

28 בדצמבר 2023

הודעת עדכון מספר 1 - מכרז מס' 15/2023 להקמה והפעלת בית קפה בפינת הרחובות חיים עוזר והעלייה השנייה בפתח תקווה במקרקעין הידועים כחלקה 116 בגוש 6379 בפתח תקווה

להלן עדכון להוראות המכרז:

1. בסעיף 2.1 למסמכי הזמנה (בפרק תנאי הסף) סכום המחזור הכספי **השנתי הממוצע במהלך השנים 2018-2022** (מהפעלת מסעדה/בר ו/או בית קפה ו/או בייקרי) יעמוד על סך של **לפחות 3,000,000 ש"ח** (ללא מע"מ).
2. סעיף 5.9 למסמכי ההזמנה יתוקן ובמקומו יבוא הסעיף שלהלן:
"הצעת המחיר של המשתתף תהא **סכום דמי השכירות החודשיים** (בשקלים חדשים), ללא מע"מ, שיציע המשתתף לשלם לחברה עבור קבלת זכות השכירות בשטח המושכר, כאשר הצעת המשתתף לא תפחת **מדמי השכירות החודשיים המינימליים בסך של 70 ₪ למ"ר** (להלן: "דמי השכירות החודשיים המינימליים"). הצעה הכוללת דמי שכירות חודשיים נמוכים מדמי השכירות החודשיים המינימליים – תיפסל!

בכבוד רב,

החברה לפיתוח פתח תקווה