

החברה לפיתוח פ"ת בע"מ
מכרז מס' 05/2022

להקמת 6 גני ילדים, מועדון קהילתי ומתנ"ס ברחוב השחם 50

פ"ת

מסמך ד'1 - כתב כמויות פיתוח למדידה
(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01		פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה			
01.01		עבודות עפר			
01.01.001		חפירה			
		הערות: 1. חפירה כללית יחושבו העבודות המבוצעות בקרקע ע"י טרקטור מכל סוג שהוא, תוך הפעלתו בהילוך החזק ביותר 2. מחירי החפירה כוללים בין השאר הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה), העברת החומר המתאים למילוי (עד למרחק 2 ק"מ בשטח האתר) לרבות הידוק רגיל בשכבות של 20 ס"מ			
01.01.001.0010		חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	30.00	
01.01.001.0130		חפירה ליסודות עוברים, הרחבות וכד' לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	25.00	
01.01.001.0550		חפירת גישוש בכלים קטנים (מקסימום עם JCB) לגילוי מתקנים תת קרקעיים	מ"ק	5.00	
		סה"כ לחפירה			
01.01.002		מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר			
		הערות: 1. מילוי או מצע מתערובת CLSM ראה בסעיפים 57.206.0030-0040. 2. מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ			
01.01.002.0010		מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	800.00	
01.01.002.0100		מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 500 מ"ק	מ"ק	400.00	
01.01.002.0220		הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	400.00	
		סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר			
01.01.003		תת פרק 01.01.03 קידוח כלונסאות			
01.01.003.0020		קידוח לכלונסאות בקוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ' לפי הנחיות ואישור מהנדס	מ'	200.00	
01.01.003.0900		תוספת חד פעמית להתארגנות עבור מכונת קידוח בהזמנת פחות מ- 300 מ"א כלונסאות	יח'	1.00	

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
	5.00	טון	מוטות פלדה מצולעים ורשתות לזיון בטון או רתיכים, בכל הקטרים והאורכים הנדרשים לביצוע היסודות לפי הנחיות ואישור מהנדס		01.01.003.0901
	40.00	מ"ק	בטון מובא ב- 30.המחיר כולל שפיכת / פיזור הבטון באתר בסיוע פועל אם נדרש. אישור לשימוש בסעיף זה כרוך באישור מהנדס ביסוס		01.01.003.0902
			סה"כ לתת פרק 01.01.03 קידוח כלונסאות		
			סה"כ לעבודות עפר		
			עבודות בטון יצוק באתר		01.02
			בטון רזה		01.02.001
			הערות: מילוי מתערובת CLSM ראה בסעיפים 57.206.0030-00402 יריעות להגנת רצפות וקירות תת קרקעיים - ראה תת פרק 05.050		
	100.00	מ"ר	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים/ יסודות בודדים/ עוברים / קירות תמך		01.02.001.0040
			סה"כ לבטון רזה		
			סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר		
			מתקני חשמל ותקשורת		01.08
			פיתוח		01.08.012
	1.00	יח'	תא בקרה טרומי של חברת "בזק"/ כבלים כולל חפירה/חציבה ומכסה תיקני מיצקת. התא במידות 80x80 ס"מ ועומק 100 ס"מ - קומפלט.		01.08.012.0451
	1.00	יח'	גומחת בטון כולל תקרה עבור שרותי תקשורת במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 210 ס"מ, עומק 60 ס"מ כולל חפירה/חציבה, ביסוס, זיון, הכל לפי תכנון.		01.08.012.0452
	1.00	יח'	ארון בזק בגודל "0" רוחב 80 ס"מ על בסיס סוקל, מפוליאסטר משוריין תוצרת "ענבר" או ש"ע להתקנה בגומחה מוכנה.		01.08.012.0453
	80.00	מ'	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי		01.08.012.0463

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
	50.00	מ'	תוספת עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה עם המרצפות שפורקו ברוחב 40 ס"מ		01.08.012.0473
	3.00	יח'	יסוד לעמוד תאורה, במידות 80x80x100 ס"מ מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון וברגלי עיגון		01.08.012.0483
	30.00	מ'	כבלי נחושת מסוג (XLPE)N2XY בחתך 5x2.5 ממ"ר קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות כדוגמת "ארכה" או ש"ע		01.08.012.0493
	45.00	מ'	כבלי נחושת מסוג (XLPE)N2XY בחתך 5x16 ממ"ר קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות כדוגמת "ארכה" או ש"ע		01.08.012.0503
	45.00	מ'	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות כדוגמת "ארכה" או ש"ע		01.08.012.0513
	3.00	יח'	פירוק והרכבה מחדש של עמודי תאורה בגובה עד 10 מ' לרבות זרועות, פנסים, חיבורי חשמל, כבל ההזנה ובידודם והתקנת העמוד על בסיס אחר בתחום האתר(עבור בסיס ישולמבנפרד) לרבות פילוס העמוד, חיבור והפעלתו קומפלט		01.08.012.0523
	3.00	יח'	פירוק יסוד בטון של עמוד בגובה עד 10 מ' לרבות החזרת פני השטח לקדומתם, מילוי החפירה ותיקוני אספלט או ריצוף		01.08.012.0533
	3.00	יח'	מגש אביזרים לעמוד תאורה עם נורות עד 400 ווט לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגוף תאורה כמפורט קומפלט(ללא ציוד הפעלה) וחומרי עזר		01.08.012.0543
			סה"כ לפיתוח		
			סה"כ למתקני חשמל ותקשורת		
			פיתוח נופי		01.40
			הערות		01.40.001

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
		מאגר מחירי בניה ותשתיות מהדורת 07/2017 (מחירי 06/2017), מחירי קבלן משנה הערות כלליות מדרגות וחגורות בטון/פירוק מדרגות בטון, גרנוליט או אבן ראה תת פרק 51.010			
		סה"כ להערות			
		מדרגות טרמיות			01.40.052
01.40.052.0017		מדרגות טרומיות מבטון בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלח), גמר אקרסטון, כורכרית ושנהב לרבות משטח בטון ב- 30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיריסוד 120 ש"ח/מ"א	מ'	60.00	
		סה"כ למדרגות טרמיות			
		ריצוף באבנים משתלבות			01.40.053
		הערות: 1. פירוק והרכבה מחדש של אבנים משתלבות ראה תת פרק 51.010 2. סעיפי ריצוף באבנים משתלבות כוללים את שכבת החול בעובי 5 ס"מ ואינם כוללים את הידוק השתית מצע וחגורות בטון שימדדו בניפרד. 3. סעיפי הריצופים בגוון צבעוני אינם כוללים צבע כחול וירוק. 4. סעיפי ריצוף באבן - ראה תת פרק			
01.40.053.0500		ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 30/30 ס"מ ו/או 15/15 ו/או דגם סיינה שקטה, לרבות שכבת חול 5 ס"מ לא כולל מצע, (גוון אפור)	מ"ר	500.00	
01.40.053.0502		ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 30/30 ס"מ ו/או 15/15 ו/או דגם סיינה שקטה, לרבות שכבת חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני- על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן או גוון קוקטייל	מ"ר	150.00	
		סה"כ לריצוף באבנים משתלבות			
		אבני סימון לאנשים כבדי ראייה ולאנשים עם מוגבלויות			01.40.054
01.40.054.0502		נגיש - אבן סימון / אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון לבן אושחור	מ"ר	40.00	

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.40.054.0543		אבן סימון חניה לאנשים עם מוגבלות, במידות 80/80/8 ס"מ מורכב מ- 4 אבנים, בגוון כחול, תוצרת אקרשטיין או ש"ע	קומפ	3.00	
		סה"כ לאבני סימון לאנשים כבדי ראייה ולאנשים עם מוגבלויות			
01.40.055		אבני שפה וגן, אבני תיחום וסריג לעצים			
		הערות: 1. פירווק והרכבה מחדש של אבני שפה - ראה תת פרק 51.1 2. מחסומים לרכב - ראה תת פרק 42.030 3. סריג אנכי מגן לעצים ראה 41.020.0500			
01.40.055.0058		אבן גן במידות / 50 / 12.5/18.75 דגם "רמות" לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון לבן ו/או גמר כורכרית ו/או אקרסטון	מ'	185.00	
01.40.055.0073		אבן שפה מונמכת למעבר חציה במידות 23/15/50 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון בגוון אפור	מ'	5.00	
01.40.055.0110		אלמנט שוקת לניקוז מרזבים במידות 30/10/45 ס"מ ו/או 30/10/45 ס"מ גוון אפור מק"ט 3200 תוצ' אקרשטיין או ש"ע	יח'	7.00	
		סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום וסריג לעצים			
01.40.056		אבני תיחום וסריגים לעצים			
01.40.056.0240		תיחום גומות לעצים מ-4 אבנים טרומיות במסגרת טרומיות במסגרת מרובעת במידות חוץ 125/125/15 ס"מ וקוטר פנים 100 ס"מ, גמר אקרסטון או כורכרית, מק"ט 6617109 תוצ' אקרשטיין או ש"ע	קומפ	2.00	
		סה"כ לאבני תיחום וסריגים לעצים			
01.40.061		קירות תומכים מבטון			
		הערות: 1. ציפוי קירות תומכים בטיח ראה תת פרק 09.021 2. ציפוי קירות תומכים בלוחות אבן - ראה תת פרק 14.050			
01.40.061.0010		חפירה עבוד יסוד עובר לקיר תומך בעומק עד 2 מ'	מ"ק	10.00	

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.40.061.0091		קיר תומך מבטון מזויין ב- 30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 ס"מ ובגובה עד 2 מ'. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק), נקזים ויסוד לפי קונס' ולפי פרט אדריכל נוף	מ"ק	250.00	
01.40.061.0900		חיפוי קירות תומכים מבטון באבן נסורה ומסותתת בנדבכים. סוג עיבוד האבן טלטיש / טובזה / מוטבה לפי דרישת האדריכל. כולל רשת זיון מגולוונת, עיגון, קשירת אבנים, כיחול וכל הנדרש לביצוע העבודה.	מ"ר	400.00	
01.40.061.0901		נדבכי ראש (קופינג) מאבן נסורה ומסותתת עובי נראה 7 ס"מ. עיבוד האבן טלטיש/ טובזה/ מוטבה בכל הפאות הנראות. כולל עיגון, קשירת אבנים וכיחול בגוון האבן אוצמנט לבן. דו קשתי בגמר כורכרי או לבן הכל לפי פרט ודרישת האדריכל	מ'	225.00	
		סה"כ לקירות תומכים מבטון			
		סה"כ לפיתוח נופי			
		גיבון			01.41
		תת פרק 01.03.07 גיבון והשקיה			01.41.011
		הערה: הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן גיבון והשקיה שלהלן - ראה בתחילת חלק ג' נספחים ועלויות בניה. תשומת לה המשתמש מופנית להנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים. המפורטות בתחילת החוברת. כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות אוהפחתות בגין היקף העבודה.			
		עיבוד הקרקע ואדמת גיבון			
01.41.011.0030		קומפוסט לשטחים שגודלם עד 250 מ"ר בכמות של כ- 25 מ"ק לדונם	מ"ק	1.00	
01.41.011.0200		אדמה מתאימה לגיבון, לרבות פיזור בשטח (כמות קטנה)	מ"ק	10.00	
01.41.011.0201		מגביל שורשים מונע חדירת שורשי עצים לכבישים ומדרכות ומונע נזקים למערכות ניקוז וביוב, עשוי מצינור "לפדקס" או ש"ע המיוצר מפוליאתילן ומחוזק בפלדה בקוטר 005 מ"מ ובגובה 600 מ"מ	יח'	2.00	

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
			סה"כ לתת פרק 01.03.07 גיבון והשקיה		
			תת פרק 01.03.08 נטיעה		01.41.020
	250.00	יח'	נטיעת שתילים גודל מס' 4		01.41.020.0040
	9.00	יח'	עצים ממיכל (60 ל") גודל 8 בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, כולל זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ל" קומפוסט לעץ		01.41.020.0180
			סה"כ לתת פרק 01.03.08 נטיעה		
			תת פרק 01.03.09 אביזרים לראש בקרה		01.41.040
			הערה: האביזר כולל אספקת חומרי עזר (כגון: ניפלים, מופות, זוויות, זקפים וכו'). חפירה, הרכבה וחיבור המפרט לרשת.		
	2.00	יח'	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד" דגם OR-2852 או ש"ע, במידות 855/1115/320 מ"מ לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון והמנעול		01.41.040.0627
			סה"כ לתת פרק 01.03.09 אביזרים לראש בקרה		
			צנרת השקיה		01.41.070
	45.00	מ'	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)		01.41.070.0240
	30.00	מ'	שרוול מצינור PVC דרג 10 קוטר 110 מ"מ, במקומות המיועדים לשטחי מדרך, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון		01.41.070.0640
			סה"כ לצנרת השקיה		
			תת פרק 01		01.41.080
	65.00	מ'	שלוחות טיפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ		01.41.080.0020
	9.00	יח'	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 8 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון		01.41.080.0100
			סה"כ לתת פרק 01		

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.41.090		תת פרק 01.03.02 ריצוף באבנים משתלבות			
01.41.090.0050		ראשי מערכת קוטר 1.1/5 עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י כמות, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרראוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי	יח'	2.00	
01.41.090.0170		הפעלת קוטר 1 1/5 לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	3.00	
		סה"כ לתת פרק 01.03.02 ריצוף באבנים משתלבות			
		סה"כ לגינון			
01.42		ריהוט גן			
01.42.020		ק 01.03.03 אבני סימון לאנשים כבדי ראייה ולאנשים עם מוגבלויות			
01.42.020.0900		ספסל מיציקת בטון וברזל ושילוב דוגמת "ספסל אפק מתכת עם משענת" מק"ט 1097 תוצ' שחם אריכא או ש"ע במידות לפי פרט אדריכל נוף	יח'	5.00	
01.42.020.0901		מתקן קשירה לאופניים מיציקת ברזל צבוע בתנור דוגמת " לביא" מק"ט 4990 תוצ' שחם אריכא או ש"ע לפי פרט אדריכל נוף	יח'	3.00	
		סה"כ לק 01.03.03 אבני סימון לאנשים כבדי ראייה ולאנשים עם מוגבלויות			
01.42.056		תת פרק 01.03.04 אבני שפה וגוף אבני תיחום וסריג לעצים			
		הערה: המידות המצויינות להלן הינן מידות השטח הנדרש עבור המתקן			
01.42.056.0001		משטח בטיחותי למתקני משחקים לילדים או למתקני כושר דגם "סמרט פליי soft" תוצרת "דשא עוז" או ש"ע המורכב משתי שכבות. שכבה תחתונה מפלטות ממוחזרות בעובי המתאים לגובה נפילה עד 1.1 מ' לפי ת"י 1498 וציפוי עליון של מרבדי דשא סינטטי בגובה 2 ס"מ בצפיפות של מינימום 35,000 תפרים למ"ר	מ"ר	585.00	

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
		סה"כ לתת פרק 01.03.04 אבני שפה וגוף אבני תיחום וסריג לעצים			
		סה"כ לריהוט גן			
	01.44	גידור ומעקות			
	01.44.012	תת פרק 01			
		הגדרות מגולוונות באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועות בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים מותאמים למידות וגובה הגדרות. המחירים מתייחסים לביצוע העבודותגדרות או מעקות שאורכם הכולל (מסוגים שונים) הינו 50 מ"א לפחות			
01.44.012.0008		גדר דגם "צבר" או ש"ע (לבתי ספר וגני ילדים) בגובה 2 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 2/40/60 מ"מ ועמודים מפרופיל 2/60/60 מ"מ כל 3 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	175.00	
01.44.012.0069		מעקה בטיחות דגם "צבר" או ש"ע מעמודי פלדה מפרופיל 50/50/2 מ"מ כל 2 מ' ובגובה 1.05 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ, המחברים לפרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ וכותרת עליונה עשויה בצורת X מברזל שטוח 3 מ"מ חתוך בלייזר לרבות חיבור המסגרת לעמוד במחברים עיוריים	מ'	75.00	
01.44.012.0210		מאחז יד דגם "אוהד" או ש"ע, מצינור קוטר 1/2" 1 ובגובה 95 ס"מ מעוגן לקירות, מעקות, ריצוף ע"י מחבר תואם לפי פרט אדריכל נוף	מ'	50.00	
01.44.012.0900		מעקה בטיחות מוסדי בגובה 2 מ' לפי מפרט סעיף 01.44.12.0008 בצבע אקרילי בשלושה גוונים כולל יסוד צבע להגנה מפני בקטריות ועובש. לפי פרישה ותכניות אדריכל נוף. צביעה בתנור בלבד.	מ'	35.00	
		סה"כ לתת פרק 01			
	01.44.031	תת פרק 01.04.02 שערים מפרופילי פלדה מגולוונת			
		שערים מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 1918 וצבועים בתנור			

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
	3.00	יח'	שער חד כנפי מגולוון לגני ילדים דגם "צבר" או ש"ע במידות 205/140 ס"מ מתאים למעקות מוסדיות, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 80 מ"מ, לרבות משקוף מפרופיל 60/60/2, יסודות בטון 50/50/70 ובריח למנעול תלייה		01.44.031.0007
	2.00	יח'	שער דו כנפי מגולוון דגם "צבר" במידות 470/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 3/4" 2.2 במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינורקוטר 2"/2.6 או פרופיל 100/100/4 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 80/80/80 ס"מ ופירזול		01.44.031.0020
	2.00	יח'	שער פשפש חד כנפי מגולוון דגם "צבר" או ש"ע במידות 120/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 1/4" 2.2 ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מציהור מגולוון קוטר 2"/2.2 לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ		01.44.031.0021
			סה"כ לתת פרק 01.04.02 שערים מפרופילי פלדה מגולוונת		
			סה"כ לגידור ומעקות		
			סלילת כבישים		01.51
			תת פרק 01 עבודת הכנה ופירוק		01.51.001
	1.00	יח'	פירוק תאי קליטה עם רשת אחת		01.51.001.0239
	2.00	יח'	התקנת מסגרת עם רשת או מכסה (עגול או מלבני) מהעתקה לתא קליטה/ בקרה קיים - עבודה בלבד		01.51.001.0272
	2.00	מ'	ניסור ופירוק אספלט קיים ברצועות ברוחב מעל 50 ס"מ ועד 90 ס"מ, לתעלות צנרת		01.51.001.0434
	30.00	מ'	פירוק אבני שפה ופינויין		01.51.001.0440
	800.00	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות לשימוש חוזר		01.51.001.0465
	75.00	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות והנחתן מחדש (שכבת חול במידה ונדרש, תשולם בנפרד)		01.51.001.0466
	50.00	מ'	פירוק מעקות הולכה או הפרדה להולכי רגל, לרבות מילוי בור היסוד לשימוש חוזר		01.51.001.0502
			סה"כ לתת פרק 01 עבודת הכנה ופירוק		

עבודות פיתוח-גנ"י ומועדון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.51.002		תת פרק 01.05.02 עבודות עפר			
		הערה: מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ. מחיר סעיפים 51.020-040-010 בעבודות עפר מתייחסים לכמות ביצוע בהיקף כולל מעל מ- 10,000 מ"ק (הכמות כוללת של סעיפי עב' עפר שונים) להקפי עבודה קטנים יותר ראה פרק 01 - עב' עפר			
01.51.002.0019		יישור שטחים ע"י חפירה ו/או מילוי בגובה עד 20 ס"מ באתר העבודה	מ"ר	750.00	
01.51.002.0063		בטון אספלט בעובי 4 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 12.5 מ"מ (1/2") ביטומן PG 68=1 לרבות פיזור והידוק	מ"ר	2.00	
		סה"כ לתת פרק 01.05.02 עבודות עפר			
01.51.003		תת פרק 01.05.03 עבודות עפר ותשתיות ניקוז			
01.51.003.0900		קידוחי ספיגה בקוטר פנימי 60 ס"מ עם חוליות תקניות בעומק עד 4 עם מכסה, לרבות חפירה ו/או חציבה בכל סוגי הקרקע, פרט לסלע מוצק רצוף, כולל מילוי חצץ לקידוח, ת"א עגול ומכסה רשת	קומפ	1.00	
01.51.003.0901		תוספת על כל מטר נוסף לקידוח הנ"ל	מ'	1.00	
01.51.003.0902		תא קליטה ראשי במידות 80/50 ס"מ ובעומק 1.25 מ' לרבות אבן שפה מיצקת, מס' רשתות 1 ומסגרת ממין 25 (250C טון) מרשת יצורה מתכת מגולוונת	יח'	1.00	
01.51.003.0903		צינורות פוליפרופילן מותקנים סמויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	15.00	
		סה"כ לתת פרק 01.05.03 עבודות עפר ותשתיות ניקוז			
01.51.004		תת פרק , 01.05.04 תמרור ושילוט			
01.51.004.0040		תמרור עצור מספר 302 מסוג בין עירוני, זוהר מחזיר אור H.I 3 (דרגת רב עוצמה) לדרך בין עירונית מפח אלומיניום בעובי 2.5 מ"מ, לרבות חיבור, ללא עמוד	יח'	1.00	

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.51.004.0400		עמוד מגולוון לתמרור או שלט מסוג בין עירוני קוטר 3" כולל יסוד (לפי מפרט כללי נתיבי ישראל 51.31) אורך מינימלי 1.5 מ'	מ'	2.00	
01.51.004.0900		לפי תקן ובאישור יועץ נגישות/ בטיחות - "H.I שלט תמרור ג/ 43 תקני מרובע בחניית נכים עם סמל נכים בינלאומי לרבות עמוד מעוגן ומבוטן	יח'	3.00	
		סה"כ לתת פרק , 01.05.04 תמרור ושילוט			
		סה"כ לסלילת כבישים			
01.57		מערכות מיים ביוב ותיעול			
01.57.011		צינורות פלדה			
01.57.011.0223		צינורות פלדה קוטר 4", עובי דופן 5/32" מ"מ, עם ציפוי חוץ פוליאתילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חימונית בטון דחוס דוגמת "טריו" או "APC" או ש"ע, בעובי 19 מ"מ וציפוי פנים מלט צמנט, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לא כולל ספחים למעט מחברים, עבודות חפירה, ריפוד ועטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	22.00	
01.57.011.3010		ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים, מתאמים בין סוגי צינורות שונים וכד' לצינורות פלדה קוטר 4" עם ציפוי פנים מלט צמנט ועטיפה פוליאתילן שחול תלת שכבתי או בטון דחוס וחיבור בריתוך	יח'	3.00	
		סה"כ לצינורות פלדה			
01.57.014		חיבור קו מים חדש מצינור פלדה לקו קיים מצינור פלדה			
		הערה: הסעיפים שלהלן, עבור חיבור קו מים חדש לקו קיים, כוללים עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים. במידה ונדרש לבצע את החיבור הנ"ל, ללא עבודות החפירה לגילוי, יש להפחית את העלות כפי שמופיע בסעיפים -57.014.1000-1010.			
01.57.014.0020		חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 4" לקו קיים מצינור פלדה קוטר 4", לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעברקוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	2.00	

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
		סה"כ לחיבור קו מים חדש מצינור פלדה לקו קיים מצינור פלדה			
		מגופים, "גמל" מים			
01.57.021					
01.57.021.0210		מגוף טריז צר קוטר "3 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמייל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', מאוגן, תוצרת "רפאל" או "הכוכב" או ש"ע, לרבות אוגנים נגדים, גלגל סגירה, ברגים ואטמים, תמיכות וכו'.	יח'	1.00	
01.57.021.0220		מגוף טריז צר קוטר "4 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמייל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', מאוגן, תוצרת "רפאל" או "הכוכב" או ש"ע, לרבות אוגנים נגדים, גלגל סגירה, ברגים ואטמים, תמיכות וכו'.	יח'	3.00	
01.57.021.0498		גמל עילי קוטר "2, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת הגמל (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	יח'	10.00	
01.57.021.0510		גמל עילי קוטר "4, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת הגמל (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	יח'	1.00	
		סה"כ למגופים, "גמל" מים			
		שסתומים ומסננים			
01.57.022					
01.57.022.0300		שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר "4 עשוי ברזל יציקה דגם XL תוצרת א.ר.י. או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	
01.57.022.0500		שסתום אוויר משולב למים קוטר "2 עשוי פלסטיק דגם D-040 תוצרת "א.ר.י. או ש"ע, ללחץ עבודה של 16 אטמ', תבריג (המחיר אינו כולל מגוף בכנסה)	יח'	2.00	
01.57.022.1010		מסנן אלכסוני קוטר "4 עשוי ברזל יציקה דגם "OF-020" תוצרת "א.ר.י. או ש"ע מאוגן עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר נקבי הסינון 5 מ"מ, ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00	
		סה"כ לשסתומים ומסננים			
		ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין			
01.57.026					

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	סה"כ
01.57.026.0023		ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר "3 מאוגן תוצרת "הכוכב" או "רפאל" או ש"ע, לרבות זקף חרושתי קוטר "4, גוש בטון לעיגון, מעבר קוני "4X3", אוגנים, גלגל סגירה, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	יח'	1.00	
		סה"כ לברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין			
01.57.032		צינורות פוליאיתילן			
01.57.032.0020		צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפתחול ומילוי חוזר	מ'	13.75	
01.57.032.0030		צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפתחול ומילוי חוזר	מ'	9.46	
01.57.032.2000		צינורות פוליאיתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, מונחים בקרקע בעומק עד 25.1 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	49.66	
01.57.032.2010		צינורות פוליאיתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, מונחים בקרקע בעומק מעל 51.2 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	53.79	
01.57.032.2020		צינורות פוליאיתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, מונחים בקרקע בעומק מעל 75.1 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	4.94	
		סה"כ לצינורות פוליאיתילן			
01.57.042		שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות			

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
	4.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין (12.5 B 125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		01.57.042.0010
	5.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין (12.5 B 125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		01.57.042.0030
	3.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין (12.5 B 125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר		01.57.042.0040
			סה"כ לשוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות		
			תוספות לשוחות בקרה		01.57.097
	3.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין (40 D 400 טון) במקום ממין (12.5 B 125 טון)		01.57.097.0010
	4.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D 400 טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין (40 D 400 טון)		01.57.097.0190
	8.00	יח'	תוספת לשוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D 400 טון) במקום תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 50 ס"מ ממין (40 D 400 טון)		01.57.097.0200

עבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סה"כ	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
			סה"כ לתוספות לשוחות בקרה		
			תת פרק 57.202		01.57.098
	7.00	מ'	עטיפת בטון מזויין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ (4")		01.57.098.0010
	134.00	מ'	עטיפת בטון מזויין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 160 מ"מ (6")		01.57.098.0020
			סה"כ לתת פרק 57.202		
			הכנות לחיבורי מגרש		01.57.099
	2.00	יח'	הכנה לחיבור מים בודד למגרש, קוטר 1", לרבות קטעי צינור פלדה באורך כולל של 3 מ' (חלקם תת קרקעי) עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי, ברז כדורי קוטר 1", מחברים, קשתות, פקק הברגה/ריתוך וחיבור לצינור הראשי (קו חדש) מותקן מושלם		01.57.099.0009
			סה"כ להכנות לחיבורי מגרש		
			סה"כ למערכות מיים ביוב ותיעול		

סה"כ לעבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

סה"כ לעבודות פיתוח-גנ"י ומעודון קהילתי ברח' השחם

01 פיתוח ותשתיות חוץ-למדידה

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות