.00	374.00	1,496.00
		סה"כ לתשתיות				9,741.00
01.34.008		שונות				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,465.00	2,465.00	1.00	יח'	בדיקת מכון התקנים, מחיר בסיסי למערכת גילוי הכוללת עד 30 גלאים, כולל כל המרכיבים האחרים למעט כיבויים וכולל תשלום האגרה והסיוע הדרוש בעת הבדיקה עד למעברמוצלח של הבדיקה ללא הערות וליקויים.		01.34.008.0010
2,465.00				סה"כ לשונות		
14,646.00				סה"כ למערכות גלוי וכיבוי אש		
				מערכות מתח נמוך מאוד		01.35
				כריזה		01.35.003
765.00	153.00	5.00	יח'	או"ה רמקול כריזה 20W מיועד לתקרה אקוסטית, כולל שנאי קו וגריל, משקל מגנט oz10		01.35.003.0020
6,500.00	6,500.00	1.00	קומפ	או"ה מגבר כריזה / מוסיקה 100W R.M.S, הזנה במתח נמוך, כולל מטען / ספק כח ומצבר ל 3 שעות ואח"כ חצי שעה כריזה רצופה, כולל יחידת מיתוג עד 8 אזורים, קדם מגבר וכניסות למוסיקה,		01.35.003.0080
7,265.00				סה"כ לכריזה		
7,265.00				סה"כ למערכות מתח נמוך מאוד		
				עבודות בפיר המעלית		01.49
				עבודות בפיר המעלית		01.49.001
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ	פיגום בפיר המעלית לפי תוכנית יצרן המעלית לאורך כל תקופת הביצוע, לרבות פרוק בגמר העבודה. מידות הפיר 190/220 ס"מ.		01.49.001.0010
1,500.00	1,500.00	1.00	מ"ק	אלמנטי בטון שונים בפירי המעלית כגון משקל נגדי, בסיסי בטון וכו' לפי תוכנית יצרן המעלית.		01.49.001.0020
600.00	300.00	2.00	יח'	ווים מפלדה בתקרת פיר המעלית ובחדר מכונות לפי הנחיות יצרן המעלית.		01.49.001.0030
1,500.00	1,500.00	1.00	קומפ	סיוד פנים פיר המעלית בסיד סינטטי בשלוש שכבות.		01.49.001.0040

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
3,000.00	1,000.00	3.00	קומפ	ביטון משקופים וספים והשלמת בנייה, בטון וטיח סביב הדלתות וביטון קופסאות לטבלות לחצנים ומראי קומות, תיקוני טיח בחיזוקי הפסים, הדלתות, המשקופים וכו'. המדידה קומפלט לפי פתח כניסה למעלית.		01.49.001.0050
9,600.00				סה"כ לעבודות בפיר המעלית		
9,600.00				סה"כ לעבודות בפיר המעלית		
				איטום מעברי אש		01.70
				איטום מעברי אש		01.70.001
18,000.00	18,000.00	1.00	קומפ	תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל לפי התקן, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גילוי וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש, הכל בהתאם לדרישות התקן ורשות הכבאות והתקנים, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר ותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקינים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טיט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות, לרבות הכנת משטחים, מסגרות וכל העבודות וציוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים 476BS וכן DIN 4102 ותקן ישראלי. כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מעכב אש. ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר, לרבות אישורמעבדה מוסמכת. הכל קומפלט.		01.70.001.0010
18,000.00				סה"כ לאיטום מעברי אש		
18,000.00				סה"כ לאיטום מעברי אש		

סה"כ למבנה 01 פאושלי	
	סה"כ למבנה 01 פאושלי
7,983,275.00	01 מבנה מרכז מסחרי-פאושלי
7,983,275.00	סה"כ עלות
1,357,156.75	מע"מ בשיעור 17%
9,340,431.75	סה"כ כולל מע"מ
	סה"כ במילים:
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

החברה לפיתוח פתח תקוה בע"מ

מכרז פומבי מס' 09/2022

להקמת מרכז מסחרי, לרבות שימושים ציבוריים,

בשכונת נווה גן בפ"ת

מסמך ד' – כתב כמויות מבנה 02 פיתוח למדידה.

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02		פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה				
02.40		עבודות פתוח				
02.40.001		עבודות פרוק והכנה				
		במחירי העבודות המפורטות בכתב כמויות זה, יש לכלול אספקה, הובלה והתקנה.				
02.40.001.0002		חישוף והכנת השטח-פנוי כל פסולת כולל חישוף השטח לעומק 30 ס"מ. לפי הנחיות המפקח.	מ"ר	1,246.00	12.00	14,952.00
02.40.001.0003		פרוקים שונים של כל המפגעים ופינויים לאתר מאושר ע"י העריה	קומפ	1.00	5,000.00	5,000.00
02.40.001.0004		העתקת עצים קיימים, בהתאם להנחיות אגרונום. איחסון העצים וטיפול בהם, או העתקתם לאתר אחר בהתאם להנחיות מחלקת גנים ונוף. המחיר כולל את העתקתם, שתילתם או טיפוחם עד השתילה המחודשת, הובלה בהתאם לצורך וכולל אחריות ל-1 שנה לקליטה.	יח'	4.00	2,000.00	8,000.00
		סה"כ לעבודות פרוק והכנה				27,952.00
02.40.002		עבודות עפר				
02.40.002.0004		אדמת גן-המחיר למ"ק אדמת גן כולל אספקה ופיזור. אדמת גן נקיה מכל פסולת (שיירי בניין, צמחים, שרשים, אבנים וכו'). האדמה חקלאית משכבה עליונה פוריה, חמרה קלה, נקיה מעשבי בר רב שנתיים ובלתי נגועה במחלות ומזיקי שרש. הקבלן לא יבצע פיזור כשהאדמה רטובה או אחרי גשם. יש לקבל את אישור האדריכל או המפקח לטיב הקרקע לפני האספקה. המחיר כולל סדור האדמה לגבהים שבתוכנית. גובה שכבת אדמת גן 30 ס"מ.	מ"ק	55.00	80.00	4,400.00
02.40.002.0005		באזורי הריצוף שסביב הבניין, מצע גרוס סוג א', שכבה בעובי 20 ס"מ. המצע יהודק לדרגת צפיפות 100% מודיפייד א.ש.ו. התשתית חייבת להיות ישרה ומפולסת בהתאם לגבהים המתוכננים באזורי הריצוף.	מ"ק	65.00	130.00	8,450.00
02.40.002.0006		מלוי מובא בשכבות בעובי 20 סמ	מ"ק	50.00	70.00	3,500.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
11,700.00	130.00	90.00	מ"ק	במדרכה הציבורית, מצע גרוס סוג א' שכבה בעובי 20 ס"מ. המצע יהודק לדרגת צפיפות 98 % מודיפייד א.ש.ו. התשתית חייבת להיות ישרה ומפולסת בהתאם לגבהים המתוכננים באזורי הריצוף.		02.40.002.0007
9,750.00	130.00	75.00	מ"ק	באזור החניות הציבוריות, מצע גרוס סוג א' ב- 2 שכבות של 20 ס"מ. המצע יהודק לדרגת צפיפות 98 % מודיפייד א.ש.ו. התשתית חייבת להיות ישרה ומפולסת בהתאם לגבהים המתוכננים באזורי המסעה והחניות.		02.40.002.0008
37,800.00				סה"כ לעבודות עפר		
				בניית קירות		02.40.003
				לכל סוג קיר יש לבצע דוגמת קיר של 1 מ"ר לאישור האדריכל. אין להמשיך בבניה לפני קבלת האישור לדוגמא. כל סטייה מהנ"ל תהיה על חשבון הקבלן ואחריותו.		
9,000.00	180.00	50.00	מ"ר	חיפוי קירות הפיתוח באריחי בטון אדריכלי 40/10/3 של "אקרשטיין" או ש"ע. כולל עיגון ו/או קשירת אבנים, כיחול וכל הנדרש בהתאם להנחיות היצרן לביצוע חיפוי זה. כולל אספקה. לפי פרט 2		02.40.003.0002
18,700.00	220.00	85.00	מ'	קופינג לקירות בבטון אדריכלי מסוג האבן של ציפוי הקיר, 40 או 60/40/7 של חב' "אקרשטיין" או ש"ע. כולל עיגון בהתאם להנחיות היצרן כיחול בגוון האבן לפי פרט 2.		02.40.003.0003
4,000.00	80.00	50.00	מ"ר	חיפוי קירות בטון קיימים בשכבת טיח ושליכט+צבע או טיח צבע מסוג עמיד בתנאי חוץ, ברטיבות וביובש.		02.40.003.0004
31,700.00				סה"כ לבניית קירות		
				ריצופים שונים		02.40.004
40,000.00	160.00	250.00	מ"ר	ריצוף חניה תיפעולית והחניות הציבוריות באבן משתלבת מסוג 20\10\10 תוצרת "אקרשטיין" או ש"ע. בגוון אפור. הנחה בדוגמת "שלד דג". כולל חול מיוצב 5 סמ. כולל אספקה, הובלה והנחה.		02.40.004.0002

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
38,400.00	80.00	480.00	מ"ר	ריצוף המדרכה הציבורית באבן משתלבת 20\20\6 גוון קוקטייל אפורים של חברת "אקרשטיין" או ש"ע. העבודה כוללת עיצוב שתית צורת הדרך יישור והידוק השתית. העבודהכוללת אספקה,הובלה ללא מצעים כולל אספקה הובלה ופיזור 5 ס"מ חול ים נקי לחלוטין.		02.40.004.0003
880.00	220.00	4.00	מ"ר	ריצוף באבן לעיוורים 20/20 ס"מ עם בליטות בעובי 6 ס"מ תוצרת "אקרשטיין" מק"ט 1697 או ש"ע		02.40.004.0004
100,750.00	310.00	325.00	מ"ר	ריצוף באריחים מסוג אומבריאנו 30/60/7 של חב' "אקרשטיין" או ש"ע. גימור וגוון לפי בחירת האדריכלית. כולל הובלה והנחה לפי הנחיות היצרן.		02.40.004.0005
14,500.00	500.00	29.00	מ'	מדרגות פארק מבטון אדריכלי 40/200/15 של חב' "אקרשטיין" או ש"ע. כולל הובלה, והרכבה לפי פרט 4		02.40.004.0006
8,050.00	70.00	115.00	מ'	אבן גן 10/20/100 ס"מ, או 50 ס"מ בצבע אפור, כולל פינות חיצונית ופנימית לפי תוכנית. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.		02.40.004.0007
12,650.00	110.00	115.00	מ'	אבן שפה לכביש 17/25 בגוון אפור כולל אבני פינה ישרות ומעוגלות וכולל אספקה, הובלה והנחה כולל יסוד בטון.		02.40.004.0008
5,400.00	120.00	45.00	מ'	אבן תעלה דו-שיפועית בין החניות ברחוב דקל, לכביש. בגוון אפור, כולל הובלה וכולל יסוד בטון		02.40.004.0009
3,300.00	300.00	11.00	קומפ	אספקה והנחת אבן תיחום מ- 4 יחידות עבור גומה לעץ בגמר אקרסטון 10\90\90 כולל יסוד ותושבת מבטון. המחיר קומפלט.		02.40.004.0010
45.00	15.00	3.00	מ'	תוספת לאבן גן מכל הסוגים עבור צבע.		02.40.004.0011
223,975.00				סה"כ לריצופים שונים		
				עבודות שונות		02.40.005
				הערה: גדרות ומעקות מתכת ייוצרו עפ"י תקן ישראלי 4723, כולל גיליון, המחיר כולל צביעה אלקטרוסטטית בתנור. כולל ביסוס ועיגון לקרקע. העץ בפרגולות ובספסליםכולל אימפרגנציה ומטופל נגד טרמיטים.		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
35,750.00	650.00	55.00	מ'	אספקה והתקנת מעקה בטיחות מפלדה מגלוונט דגם "מנרב" של גדרות "אורלי" או ש"ע גוון ראל 9006 בגובה 1.05 מ' ו-1.20 מ' לפי פרט . כולל אספקה, הובלה והתקנה בהתאם להוראות היצרן.		02.40.005.0002
60,000.00	1,000.00	60.00	מ'	מעקה זכוכית ואלומיניום בדוגמת מעקה בבניין בגובה 1.05 כולל עיגון המעקה לקיר או לריצוף לרבות יסודות לפי תוכנית פיתוח.		02.40.005.0003
7,000.00	350.00	20.00	מ'	מאחז יד להולכי רגל בגובה 90 ס"מ מצינור אלומיניום בקוטר 2" כולל פינות מעוגלות עיגון לקירות/עמודים.		02.40.005.0004
3,200.00	1,600.00	2.00	יח'	אשפתון דגם "סיאטל" של "אקרשטיין" או ש"ע בגמר בטון בגובה 55 ס"מ. כולל אספקה הובלה ועיגון. הכל לפי פרט.		02.40.005.0005
12,480.00	3,120.00	4.00	יח'	אספקה והתקנת ספסל בטון 10202 בגמר בטון אדריכלי ועץ אורן, של חב' "אקרשטיין" או ש"ע. כולל חיבורים ועיגונים הכל לפי פרט		02.40.005.0006
28,800.00	900.00	32.00	יח'	ספסל ח 50/50/50 בגמר בטון אדריכלי כולל 8 יחידות סגורות של חב' "אקרשטיין" או ש"ע. כולל הובלה והתקנה .		02.40.005.0007
5,000.00	5,000.00	1.00	יח'	נישה למונה מים כולל ציפוי קירות בבטון אדריכלי כולל תקרה וכולל דלתות "שגב". לפי תוכנית ופרט		02.40.005.0008
5,000.00	5,000.00	1.00	יח'	מתקן חניה לאופניים רציף של חב' "שחם אריכא" או ש"ע לפי פרט.		02.40.005.0009
157,230.00				סה"כ לעבודות שונות		
478,657.00				סה"כ לעבודות פתוח		
				עבודות גינון והשקיה		02.41
				עבודות הכנה והכשרת קרקע		02.41.001
				הערה: עבודות הסרת הצמחיה ניקוי וחישוב כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מאושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורך הכל עפ"י הנחיות הפיקוח.		
675.00	5.00	135.00	מ"ר	הסרת צמחיה, חישוב, ניקוי השטח ופינוי בשטח שגודלו מעל 250 מ"ר		02.41.001.0002

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.41.001.0003		ריסוס שטחים בחומר להדברת עשביה כולל הנבטה וריסוס חוזר	מ"ר	135.00	1.50	202.50
02.41.001.0007		עיבוד הקרקע לעומק 30 ס"מ, כולל הפיכת הקרקע ותיחוחה בשטח שגודלו מעל 250 מ"ר	מ"ר	135.00	3.00	405.00
02.41.001.0055		אספקה ופיזור\הטמנת זבל אורגני מסוג "קומפוסט" (20 מ"ק לדונם), עפ"י תו תקן 801, בשטח שגודלו מעל 250 מ"ר	מ"ק	27.00	225.00	6,075.00
7,357.50		סה"כ לעבודות הכנה והכשרת קרקע				
02.41.002		עבודות השקיה				
		ש ר ו ו ל י ם . העבודות כוללות: חפירה בכל עומק שהוא, כיסוי, עטיפת חול, אטמים בין קטעי שרוולים, הנחת שוחות ביקורת, חיבור שרוולים אל השוחה, כיסוי ועטיפה לשוחה, כל זאת עד למצב המוגמר				
02.41.002.0016		שרוול תת קרקעי מצינור פוליאתילן דרג 10 בקוטר 75 מ"מ לרבות חוט השחלה מניילון	מ'	75.00	65.00	4,875.00
		צנרת השקיה סופטו. כל עבודות ההשקיה כוללות חפירה, כיסוי, ואביזרי חיבור תיקניים מסוג פלסאון או שווה ערך. צנרת הטיפטוף כוללת טפטפות בספיקה של 1.6,2.0,2.1 ל/ש (כמצויין בתכנית) במרווחים של 0.3 מ' עד 1.5 מ' לפי דרישת המתכנן לרבות ווי עיגון ממתכת. אין להשתמש בתחיליות ואביזרי שן מכל סוג שהוא יש להשתמש רק במצמדים תיקניים. תוספת מחיר עבור צנרת השקיה וטיפטוף למים מושבים (השקיה במי קולחין) בצבע אדום/סגול (תוספת 20%)				
02.41.002.0036		צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 10. להשקיית העצים במדרכה הציבורית.	מ'	70.00	14.00	980.00
02.41.002.0037		צנרת טפטוף מפוליאתילן מסוג כלשהו בקוטר 16 מ"מ עם טפטפות אינטגרליות מתווסות במרווחים 50 ס"מ.	מ'	300.00	5.00	1,500.00
02.41.002.0043		שלוחת טפטוף לעצים מצינור טיפטוף בקוטר 16 מ"מ נושא 10 טפטפות קו אינטגרליות מתווסות. אורך השלוחה 4 מ'.	קומפ	16.00	19.00	304.00
02.41.002.0052		צנרת השקיה תת קרקעית מפוליאתילן מסוג כלשהו בקוטר 16 מ"מ דרג 6	מ'	30.00	6.00	180.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
1,530.00	9.00	170.00	מ'	צנרת השקייה תת קרקעית מפוליאתילן PE-63 בקוטר 25 מ"מ דרג 6.		02.41.002.0054
700.00	14.00	50.00	מ'	צנרת השקייה תת קרקעית מפוליאתילן PE-63 בקוטר 32 מ"מ דרג 6.		02.41.002.0055
820.00	82.00	10.00	מ'	צינור פוליאתילן PE-100 בקוטר 40 מ"מ דרג 16		02.41.002.0075
4,300.00	4,300.00	1.00	מ'	ראש מערכת לקוטר 1" לטפטוף הכולל ברז אלכסון ראשי 1", מסנן, מד מים, ברז גן, משחרר אוויר/ואקום, וסת לחץ, 2 ברזים חשמליים מפלסטיק, רקורדים ואביזרי חיבור מגולוונים\מודולרים דרג 16, כולל חיבור למקור מים סמוך- עד 3 מ' (לא כולל ארון אביזרים) בהתאם לפרט 1 ו\או תוכנית		02.41.002.0160
550.00	550.00	1.00	יח'	וסת לחץ ישיר, 1" מתכוונן, (גוף ברונזה ושומר לחץ סטטי), כדוגמת "DECA".		02.41.002.0252
2,075.00	2,075.00	1.00	יח'	ארון לראש מערכת תוצרת אורלייט\ענבר, במידות 85\78.5\32 ס"מ (כדוגמת דגם OR-2851 BG אורלייט), או ש"ע מאושר, כולל מסגרת מתכת לבטון, יציקת בטון וכל העבודות הדרושות להתקנה		02.41.002.0279
890.00	890.00	1.00	יח'	בקר DC-4 תמר 18V תלת גידי תוצרת "גלקון" או ש"ע		02.41.002.0364
18,704.00				סה"כ לעבודות השקיה		
				גיבון ונטיעות		02.41.004
				הגדרות קוטר וגודל הצמחים לפי הנחיות שה"מ- משרד החקלאות. (כל השתילים מסוג מעולה) העבודה כוללת אספקה, הובלה, חפירת בור, נטיעה, סמיכה ואחריות לקליטה. מחיר העצים כולל אספקה והטמנת קומפוסט בבור הנטיעה בהתאם להנחיות המפרט		
7,130.00	23.00	310.00	יח'	שתילים גודל מס' 4, גודל הכלי 3 ליטר		02.41.004.0007
5,400.00	30.00	180.00	יח'	שיחים גודל מס' 5, גודל הכלי 6 ליטר		02.41.004.0008
8,960.00	560.00	16.00	יח'	עצים בעלי גזע מעוצב גודל 9 בקוטר 3" מגידול באדמה.		02.41.004.0070
21,490.00				סה"כ לגיבון ונטיעות		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
47,551.50				סה"כ לעבודות גינון והשקיה		
				סלילת כבישים ורחבות-יועץ תנועה		02.51
6,750.00	45.00	150.00	מ"ר	שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק		02.51.0001
375.00	2.50	150.00	מ"ר	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר		02.51.0002
14,400.00	180.00	80.00	מ"ק	מצע סוג א' כולל הידוק מתחת לאספלט		02.51.0003
				תמרורים, צביעה ואביזרי דרך		02.51.009
				על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות.		
392.00	196.00	2.00	יח'	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.		02.51.009.0020
306.00	153.00	2.00	יח'	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.		02.51.009.0030
336.00	2.80	120.00	מ'	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן/צהוב מלא. (מדידה לפי צביעה נטו).		02.51.009.0040
100.00	50.00	2.00	יח'	צביעת סמל אופניים / נכה / הולכי רגל		02.51.009.0050
1,134.00				סה"כ לתמרורים, צביעה ואביזרי דרך		
22,659.00				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות-יועץ תנועה		
				קווי מים, ביוב ותיעול		02.57
				עבודות הכנה ופירוק		02.57.010
690.00	690.00	1.00	יח'	הגבהה או הנמכת תאי מים או ביוב עד קוטר 100-125 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ, לרבות פירוק והחזרת התקרה והמכסה		02.57.010.0232
690.00				סה"כ לעבודות הכנה ופירוק		
				צינורות פלדה		02.57.011
				צינורות פלדה עם ציפוי חוץ פוליאטילן ועטיפה חיצונית בטון דחוס		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
13,750.00	275.00	50.00	מ'	צינורות פלדה קוטר "4, עובי דופן "5/32 מ"מ, עם ציפוי חוץ פוליאיתילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חיצונית בטון דחוס דוגמת "טריו" או "APC" או ש"ע, בעובי 19 מ"מ וציפוי פנים מלט צמנט, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לא כולל ספחים למעט מחברים, עבודות חפירה, ריפוד ועטיפת חול ומילוי חוזר		02.57.011.0223
				ספחים לצינורות פלדה עם ציפוי פנים מלט צמנט ועטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי או בטון דחוס		
2,640.00	220.00	12.00	יח'	ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים, מתאמים בין סוגי צינורות שונים וכד' לצינורות פלדה קוטר "4 עם ציפוי פנים מלט צמנט ועטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי או בטון דחוס וחיבור בריתוך		02.57.011.3010
16,390.00				סה"כ לצינורות פלדה		
				חיבור קו מים חדש מצינור פלדה לקו קיים מצינור פלדה		02.57.014
				הערה: הסעיפים שלהלן, עבור חיבור קו מים חדש לקו קיים, כוללים עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים. במידה ונדרש לבצע את החיבור הנ"ל, ללא עבודות החפירה לגילוי, יש להפחית את העלות כפי שמופיע בסעיפים 57.014.1000-1010.		
1,930.00	1,930.00	1.00	יח'	חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר "4 לקו קיים מצינור פלדה קוטר "4, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעברקוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו		02.57.014.0020
1,930.00				סה"כ לחיבור קו מים חדש מצינור פלדה לקו קיים מצינור פלדה		
				אביזרים למים קרים וחמים - מגופים, "גמל" מים		02.57.021

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
1,600.00	1,600.00	1.00	יח'	מגוף טריז צר קוטר 3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמיל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', מאוגן, תוצרת "רפאל" או "הכוכב" או ש"ע, לרבות אוגנים נגדים, גלגל סגירה, ברגים ואטמים, תמיכות וכו'.		02.57.021.0210
6,030.00	2,010.00	3.00	יח'	מגוף טריז צר קוטר 4" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמיל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', מאוגן, תוצרת "רפאל" או "הכוכב" או ש"ע, לרבות אוגנים נגדים, גלגל סגירה, ברגים ואטמים, תמיכות וכו'.		02.57.021.0220
3,000.00	1,500.00	2.00	יח'	גמל עילי קוטר 2", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת הגמל (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם		02.57.021.0498
2,500.00	2,500.00	1.00	יח'	גמל עילי קוטר 4", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת הגמל (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם		02.57.021.0510
13,130.00				סה"כ לאביזרים למים קרים וחמים - מגופים, "גמל" מים		
				שסתומים ומסננים		02.57.022
8,400.00	8,400.00	1.00	יח'	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 4" עשוי ברזל יציקה דגם XL תוצרת א.ר.י. או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח		02.57.022.0300
3,260.00	1,630.00	2.00	יח'	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2" עשוי פלסטיק דגם D-040 תוצרת "א.ר.י." או ש"ע, ללחץ עבודה של 16 אטמ', תברייג (המחיר אינו כולל מגוף בכנסה)		02.57.022.0500
1,160.00	1,160.00	1.00	יח'	מסנן אלכסוני קוטר 4" עשוי ברזל יציקה דגם "OF-020" תוצרת "א.ר.י." או ש"ע מאוגן עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר נקבי הסינון 5 מ"מ, ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים		02.57.022.1010
12,820.00				סה"כ לשסתומים ומסננים		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
				תת פרק 57.32		02.57.032
				צינורות פוליאתילן		
3,200.00	160.00	20.00	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר		02.57.032.0020
752.50	215.00	3.50	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים מונחים בקרקע בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר		02.57.032.0050
9,360.00	180.00	52.00	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר (לקווי תיעול)		02.57.032.0200
1,900.00	190.00	10.00	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר (לקווי תיעול)		02.57.032.0210
2,400.00	300.00	8.00	מ'	צינורות פוליאתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 200 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר		02.57.032.2210
17,612.50				סה"כ לתת פרק 57.32		
				שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות		02.57.042

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
23,940.00	7.00	3,420.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 125B (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר (כולל 2 שוחות לבורות חלחול)		02.57.042.0010
4,400.00	4,400.00	1.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 125B (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		02.57.042.0030
4,860.00	4,860.00	1.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 125B (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		02.57.042.0040
7,940.00	7,940.00	1.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 125 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 125B (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		02.57.042.0100
41,140.00				סה"כ לשוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות		

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
				תוספות לשוחות בקרה		02.57.043
2,850.00	570.00	5.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום ממין 125B (12.5 טון)		02.57.043.0010
1,320.00	660.00	2.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום ממין 125B (12.5 טון)		02.57.043.0020
750.00	750.00	1.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום ממין 125B (12.5 טון)		02.57.043.0030
1,350.00	270.00	5.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון)		02.57.043.0190
540.00	270.00	2.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון)		02.57.043.0200
360.00	360.00	1.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40 (400D טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין 40 (400D טון)		02.57.043.0210
250.00	250.00	1.00	יח'	תוספת לשוחה מחוליות טרומיות עבור מחבר שוחה מגומי EPDM מסוג "איטוביב" או "F905" או ש"ע לצינורות קוטר 110 מ"מ (4") מפלדה, פלסטיק או פיברגלס, במקום אטם רגיל		02.57.043.1500
610.00	305.00	2.00	יח'	תוספת לשוחה מחוליות טרומיות עבור מחבר שוחה מגומי EPDM מסוג "איטוביב" או "F905" או ש"ע לצינורות קוטר 160 מ"מ (6") מפלדה, פלסטיק או פיברגלס, במקום אטם רגיל		02.57.043.1510

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
440.00	220.00	2.00	יח'	תוספת לשוחת בקרה עבור קידוח פתחים לצינור משנה, מעבר ל-2 הקידוחים לחיבור צינור קו ראשי הכלולים במחיר השוחה. פתח/פתחי המשנה יבוצעו בתחתית השוחה או בחוליות (עגולות או מלבניות), קוטר הפתח מ-160 מ"מ ועד 250 מ"מ, לרבות מחבר צינור לשוחה והתחברות		02.57.043.2200
8,470.00				סה"כ לתוספות לשוחות בקרה		
				מפלים		02.57.046
890.00	890.00	1.00	יח'	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6"). עם עטיפת בטון מזויין, צנרת ואביזרים מ-P.V.C, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל(הפרש גובה) עד 1.5 מ'		02.57.046.0010
890.00				סה"כ למפלים		
				חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות		02.57.047
1,200.00	1,200.00	1.00	יח'	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 110 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם		02.57.047.0190
1,300.00	1,300.00	1.00	יח'	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם		02.57.047.0200
2,500.00				סה"כ לחיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות		
				תאי בקרה - תפיסה (קולטנים)		02.57.064
29,000.00	29,000.00	1.00	יח'	תא קליטה ראשי במידות 80/50 ס"מ ובעומק 1.25 מ' לרבות אבן שפה מיצקת, מס' רשתות 1 ומסגרת ממין 25 (250C טון)		02.57.064.0010
2,040.00	2,040.00	1.00	יח'	תוספת לתא קליטה ראשי עבור תא קליטה אמצעי/סופי במידות 80/50 ס"מ ובעומק פנים 0.45 מ', לרבות אבן שפה מיצקת, מס' רשתות 1 ומסגרת ממין 25 (250C טון)		02.57.064.0100
1,120.00	560.00	2.00	יח'	תוספת לתא קליטה עבור מסגרת ורשת מלבניים ממין 40 (D400 טון), במקום מסגרת ורשת ממין 25 (C250 טון)		02.57.064.0250

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
32,160.00				סה"כ לתאי בקרה - תפיסה (קולטנים)		
				קידוחי ניקוז		02.57.067
				הערה: מחירי קידוחי הניקוז מתייחסים לביצוע מינימום של 4 קידוחים בכל קוטר שהוא.		
726.00	0.15	4,840.00	קומפ	תוספת לקידוחי ניקוז עבור עבודה שהיקפה פחות מ-4 קידוחים (בכל קוטר) תהיה 15% למחירי הקידוח		02.57.067.0008
4,840.00	2,420.00	2.00	יח'	קידוחי ניקוז קוטר 40 ס"מ עם שרוול מבד גיאוטכני לא ארוג במשקל של לפחות 250 ג"ר למ"ר בעומק עד 6 מ', לרבות מילוי בחצץ עד גודל 1 1/2" (מסכי רשת לשוחת בקרהלפי סעיף 57.042.0010)		02.57.067.0010
3,200.00	320.00	10.00	מ'	תוספת לקידוח ניקוז עבור צינור ספירלי מחורר, קוטר 40 ס"מ מפוליאתילן (HDPE) מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע במקום שרוול מבד גיאוטכני		02.57.067.0200
8,766.00				סה"כ לקידוחי ניקוז		
				הכנות לחיבורי מגרש		02.57.098
1,000.00	1,000.00	1.00	יח'	הכנה לחיבור מים בודד למגרש, קוטר 1", לרבות קטעי צינור פלדה באורך כולל של 3 מ' (חלקם תת קרקעי) עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי, ברז כדורי קוטר 1", זקף, מחברים, קשתות, פקק הברגה/ריתוך וחיבור לצינור הראשי (קו חדש) מותקן מושלם		02.57.098.0009
1,000.00				סה"כ להכנות לחיבורי מגרש		
				עטיפת בטון לצינורות		02.57.099
960.00	80.00	12.00	מ'	עטיפת בטון מזויין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ (4")		02.57.099.0010
1,890.00	126.00	15.00	מ'	עטיפת בטון מזויין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 15 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 160 מ"מ (6")		02.57.099.0090

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
2,700.00	150.00	18.00	מ'	עטיפת בטון מזויין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 15 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 200-225 מ"מ (8") (לקווי תיעול)		02.57.099.0091
5,550.00				סה"כ לעטיפת בטון לצינורות		
163,048.50				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול		

סה"כ למבנה 02 פיתוח למדידה

סה"כ למבנה 02 פיתוח למדידה	
711,916.00	02 פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה
711,916.00	סה"כ עלות
121,025.72	מע"מ בשיעור 17%
832,941.72	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות