

החברה לפיתוח פ"ת בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2023

להקמת 3 כיתות מעון יום ברח' משעול הרב אהרונסון 4 פ"ת

מסמך ד'1 - כתב כמויות למדידה

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה)

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02</b>	<b>עבודות פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה</b>				
<b>02.02</b>	<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>				
<b>02.02.012</b>	<b>יסודות, רפסודה וראש כלונסאות</b>				
02.02.012.0400	ראשי כלונסאות בטון ב-30 (שקיעה 5" , חשיפה 4-2)	מ"ק	3.00	1,650.00	4,950.00
	<b>סה"כ ליסודות, רפסודה וראש כלונסאות</b>				<b>4,950.00</b>
<b>02.02.061</b>	<b>קירות בטון</b>				
02.02.061.0030	קירות בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	55.00	1,720.00	94,600.00
	<b>סה"כ לקירות בטון</b>				<b>94,600.00</b>
<b>02.02.099</b>	<b>פלדת זיון</b>				
02.02.099.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	5.00	5,800.00	29,000.00
02.02.099.0032	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.55	5,600.00	3,080.00
	<b>סה"כ לפלדת זיון</b>				<b>32,080.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>131,630.00</b>
<b>02.07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>02.07.006</b>	<b>ביוב תיעול ומתקני סילוק</b>				
02.07.006.0010	צנורות פיו.י.סי. קשיח לביוב מונחים בקרקע , כולל עטיפת חול, קוטר 160 מ"מ בעומק עד 0.75 מ'.	מ'	42.00	171.00	7,182.00
02.07.006.0020	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת.י. 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם מכסה פנימי קוטר 60 ס"מ לעומס 8 טון ובעומק עד 1.25 מ'	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
02.07.006.0030	כנ"ל, אך בקוטר 80 ס"מ	יח'	6.00	3,200.00	19,200.00
02.07.006.0040	מפל מכל סוג שהוא כולל ביטון כנדרש וספחים	יח'	1.00	750.00	750.00
	<b>סה"כ לביוב תיעול ומתקני סילוק</b>				<b>29,632.00</b>
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>29,632.00</b>
<b>02.08</b>	<b>תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת</b>				
<b>02.08.004</b>	<b>הארקות והגנות אחרות</b>				

מעון יום משעול אהרונסון  
מבנה 02 עבודות פיתוח למדידה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.004.0005	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, לרבות אביזרים מקוריים	יח'	4.00	349.00	1,396.00
02.08.004.0010	שוחת ביקורת מצינור בטון קוטר 50 ס"מ, עם מכסה להתקנה במדרכה	יח'	4.00	495.00	1,980.00
	<b>סה"כ להארקות והגנות אחרות</b>				<b>3,376.00</b>
<b>02.08.030</b>	<b>הערות</b>				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.				
	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.				
	קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נטרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משנית				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני הכללי פרק 08				
	1. העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, בזק וחב' טל"כ. על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים מהחברות הנ"ל.				
	2. מידות הגומחות לפילרי חל"ב, הרשת ותקשורת				
	3. כל התאומים עם חח"י, בזק וטל"כ הינם כלולים במחירי יחידה.				
	4. כל גומחה חייבת להיות עם ת"י של יצרן הגומחה ואישור יצרן.				
	<b>סה"כ להערות</b>				<b>0.00</b>

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02.08.031</b>	<b>חפירות, מילוי, בסיסי בטון, תאי בקרה וגומחות</b>				
	חפירה - לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי.				
02.08.031.0055	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 120 ס"מ.	מ'	65.00	81.00	5,265.00
02.08.031.0065	תוספת מחיר עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או החציבה לעומק מעל 120 ס"מ לתעלות ברוחב 80 ס"מ	מ'	15.00	27.00	405.00
02.08.031.0090	חפירת גישוש ידנית באורך עד 4 מ' ורוחב 0.6 מ' לעומק 1.5 מ' לגילוי כבלים או מערכות אחרות וסימונם בסימון + על קרקעי ומדידתה ע"י מודד מוסמך ורישום במפה. כיסוי בחול והחזרת המצב לקדמותו.	קומפ	1.00	644.00	644.00
02.08.031.0110	חפירה של תעלות לכבלים בעבודת ידיים.	מ"ק	2.00	138.00	276.00
02.08.031.0130	תוספת מחיר עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת כולל חציבה ומילוי התעלה בשכבות המצע לפי הנחיות המפקח, תיקון המדרכה/שביל והחזרת מצב לקדמותו כולל ריצוף לרבות שחזור המבנה והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה, ברוחב 80 ס"מ.	מ'	10.00	115.00	1,150.00
<b>7,740.00</b>	<b>סה"כ לחפירות, מילוי, בסיסי בטון, תאי בקרה וגומחות</b>				
<b>02.08.032</b>	<b>תאי בקרה</b>				
	תאי בקרה				
	המחיר כולל חפירה/חציבה המכסה מבטון מסוג בינוני קומפלט לפי מפרט 08 סעיף 080282 ולפי פרט ביצוע.				
02.08.032.0025	תא בקרה עגול טרומי בקוטר 100 ס"מ ובעומק 130 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון לפי ת"י 489 כולל סמל הרשות המקומית טבוע ביציקת המכסה ע"ג פיסקית אלומיניום, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית.	קומפ	1.00	2,645.00	2,645.00
<b>2,645.00</b>	<b>סה"כ לתאי בקרה</b>				
<b>02.08.033</b>	<b>גומחות בטון</b>				
	גומחות בטון				
	העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, בזק וחב' טל"כ. על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים מהחברות הנ"ל.				
	מידות הגומחות לפילרי חל"ב, הרשת ותקשורת				

מעון יום משעול אהרונסון  
**מבנה 02 עבודות פיתוח למדידה**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל התאומים עם חח"י, בזק וטל"כ הינם כלולים במחירי יחידה.				
	כל גומחה חייבת להיות עם ת"י של יצרן הגומחה ואישור יצרן.				
02.08.033.0036	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים בודד או תקשורת/סיב אופטי של חח"י) , במידות: רוחב פנים 100 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 240 ס"מ, עומק 60 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון , ביסוס ופילוס.	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
02.08.033.0075	הרכבת בסיס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י. לפי פרט ביצוע .	קומפ	1.00	256.00	256.00
	<b>סה"כ לגומחות בטון</b>				<b>2,756.00</b>
<b>02.08.034</b>	<b>מובילים</b>				
02.08.034.0165	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	50.00	19.00	950.00
02.08.034.0210	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 160 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	75.00	75.00	5,625.00
	תעלות כבלים				
	תעלות כבלים מפח מגולוון				
02.08.034.0305	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה , לרבות מכסה וחזיקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	5.00	156.00	780.00
02.08.034.0310	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה , לרבות מכסה וחזיקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	5.00	196.00	980.00
	<b>סה"כ למובילים</b>				<b>8,335.00</b>
<b>02.08.035</b>	<b>כבלים, מוליכים, מופות וסופיות</b>				
	המחיר כולל הספקה , התקנה וחיבור של קו ההזנה כולל מובילים, מוליכים, כל חומרי העזר וכל העבודות הדרושות להנחת הקו וחיבורו.				
02.08.035.0110	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY בחתך 4X25 ממ"ר, מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	40.00	83.00	3,320.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				מוליכי נחושת מבודדים	
640.00	16.00	40.00	מ'	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 מ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות	02.08.035.0495
				מוליכי נחושת גלויים	
1,225.00	35.00	35.00	מ'	מוליכי נחושת גלויים בחתך 50 מ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות	02.08.035.0575
				כבלי טלפון	
1,520.00	38.00	40.00	מ'	כבל תקשורת ג'לי להתקנה חיצונית בהתאם לדרישות "בזק" 50X2X0.4	02.08.035.0950
<b>6,705.00</b>				<b>סה"כ לכבלים, מוליכים, מופות וסופיות</b>	
				<b>בדיקות</b>	<b>02.08.043</b>
2,160.00	2,160.00	1.00	קומפ	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	02.08.043.0010
1,090.00	1,090.00	1.00	קומפ	בדיקת ערך התנגדות ההארקה כלפי מסת האדמה סביב המתקן, כולל הארקה היסוד ואלקטרודות ההארקה הכל לפי הצורך ולפי דרישת חוק החשמל, הבדיקה תבוצע ע"י מהנדס בעל רישיון חשמלאי מהנדס בודק מוסמך והוצאת דו"ח לקבלן/למפקח/למזמין/למתכנן לגבי ערך התנגדות ההארקה	02.08.043.0045
<b>3,250.00</b>				<b>סה"כ לבדיקות</b>	
<b>34,807.00</b>				<b>סה"כ לתאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת</b>	
				<b>טיח חוץ</b>	<b>02.09</b>
				<b>טיח חוץ</b>	<b>02.09.021</b>
19,050.00	127.00	150.00	מ"ר	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת (ללא שליכטה שחורה)	02.09.021.0010
<b>19,050.00</b>				<b>סה"כ לטיח חוץ</b>	
<b>19,050.00</b>				<b>סה"כ לטיח חוץ</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>02.10</b>
				<b>ריצוף אריחי קרמיקה/ "גרניט פורצלן"</b>	<b>02.10.017</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
9,850.00	197.00	50.00	מ"ר	אריחי קרמיקה / גרניט פורצלן, על מצע מיוצב, דמוי דק. מ במחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר	02.10.017.0055
<b>9,850.00</b>				<b>סה"כ לריצוף אריחי קרמיקה/ "גרניט פורצלן"</b>	
<b>9,850.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>צבע חוץ</b>	<b>02.11</b>
				<b>צבע חוץ</b>	<b>02.11.012</b>
15,300.00	102.00	150.00	מ"ר	שליכט צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני על קירות גבס ובטון (פנים חוץ), בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתיתשליכט מיישר (הנמדד בנפרד במידה ונידרש)	02.11.012.0182
<b>15,300.00</b>				<b>סה"כ לצבע חוץ</b>	
<b>15,300.00</b>				<b>סה"כ לצבע חוץ</b>	
				<b>רצפות סיפון (דק) ורמפה משופעת</b>	<b>02.20</b>
				<b>רצפות סיפון ( דק ) ורמפה משופעת</b>	<b>02.20.050</b>
3,900.00	650.00	6.00	מ"ר	רצפות סיפון (דק- Deck ) מעץ אורן בעובי 5 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	02.20.050.0010
<b>3,900.00</b>				<b>סה"כ לרצפות סיפון ( דק ) ורמפה משופעת</b>	
<b>3,900.00</b>				<b>סה"כ לרצפות סיפון (דק) ורמפה משופעת</b>	
				<b>כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון</b>	<b>02.23</b>
				<b>כלונסאות בטון בקדיחה יבשה</b>	<b>02.23.010</b>
7,000.00	7,000.00	1.00	יח'	תוספת התארגנות לקידוח ויציקת כלונסאות בקדיחה יבשה, לעבודה שהיקפה הכולל בין 150-300 מ' כלונסאות	02.23.010.0003
37,600.00	235.00	160.00	מ'	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ'	02.23.010.0020
<b>44,600.00</b>				<b>סה"כ לכלונסאות בטון בקדיחה יבשה</b>	
				<b>כלונסאות בטון מבוצעים בשיטת C.F.A</b>	<b>02.23.030</b>
55,000.00	55,000.00	1.00	יח'	תוספת לכלונסאות המבוצעים בשיטת C.F.A, לעבודה שהיקפה הכולל מעל 150 מ"מ ועד 300 מ"מ כלונסאות	02.23.030.0003
39,040.00	244.00	160.00	מ'	כלונסאות בטון ב-30 מבוצעים בשיטת C.F.A קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 18 מ'	02.23.030.0010

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
94,040.00				סה"כ לכלונסאות בטון מבוצעים בשיטת C.F.A	
				<b>פלדת זיון</b>	<b>02.23.099</b>
24,264.00	8,088.00	3.00	טון	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	02.23.099.0030
24,264.00				סה"כ לפלדת זיון	
162,904.00				סה"כ לכלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון	
				<b>עבודות פרוק והריסה</b>	<b>02.24</b>
				<b>עבודות פרוק והריסה</b>	<b>02.24.001</b>
25,000.00	25,000.00	1.00	קומפ	פירוק/הריסת כל הקיים בשטח בכל מתחם העבודה, לרבות מבנים, סככות, מחסנים, סככות, משטחי אספלט, משטחי בטון, משטחי ריצוף מכל סוג, אבני שפה, גדרות מכל סוג, קירות מכל סוג, מבנים שונים, צמחייה מכל סוג, יסודות, עמודים, מתקני אינסטלציה וביוב, מתקני חשמל וכן כל עבודות פירוק או הריסה של כל אלמנט אחר הקיים בשטח והכנת כל מתחם העבודה לביצוע עבודות חפירה/מילוי, לרבות הובלה וסילוק למקום שפך מאושר, כולל תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה.	02.24.001.0010
25,000.00				סה"כ לעבודות פרוק והריסה	
25,000.00				סה"כ לעבודות פרוק והריסה	
				<b>מערכות בקרת מבנים פרק 35.0</b>	<b>02.35</b>
				תת פרק 35.0	
				הערות	
				כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה במהדורתו העדכנית ביותר, אלא אם צויין אחרת בסעיף, למרות שאין פרק 35 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים).	
				בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.	



מעון יום משעול אהרונסון  
**מבנה 02 עבודות פיתוח למדידה**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קוו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משנית				
<b>02.35.008</b>	<b>בקרת כניסה</b>				
	אינטרקום דלת				
02.35.008.0305	אינטרקום טלפון IP-POE במארז אנטי ונדלי IP65 להתקנה חיצונית עה"ט/תה"ט, לרבות שילוט של טקסט שייקבע על ידי המפקח כולל מספרים לחיוג וכדומה, מימשק לחיבוראל בקר דלת, התקנה וחיווט כבילה בין האינטרקום לבקר הדלת, בדיקת תקינות והפעלה מול המרכזייה ומול בקר דלת ומימשק SIP מתאים לעבודה מול המרכזייה שתהיה בפרוייקט, תוצרת ICT או פנסוניק או ש"ע, לא כולל כבל ושקע תקשורת	יח'	1.00	2,818.00	2,818.00
	<b>סה"כ לבקרת כניסה</b>				<b>2,818.00</b>
	<b>סה"כ למערכות בקרת מבניםתת פרק 35.0</b>				<b>2,818.00</b>
	<b>פיתוח נופי</b>				
<b>02.40</b>	<b>ריצוף באבן משתלבת</b>				
	מחירי הריצופים (כל הסוגים והטיפוסים) כוללים "צורת דרך", ושכבת חול בעובי 5 ס"מ.				
	גוונים בהירים: לבן, צהוב, ירוק, וכחול על בסיס צמנט לבן				
02.40.053.0442	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 25/25 ס"מ ו/או 12.5/12.5 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני- על בסיס מלט מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גווני קוקטייל.	מ"ר	245.00	160.00	39,200.00
	<b>סה"כ לריצוף באבן משתלבת</b>				<b>39,200.00</b>
<b>02.40.054</b>	<b>אבני שפה, גן ותיחום</b>				
	מחיר כל אבני השפה על סוגיהם השונים / יחידות קצה / פינות מסוגים שונים כולל הנחה ע"ג יסוד ומשענת בטון אלא אם נרשם אחרת מפורשות				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס, מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	100.00	75.00	7,500.00
02.40.054.0610	אבן גן ללא פאזה במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני- על בסיס מלט אפור	מ'	30.00	84.00	2,520.00
	<b>סה"כ לאבני שפה , גן ותיחום</b>				<b>10,020.00</b>
	<b>סה"כ לפיתוח נופי</b>				<b>49,220.00</b>
<b>02.41</b>	<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>02.41.011</b>	<b>עיבוד הקרקע ואדמת גן</b>				
02.41.011.0120	זיבול בכופתיגן או קומפוסט מעושר בכמות של 20 מ"ק/לדונם, לרבות תיחוח ויישור כללי	מ"ר	90.00	12.00	1,080.00
02.41.011.0210	אדמה מתאימה לגיבון, לרבות פיזור בשטח, בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	30.00	70.00	2,100.00
	<b>סה"כ לעיבוד הקרקע ואדמת גן</b>				<b>3,180.00</b>
<b>02.41.020</b>	<b>נטיעה</b>				
02.41.020.0030	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	60.00	15.00	900.00
02.41.020.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	450.00	22.00	9,900.00
02.41.020.0190	עצים ממיכל (100 ליטר) "גודל 9" בקוטר גזע 3" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו-50 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	6.00	600.00	3,600.00
	<b>סה"כ לנטיעה</b>				<b>14,400.00</b>
<b>02.41.040</b>	<b>אביזרים לראש בקרה</b>				
02.41.040.0626	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד) דגם OR-2850 או ש"ע, במידות 320X590X855 מ"מ לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00	3,300.00	3,300.00
	<b>סה"כ לאביזרים לראש בקרה</b>				<b>3,300.00</b>
<b>02.41.070</b>	<b>צנרת השקיה</b>				
02.41.070.0467	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה כולל חפירה וכיסוי	מ'	150.00	17.90	2,685.00
02.41.070.0668	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 63 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	20.00	68.00	1,360.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
<b>4,045.00</b>				<b>סה"כ לצנרת השקיה</b>	
				<b>שלוחות טפטוף</b>	<b>02.41.080</b>
1,600.00	8.00	200.00	מ'	שלוחת טיפטוף מווסתת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, בקוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ	02.41.080.0020
192.00	32.00	6.00	קומפ	טבעת טיפטוף מצינור פוליתילאן קוטר 16 מ"מ עם 6 טפטפות אינטגרליות מווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	02.41.080.0100
<b>1,792.00</b>				<b>סה"כ לשלוחות טפטוף</b>	
				<b>ראשי מערכת</b>	<b>02.41.081</b>
4,100.00	4,100.00	1.00	יח'	ראש מערכת קוטר 1" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציא למי פיקוד, משחרר אווירמשולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי-DC, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2, רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	02.41.081.0090
966.00	483.00	2.00	יח'	תוספת מגוף הידראולי מברונזה בקוטר "3/4"-1" כולל רקורד, ברזון ואביזרים לנ"ל.	02.41.081.0190
<b>5,066.00</b>				<b>סה"כ לראשי מערכת</b>	
<b>31,783.00</b>				<b>סה"כ לגינון והשקייה</b>	
				<b>ריהוט חוץ</b>	<b>02.42</b>
				<b>ארגזי חול</b>	<b>02.42.003</b>
15,000.00	7,500.00	2.00	יח'	ארגז חול מעץ במידות 300x300 ס"מ כולל יריעת כיסוי וכולל גג דו שיפועי מעץ	02.42.003.0005
5,500.00	5,500.00	1.00	יח'	ארגז חול מעץ במידות 200x200 ס"מ כולל יריעת כיסוי וכולל גג דו שיפועי מעץ	02.42.003.0015
<b>20,500.00</b>				<b>סה"כ לארגזי חול</b>	
				<b>דשא סינטטי</b>	<b>02.42.004</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
20,865.00	321.00	65.00	מ"ר	משטח SMARTPLAY EASY (צפיפות בינונית) של חברת "דשא עוז" או שו"ע. תאור העבודה: הנחת ספוג בלימה מיוחד בהתאם למתקן, פריסת מרבדי הדשא, התאמת המרבדים לשטח, הדבקת מרבדי הדשא וחיבורם, הברשה ראשונית, פיזור תערובת סיליקט, הברשה סופית (הכנת תשתית מצע מהודקת בגובה שיעלה על 15 ס"מ, וחול ים בגובה 4 ס"מ תוך השארת (-4) ס"מ להתקנת הסמארטפליי, כמו כן השטח צריך שיהיה תחום בקיר/אבן גן. כמו כן יש לוודא שהמתקנים הקיימים מותקנים בגבהים - ובמרחקי הבטיחות הנדרשים והתקניים. הכנת התשתית תשולם (בנפרד).	02.42.004.0065
<b>20,865.00</b>				<b>סה"כ לדשא סינטטי</b>	
				<b>ספסלים</b>	<b>02.42.020</b>
6,680.00	1,670.00	4.00	יח'	ספסל מבטון טרום במידות 90/90 ס"מ ובגובה 45 ס"מ, דגם "גומה קו" עם מושב עץ ואמאחז יד מק"ט RG-52-W תוצרת "ולפמן" או ש"ע, בטון גמר אפור	02.42.020.0631
3,200.00	3,200.00	1.00	יח'	ספסל בטון טרום דגם תבור RG-13-450 קוטר פנימי 450 ס"מ. חב וולפמן או ש"ע	02.42.020.0651
<b>9,880.00</b>				<b>סה"כ לספסלים</b>	
				<b>מתקני משחק</b>	<b>02.42.061</b>
32,000.00	32,000.00	1.00	יח'	מתקן משולב דגם אואזיס חב גנית פארק או ש"ע	02.42.061.0092
11,360.00	5,680.00	2.00	יח'	בית בובות מעץ 1.50/2.00 מ, לרבות אישור מכון התקנים	02.42.061.0970
5,000.00	5,000.00	1.00	יח'	מתקן זחילה לתינוקות, דגם R5200 חב פטוריז או ש"ע	02.42.061.0991
27,500.00	27,500.00	1.00	יח'	מתקן משולב דגם עומר -מגלשה וסולם חב גנית פארק או ש"ע	02.42.061.1001
1,378.00	53.00	26.00	מ"ר	יריעות בד לכיסוי ארגז חול	02.42.061.1720
1,035.00	115.00	9.00	מ"ק	מילוי חול תקני לשטח משחקים בעובי 40 ס"מ או בעומק משתנה ע"פ הנחיית חברת המתקנים	02.42.061.9990
<b>78,273.00</b>				<b>סה"כ למתקני משחק</b>	
				<b>דשא סנטטי ומשטחי בלימה</b>	<b>02.42.065</b>

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
12,160.00	380.00	32.00	מ"ר	נגיש-יציקת משטח TPV-E (אלסטומר תרמופלסטי) למתקני משחק, תוצרת "פוליטן ספורט" או ש"ע, המורכב משכבה עליונה 100% גרגירי TPV-E צבעוניים בגוונים לבחירה (ללאשחור בשכבה עליונה), שכבה תחתונה גרגירי SBR בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (היציקה תתבצע ע"ג בטון או אספלט שישולמובנפרד) המחיר למשטח 70 מ"ר לפחות	02.42.065.0030
<b>12,160.00</b>				<b>סה"כ לדשא סנטטי ומשטחי בלימה</b>	
				<b>הצללה</b>	<b>02.42.067</b>
36,400.00	260.00	140.00	מ"ר	סככה מרשת צל דגם "מפרש" או "ממברנה" או ש"ע הרשת עשויה מחוטי פוליאטילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 98%-91%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכב בעירה לפי ת"י 5093, לרבות קונסטרוקציה עמודי פלדה בקוטר 4" ובגובה עד 8 מ' במרחק של 6-7 מ' בין עמודים, מעוגנים בקרקע בפינות הסככה ותמיכתהרשת ע"י צינורות פלדה, הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו לסככה בשטח מעל ל-30 מ"ר. ההצללהתכנון ביצוע כולל תכנון ואישור מהנדס קונסטרוקציה. אחריות ל-5 שנים	02.42.067.0021
<b>36,400.00</b>				<b>סה"כ להצללה</b>	
				<b>שונות</b>	<b>02.42.098</b>
9,000.00	750.00	12.00	מ"ר	דלתות מסתור לחדר מחזור מפח מחורר מגולוון וצבוע ע"פ פרט/ פרישת קירות, לרבות ידית ונעילה	02.42.098.0020
<b>9,000.00</b>				<b>סה"כ לשונות</b>	
<b>187,078.00</b>				<b>סה"כ לריהוט חוץ</b>	
				<b>גידור</b>	<b>02.44</b>
				<b>גדרות</b>	<b>02.44.012</b>
55,800.00	620.00	90.00	מ'	גדר "ציון" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2.00 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופילים 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	02.44.012.0008
<b>55,800.00</b>				<b>סה"כ לגדרות</b>	
				<b>מעקות</b>	<b>02.44.022</b>

מעון יום משעול אהרונסון  
מבנה 02 עבודות פיתוח למדידה

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
10,710.00	510.00	21.00	מ'	גדר דגם "כנרת" או ש"ע מעמודי פלדה מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ כל 2.0 מ' ובגובה 1.2-1.3 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ו במרווח 99 מ"מ המחברים לפרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ תוצרת "אורלי" או ש"ע גוון אפור RAL-7005 סעיף דקל מס' 44.022.0010	02.44.022.0012
<b>10,710.00</b>				<b>סה"כ למעקות</b>	
				<b>שערים</b>	<b>02.44.031</b>
11,940.00	3,980.00	3.00	יח'	שער חד כנפי מגולון דגם "ציון" או ש"ע במידות 120-145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 3/4"/2.2 במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 80/80/2.6 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון ליסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ ופרזול	02.44.031.0010
<b>11,940.00</b>				<b>סה"כ לשערים</b>	
<b>78,450.00</b>				<b>סה"כ לגידור</b>	
				<b>כבישים - פיתוח</b>	<b>02.51</b>
				<b>עבודות עפר</b>	<b>02.51.020</b>
				מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר ע"י הרשויות, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר.	
7,590.00	33.00	230.00	מ"ק	חפירה לרבות העמסה, הובלה ופיזור באתר העבודה - באישור יועץ קרקע לטיב החומר	02.51.020.0010
1,713.80	3.80	451.00	מ"ר	הידוק רגיל של שתית (קרקע חפירה או פני קרקע טבעית)	02.51.020.0020
<b>9,303.80</b>				<b>סה"כ לעבודות עפר</b>	
				<b>מצעים ותשתיות</b>	<b>02.51.030</b>
14,960.00	187.00	80.00	מ"ק	מצע סוג "א" לרבות פיזור והידוק, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק. בשכבות של 20 ס"מ ובניהן הידוק מבוקר. עובי 40 ס"מ תחת שטח הריצוף, ע"פ הנחיות יועץ קרקע	02.51.030.0008
<b>14,960.00</b>				<b>סה"כ למצעים ותשתיות</b>	
<b>24,263.80</b>				<b>סה"כ לכבישים - פיתוח</b>	
				<b>עבודות מים וביוב-יועץ פיתוח</b>	<b>02.57</b>
				<b>תוספת לשוחות בקרה</b>	<b>02.57.043</b>

מעון יום משעול אהרונסון  
**מבנה 02 עבודות פיתוח למדידה**

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,840.00	1,420.00	2.00	יח'	מכסה מרובע בריצוף אבנים משתלבות מיציקת ברזל במידות 60/60, לשוחת ביקורת קיימת, ממין 12.5 (B125 טון)	02.57.043.0760
<b>2,840.00</b>				<b>סה"כ לתוספת לשוחות בקרה</b>	
				<b>קידוח וניקוז</b>	<b>02.57.067</b>
15,000.00	5,000.00	3.00	יח'	קידוח ניקוז קוטר 50 ס"מ עם מערכת חילחול כדוגמת "פלג" או ש"ע, עוי צינור גלי מחורץ בקוטר חיצוני 33.8 ס"מ ופנימי 30 ס"מ מעטוף שק בד גיאוטקסטיל בצפיפות של 002 גרם/מר, לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור, תקרת בטון, טבעת ומכסה/רשת ממין 12.5 (B125 טון) בעומק 6 מ, מילוי אגרגט בגודל גרגירים עד 6 מ"מ ב 70% מנפח החלל ין קוטר הקידוח לצינור	02.57.067.0300
<b>15,000.00</b>				<b>סה"כ לקידוח וניקוז</b>	
<b>17,840.00</b>				<b>סה"כ לעבודות מים וביוב-יועץ פיתוח</b>	
				<b>עבודות ביומית ופיגומים</b>	<b>02.60</b>
				<b>מחירי ש"ע לפועלי בנין ולמקצועות מיוחדים המועסקים בבנין</b>	<b>02.60.010</b>
1,625.00	65.00	25.00	ש"ע	חשמלאי מקצועי.	02.60.010.0025
1,650.00	55.00	30.00	ש"ע	עוזר חשמלאי.	02.60.010.0030
<b>3,275.00</b>				<b>סה"כ למחירי ש"ע לפועלי בנין ולמקצועות מיוחדים המועסקים בבנין</b>	
<b>3,275.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ביומית ופיגומים</b>	

סה"כ למבנה 02 עבודות פיתוח למדידה

סה"כ למבנה 02 עבודות פיתוח למדידה

826,800.80

02 עבודות פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה

826,800.80

סה"כ עלות

140,556.14

מע"מ בשיעור 17%

967,356.94

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות